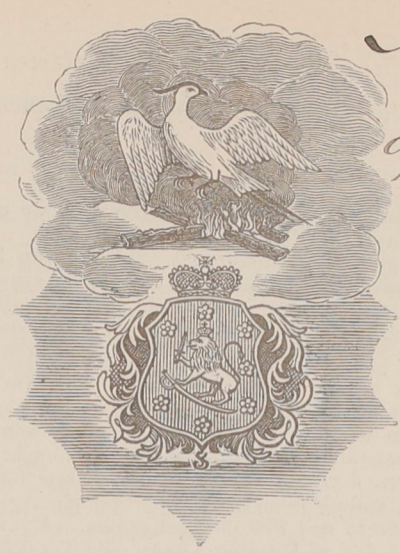


Kristinestad.

den 31 Januari 1866 med 3844

TAR MG
K. 158

N^o 1910 den 10 Februari
affid till N^o 29094
Kristinestad



DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6322., till försäkring emot brandskada, för ett värde af *Förvärdus. f. 4000.* mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å *gatan n^o 68. i första kvarteret af Kristinestad,*

_____ tillhörig *Skypaenkans A. Arglander*

_____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	, värdt	<i>och</i>	försäkradt för	600.	mark, till	4. 20.
_____ N:o 2	, _____	..	_____	2.000.	_____	14 "
_____ N:o 3	, _____	..	_____	1.400.	_____	9. 80.

Summa årlig afgift i mark silfver 28. — penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsertliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den *31. n^o 1861. Januari*, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 19. Februari 1866.

Robert Myrberg

J. A. Uhlman

Milsgrön

Antrogers
N^o 6322.

Direktionens exemplar.

AMB

Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det öaktadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen salunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetald beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetald inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkrings tiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuta han rabatt å det, som salunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, åro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som salunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterikvitetset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrifvs; värde den förra räknad sasom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försäkrade i den ordning Kejsersliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådant ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsäckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syninstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysnings infordrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringsägaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej haft för sig någon skada, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inräkningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sköses.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna pakalla afgiften förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiften nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiften belopp. Arsaftgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäldes, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning här af fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterne inbetala; åtnjuta han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det salunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slik förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mon öka eldfarligheten; anmäla sådan ästundom skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inräkningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inräkningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då sasom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befines egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inräkningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

Godhärd.

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland anmäler undertecknad härmeds äbyggnaderne å sin egande gård och tomt N^o 68, vid västerlånggatan i följande kvarteret af Kristinestad.

Tomten innehåller 333 1/2 kvadratalmar i arealvidd; dess norra sida är 1/2 alnar och gätor till tomt N^o 6; vestra sidan är 4 1/2 alnar gränsande till tomt N^o 7. Södra sidan är 1/2 alnar och begränsas af gården och tomt N^o 69. Alla i sagda kvarter och östra sidan är 1/2 alnar samt till gator Västerlånggatan, som är 1/2 alnar bred har brun (till o) med tillräcklig vatten tillgång och är försedd med följande brandredskap: tre brandstegar två brandhakar en handspruta två brandambare alla märkta med tomtens nummer i oljefärg.

	Wärde i Årskifvet af undertecknad värderingsnådgare	mannen
Äbyggnaderne, som till försäkring anmälas och hvilkas läge bilagde planteckning närmare utvifvar äro följande:		
N ^o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfört år 1833, bräd-foderad och målad med rödfärg, undertak af bräder. Huset, som är 13 alnar långt 9 1/2 alnar bredt och 10 alnar högt ifrån marken till takkammen, består af en väning med två boningsrum och förtuga innehållande de till sammans 2 kakelugnar i nisch, värderas till	600	600
N ^o 2. Ett boningshus af timmer i godt stånd uppfört år 1863 bräd-foderad, undertak af perter. Huset som är 1 1/2 alnar långt 11 alnar bredt 10 3/4 alnar högt ifrån marken till takkammen, består af en väning med fyra boningsrum och förtuga innehållande till sammans tre kakelugnar i nisch, en köksspis med rör och stulla i nisch värderas jemte glerfot till	2000	2000
N ^o 3. En Bragarstuga och uthusbyggnad af timmer i godt stånd uppfört år 1854, undertak af bräder. Transport	2600	2600

Transport	2.600.	2600.
Huset, som är 44 1/2 alnar långt och 10 alnar högt, från marken till takhammen, innehållande en kökareftuga med bakugn i rör och nisch en kammar med tråkelugn i nisch ett magasin ett vedli-der, en latrin med spülningstol ett förråd, en frak och en foderlada. Vårdernas med väggfast inredning till	1400.	1400.
<u>Summa Silbermark</u>	<u>4.000.</u>	<u>4000.</u>

Sammandrag af förestående värden:

Huset N ^o 1.	600.	600.
" N ^o 2.	2.000.	2000.
" N ^o 3.	1.400.	1400.
<u>Summa Mark i Silber</u>	<u>4.000.</u>	<u>4000.</u>

Utom afspannspagna till förfäring anmälde hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten
 Huarken i gården eller i dess gränskap finnes några eldfarlige inrättningar.
 I tomten och angränsande tomter finnes trädgårdar men ej några lummiga löstrad. Kristinestad den 25 Januari 1866.

Amalia Stigelander
 J. Reppravn Enka

Säunda besigtigadt och värderat samt att den uti instrumentet uppränte brändredskap finnes i stället att tillgå, och är i behörigt skick. Antagna
 Kristinestad den 26 Januari 1866.

J. G. Ramstedt

R. A. Fötterman

J. G. Ramstedt

Beskrifning.

Tomten N^o 68 i första kvarteret. Dess innehåll, samt deri befintliga byggnader äro i värderings instrumentet närmare beskrifne

Tomten N^o 67 i samma kvarter.

- A. Invänings trädhus.
- B. En uthus byggnad af stock.
- C. En uthus byggnad af stock.
- D. Invänings trädhus.

Tomten N^o 72 i samma kvarter.

- E. Invänings trädhus.

Tomten N^o 71 i samma kvarter.

- F. En uthus byggnad af stock och bräder.
- G. Invänings trädhus.

Tomten N^o 70 i samma kvarter.

- H. En uthus byggnad af stock.
- I. En uthus byggnad af stock.
- K. Invänings trädhus.

Tomten N^o 69 i samma kvarter.

- L. Invänings trädhus.
- M. Invänings trädhus.

Tomten N^o 46 i samma kvarter.

- N. Invänings trädhus.
- O. En uthusbyggnad af stock.

Tomten N^o 45 i samma kvarter.

- P. Ett liden af bräder.
- Q. Invänings trädhus.
- R. En uthus byggnad af korsvirke och bräder.
- S. Invänings trädhus.

Afståndet byggnaderna emellan å tomten N^o 68. är.
 Från huset N^o 1. till huset N^o 2. ————— 7 Alnar.
 " " N^o 1. " " N^o 3. ————— 5 1/2 " "
 " " N^o 2. " " N^o 3. ————— 51. "

Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier till närmaste hus å hringliggande tomter.

Från huset N^o 1 till A. ————— 13 Alnar.

Gran huset	N ^o 1 till	OPG.	_____	17	almat.
"	"	N ^o 1.	R	_____	20 "
"	"	N ^o 1.	S	_____	26 "
"	"	N ^o 1.	B	_____	27. "
"	"	N ^o 1.	N	_____	35 "
"	"	N ^o 1.	C	_____	58 "
"	"	N ^o 1.	L.M	_____	49 "
"	"	N ^o 2.	QRS	_____	17. "
"	"	N ^o 2.	P	_____	19 "
"	"	N ^o 2.	O.	_____	24 "
"	"	N ^o 2.	M	_____	27. "
"	"	N ^o 2.	L	_____	42. "
"	"	N ^o 2.	B.	_____	36. "
"	"	N ^o 3	B	_____	3. "
"	"	N ^o 3	C	_____	8 1/2. "
"	"	N ^o 3	L	_____	10. "
"	"	N ^o 3	F	_____	27. "
"	"	N ^o 3	AE	_____	46. "
"	"	N ^o 3	EH	_____	55. "
"	"	N ^o 3	G	_____	58. "
"	"	N ^o 3	D	_____	30. "
"	"	N ^o 3	K.M	_____	61 "

Kristinestad dag som ovan

Amalia Arngelander
 Skeppare Enka

Förstämde planttecknings och destillörernas utgiftens riktighet
 bekräftar. Kristinestad den 26 Januarii 1866.

J. G. Ramstedt

Utbäkning på årliga inträdesafgiften i Gudenas Allmänna Brand-
 = Guds belegg för gård nr 68 vid västra långgatan i första kvarteret af
 Kristinestad, tillhörig Skepparenskan Amalia Argelanders.

Det god- kända för sak- nings be- legget i allmän- het		afgiften för 1000		Årliga	
		mark af för- skrämdes beloppet	mark	in- trädes- afgiften	mark
600	Huset N ^o 1 till 6 ^{te} klassen	7	"		
	Summa	7		4	20
2000	Huset N ^o 2 till 6 ^{te} klassen	7	"		
	Summa	7		14	"
1400	Huset N ^o 3 till 6 ^{te} klassen	7	"		
	Summa	7		9	80
Summa 4000	Summas årlig inträdesafgift			28	"

Kristinestad den 26 Januarii 1866.
 J. G. Ramstedt.

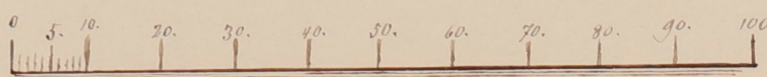
62
 20
 212
 124
 1612

Planteckning.

af byggnadernas läge å Skepparenskan Amalia Argelanders egande
 gård nr 68 i första kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



26
 69
 124
 1612



Alnar.

skat
tag
int
vid
ers
på
by

S
b
sä
A
h
d
e
s
l
e
f
y
r
i

År 1871 den 8 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skattskrivaren G. F. Carlsson och Inspektörerna H. M. Thier, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsömda, besigtigt gården N:o 68 vid ~~Ströling~~ gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af ~~Skopparen~~ enkan Amalia Angelander, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6322 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 4000 mark ~~penning~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt all brandredskapen bestående af tre brandstegar, 2 brandkuckar, 1 handspäda och 2 branddunkar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

G. F. Carlsson
M. Thier
G. F. Carlsson
Med försäkringens försäkring förklarar sig undertecknad näja, Ort och tid som ofvan
Amalia Angelander

Granskad utan anmärkning i Brandstods-
direktionen den 10. Oktober 1871. intygas
Georg Hildén.

År 1876 den 22 Augusti har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Kammareremästaren J. P. Salin och Skopparemästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 68 vid Westralångatan i Första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skopparen och hvar Amalia Angelander, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 6322 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 4000 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af tre brandflugor, 2 brandkåpor, en handspinne och 2 brandämbarer, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gust. Fr. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

Amalia Angelander

År 1881. den 5. Oktob. har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af *Skattaremäst. Johan*
Er. Larsson och *Guarsvararemäst. J. P. Salin*, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 68. vid *Regeringsgatan* i *fjärta* kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af *Steypaneeuhau Amalia*
Angelander, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 68. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 4000. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *2. brandstegar*,
2. brandhakar och *2. brandämbar*
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Heberg

J. E. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Amalia Angelander

Granskad utan inmärkning i Brand-
stadsdirektionen den 8 November 1881 intygar:

F. Hjinnvall

År 1891, den 18. September har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Skomakaremäst. G. J. Hartman* och *Svarfvaren J. P. Salin*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26~~ ²⁷ ~~November 1884~~ ^{Oktober 1885}, omförmälet besigtigat gården No 68, vid *Veserlänggatan* i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Skryparenkam. Amalia Arzelander*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under No 6372, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 4000, mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *två brandstegar, två brandhakor och två brandambaren*,

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

Gustaf J. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

A. Arzelander

Ejätgård, Helsingfors, den 14. januari 1892.

Stenberg

År 1901 den 26 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
med biträde af *Hans Lauri Konrad Sundman* och
Sjökapten Joh W Olin i det afseende § 25 af Regle-
mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 68 vid *Weska långgatan*
i *Första* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
af *Fruens Betty Parman* samt dervid funnit går-
den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
N:o 6322 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
ransvärde 4000 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
En brandstegen, två brandhakar och
två brandämbar

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. W. Olin *Konrad Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Betty Parman

Ej åtgärd; H. fors, den 3. oktober 1901.
A. Tuu

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom själva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller utvidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ågaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt värde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade själf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af byggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte själva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tillåfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrade eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skriftkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemlande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättning blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mans pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningar efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderräknade på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldn inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtitt att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slika anmälan, utbetomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstol afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och an-malar han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning utbet; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åläggas. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten af-sändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen övertygas att hafva uppgifven anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allena sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvarnen att hafva, genom grof och uppenbar värdeslöshet med eld, vällat brand i sitt eget hus. Värder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock afidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikånts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-tecknings-hafvaren, ändå att ågaren genom värdeslöshet med eld vällat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ågaren icke varit till branden vällande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskriivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande aflemlas;

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkrings-afgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för företa året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagaren bero att vaka der-öfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemlade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtranteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala rän-terqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan för-fallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolags-stämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolags-stämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemlas till Bolags-stämman, som åger meddela den rättelse, hvartil skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller der- under, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig;

§ 93. Har vid Bolagsstämma vidtaget beslut om Bolagets upplö-sning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bola-get, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösnigen timat,