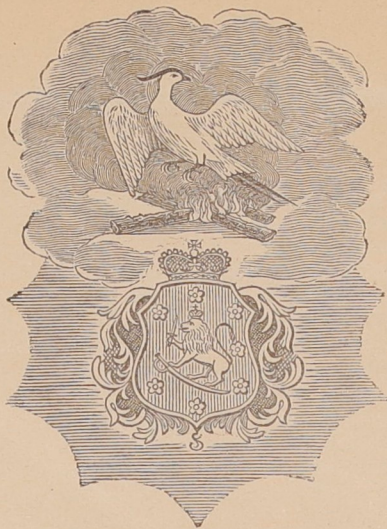


Afförd den 22 / 7 19 20.

till No. 40.621

J. U.
aff. 22/7 20.



DIRREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 5434, till försäkring emot brandskada, för ett värde af Beläusen. / 12,000. / mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å gården no 19. och 20. i försäkringsområdet af
Strömsbod,

tillhörig ^{offidens} Handlanden S. J. Linds enka Konflina Linds

, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt <u>och</u>	försäkradt för	6,500.	mark, till	44. 33.
N:o 2, —	—	2,500.	—	18. 20.
N:o 3, —	—	600.	—	3. 72.
no 4, —	—	2,000.	—	14. "
no 5, —	—	100.	—	" 70.
<u>Intersportar, plank och flak</u>	—	200.	—	1. 10.

Summa årlig afgift i mark silfver 82. 31 penna.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 7. månad. December, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 5. Januari 1864.

P. A. O. [Signature]

J. A. Ahlman.

Director
No 5434

Directorius exemplar.

Nilsgerger

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, en nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. — — — — —
Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemmas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetald beloppet står till den af Direktio en fastställda inträdesafgiften.

Åstundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kämedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve ut Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetald inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdit eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterkvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gällt äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjuda beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till uttrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanføre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, gränsskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas å städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilka bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finmer Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af treska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättning försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej haft större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller att teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess gränsskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgift blifvit enligt denna § förhöjd, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterne inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus befinnas innan försäkringsrätten dertill enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken förvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annan Brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befimmes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 5. Januari 1864.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 3413. , i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 8400. mark 8 penni i silfver försäkrade byggnad uti gårdens N:o 19. uti 20. i första kvartalet af Kristianstad, Michonij Handlar den P. J. Luid,

, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 77/2 mark 8. penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde förordnad, det skall hela denna nummer i verket böcker afföras och nytt försäkringsbrev för gårdens under N:o 3413. utfärdas; som månde de för förra nummer inbetalda medelvar premier till godtgöras för åren 1863 och 1864 uti för gårdens nu fastställda afgifter;

77 2
x 5
+ 385 40

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Nils J. Ursin

Hörer till Direktiönes exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 3413.

Handwritten initials and date: 1864

54

Kristinebad

Ant. d. 9. Junij 1863. ind. 5. mf.

9/113. Politiets Hensynsfulde anførsel.

H. Laur. Dahlstrøm
ans. ~~T. H. B.~~

Gaude N^o 2, affens, med godly.

Den forfættning i Stadsens Almene Brandstødsbolag i Finland anmelder undertegnede hervedlyft byggnaderne på sin egende gård och tomter n^o 19. & 20. vid Strandgatan i Fjörsta kvarteret af Kristinebad, hvilka byggnader harsförinnan varit i berörde bolag under n^o 3415. Den forfættning emott eldfskades antagna, men genom å dem gjorda förbättringar erhållit högre värde.

Tomten innehåver 4263. quadratalnar i arealvidd. Dess norra grän- da är 75. alnar och flöter emott tomten n^o 20. och 21. öfver sidan 597 alnar begränsas af stadsgården, södra sidan 71. alnar, gränser till gården n^o 18. och västra sidan 58 1/2. alnar flöter till Strandgatan, som är 92. alnar bred; här sj bekvämt å gårdens, och är belägen vid stadsgården och försett med följande brandredskap: två hand- sprutor, två brandämbar, två frakter, två brandstegar och två brand- hakor, alla märkta med tomstens nummer i öfverfång.

Politiets

Byggnaderna, som den forfættning anmeldas och hvilka lä- ges bilagde plan-teckning närmare utöfvar, äro följande:
N^o 1. En böningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1829. och norra delen tillbyggt år 1849. samt år 1852. öfverantv rap- pad med kalkbruk, under tak af tegel. Huset, som är 14. alnar fjer marken till kalkkammern högt, 37. alnar långt och 11 1/2 alnar bredt, består af en våning med ätta böningsrum innehållande tillfammant sju kalkelugnar med aische samt en kalkspis med skor och nisch, hvarstom upå vind- den finnes en rum med kalkelugn i nisch, hvilket rum icke sträcker sig utöfver en fjättedel af husets grundareal. Dessutom finnes i byggnaden en förtuga jemte två uppgångstrappor med af korsvirke och bräder öfverbyggd veranda, som är ojemälad. Vändas till

Värde i mark tillförs af under af värde af, tillad ringenäm

6560. 6570
3 Transport 6560. 6570

Lind

	Transport	6560.	6500
N ^o 2. En bogareftuge og uddeslyggnaad af granthimmer, udfordret i forsvareligt stand, udfordret ar 1848. bræddforraad og maalat med grøn flamparg, under tak af prektor. Huset, som ar 18 1/2 alnens længt, 11. alnens bredde og 9 1/2 alnens høgt, innehaever en bogareftuge med kakelugns i ror og nisch og en kammer med kakelugns i nisch, tre magasin og en vedliden. Vænderas med i dens befindelig væggfast inredning hie		2,600.	2,600
N ^o 3. En Magasinslyggnaad af granthimmer, i godt stand, udfordret ar 1835. bræddforraad og maalat med grøn flamparg, under tak af tegel. Huset, som ar 15 1/2 alnens længt, 11 1/2 alnens bredde og 10. alnens høgt, innehaever et magasin med dobbelte lootner og vændras jernde væggfast inredning hie		600.	600
N ^o 4. En uddeslyggnaad af flork i forsvareligt stand, udfordret ar 1853. Hie en del bræddforraad og maalat med grøn flamparg, under tak af prektor. Huset, som ar 45 1/2 alnens længt, 8 1/2 alnens bredde og 10. alnens høgt, innehaever et magasin, et flau, en latrin med spillingestol, et fahus, en fvaler, og en foderlade. Vænderas med væggfast inredning hie		2,000.	2,000
N ^o 5. Et liden, af korevirkte og bræden, i godt stand udfordret ar 1862, maalat med grøn flamparg, under tak af prektor. Huset ar 10 alnens længt, 8 alnens bredde og 8 alnens høgt og vændras hie		100.	100
Two inkørsportar litt: A. af flork og bræden med dens hørende regel, klinker og gængjern. Vænderas hie		120.	100
Planke (Kring) tomte af bræden maalat med grøn flamparg 3. alnens høgt og 16 alnens længt, vændras hie		60.	50
Planke (Kring) trægården af flork maalat med grøn flamparg, 2. alnens høgt og 41. alnens længt, vændras hie		50.	50
Summa Lippus Mark		4090.	12,000
Sammandrag af forstainde vænden			
Huset N ^o 1.		6560.	6500
	Transport	6560.	

	Transport	6560.	6500
Huset N ^o 2.		2,600.	2,600
" N ^o 3.		600.	600
" N ^o 4.		2,000.	2,000
" N ^o 5.		100.	100
Two inkørsportar		120.	100
Planke og flakette		110.	100
Summa Lippus Mark		4090.	12,000

Utom ovenopptagne hie forfæling anmeldte hie, finnes ej nogen annen byggnad å tomten.

out Hverken å gården eller i dens grænse finnes några eldferlige inrætninger.

Å gården finnes trægård litt b. bevælt med femten flyden løf-træd.

Kjøptimestad, den 30. November 1863.

J. J. Lind

Selunda krigtæg og værderat, samt att den i instruementt opptagne brandedekap finnes å stället att tillge og ar i behøigt stik intyge.

Skrituementt, den 3. December 1863.

J. G. Remstedt

Aug. Roos

Mathias Österberg

Beskrifning:

Tomten N^o 19. & 20. i Första kvarteren. Desse innehåller samt därå befintliga byggnader äro i användningstrummet närmare beskrifne. *a.* inkörsportar, *b.* trädgård med löfnad, *c.* planket od. *d.* falkkast.

Tomten N^o 27. i samma kvarter

A. Envänings trädhus

Tomten N^o 26. i samma kvarter

B. Envänings trädhus, raggadt.

Tomten N^o 25. i samma kvarter

C. Envänings trädhus

Tomten N^o 20. & 21. i Sjunde kvarter

D. Stadens fruktträd af träd

E. Stadens packhus af träd

Tomten N^o 18. i samma kvarter

F. Uthusbyggnad af stork

G. En Mangelflugu byggnad af träd

Offändet byggnaderna emellan på tomten N^o 19 & 20. är:

Från huset N ^o 1. till huset N ^o 2. _____	13 1/2 alnar.
" " N ^o 1. " " N ^o 4. & 5. _____	13 1/2 "
" " N ^o 2. " " N ^o 4. _____	39 "
" " N ^o 3. " " N ^o 4. _____	2. "

Offändet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier till närmaste hus ä Kringliggande tomter:

Från huset N ^o 1. till huset B. & C. _____	9 1/2 alnar
" " N ^o 1. " " D. _____	24. "
" " N ^o 2. " " E. _____	27. "
" " N ^o 3. " " F. _____	2 1/2. "
" " N ^o 4. " " G. _____	2. "

3

Från huset N^o 5. till huset **A.** _____

" " N^o 5. " " **B.** _____

Kristinestad, dag som ofvan.

P. J. Lind

Föreståndare plantteknings och drottningens ägggiftens riktighet bekräftar.

Kristinestad den 4. December 1865.

J. G. Ramstedt

Utskrifning på årliga inträdesafgiften i Härmans allmänna
 Brandhusbalag för gårdar n^o 19 & 20 vid Strandgatan i förste kvarteret
 af Kristinestad, tillhörig Sundlandens P. J. Lina.

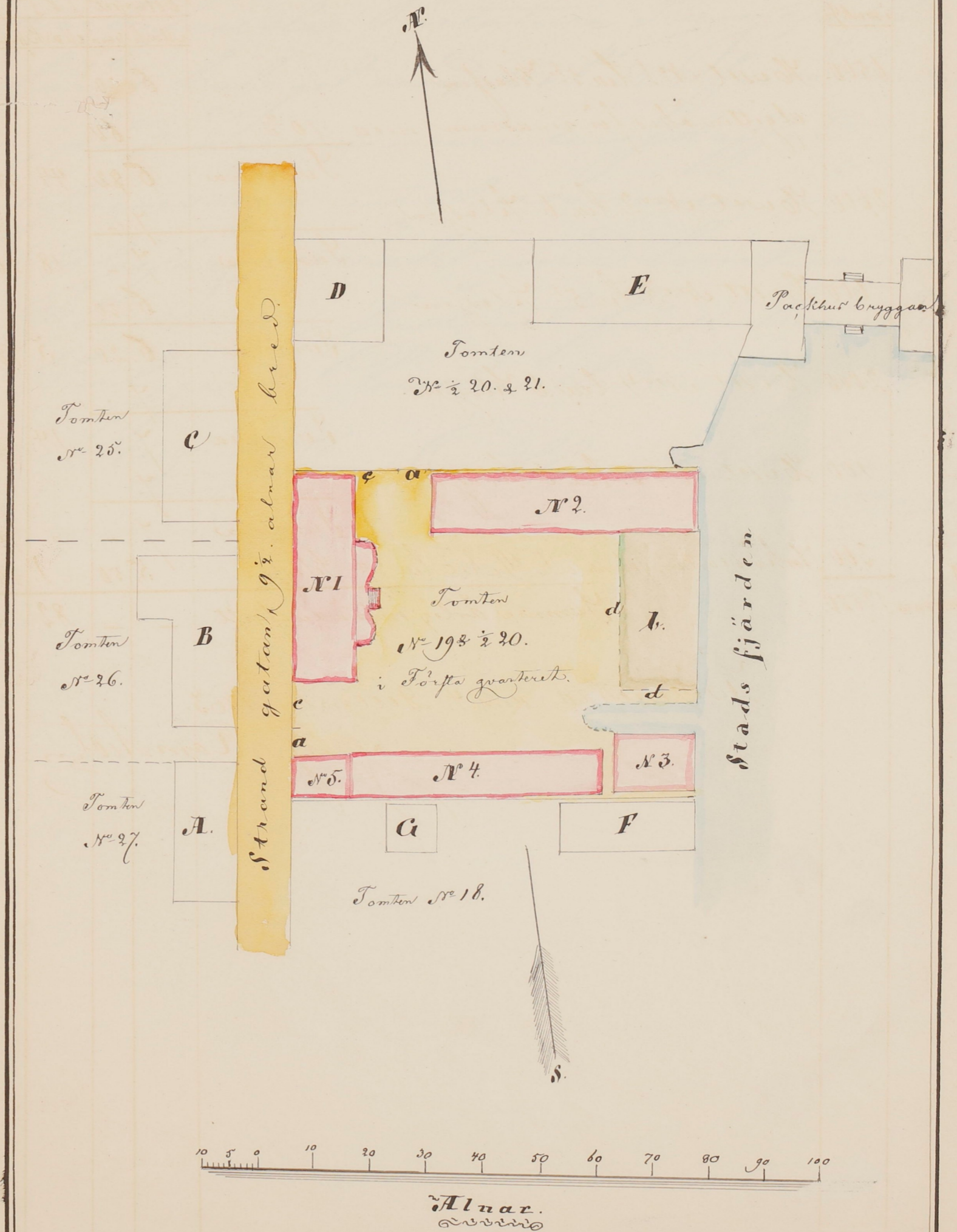
Laga gald kalkyl för jaktens belagget i markk.		afgiften för årliga inträdesafgiften för årlig belagget		Årliga inträdesafgiften afgiften	
		Markpenning	Markpenning	Markpenning	Markpenning
6,500	Huset n ^o 1 till 5 ^{te} klassen afgiften åkas för vinrum med 10 ^o	6 20			
	Summa	6 32	44	33	
2,600	Huset n ^o 2 till 6 klassen	7 -			
	Summa	7 -	18	20	
600	Huset n ^o 3 till 5 ^{te} klassen	6 20			
	Summa	6 20	3	72	
2,000	Huset n ^o 4 till 6 klassen	7 -			
	Summa	7 -	14		
100	Huset n ^o 5 till 6 klassen	7 -			
	Summa	7 -		70	
200	Inkörsportar, plank och flak till 4 ^{de} klassen	5 50		1 10	
Summa 12,100	Summa årlig inträdesafgift	-	82	5	

Kristinestad den 4. December 1863.

J. G. Ramstedt

Planteckning

af äbyggmaderernas läge å Handlanden Peter Johans Linds egande gård n^o
 19 & 20. i Första kvarteret af Kristinestad, samt dess gränfande länd.



5437

und. 7 Maj 1864

Hermed af Direktionen for
Hedernes almindelige Brandstaalbalg
arbejdsdaartatue. Kantspaltan,
for i balaget underet 5437 forsalmede
gand er nemere arskaffet
afensom ar dussomme ar
i aligang merket med tonter
Hedernes, sadant for i harum
Kutyge: Christiansdalombelpril 1864.
Aug. Roos Otto Melin

År 1869 den 1 Juli har undertecknad Brandstodsbotagets
 Agent, med biträde af *Inspektörerna M. Their och Kammarmä-
 staren G. F. Hartman*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för
 Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861,
 omförmäla, besigtigat gården N:o 19, 20 vid *Strand gatan* i *första*
 kvarteret af *Kristinestad*, hvilken gård för närvarande eges af *aflidne Handels-*
landen P. J. Linds Konkursmassa samt dervid funnit gården till alla
 delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5434
 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess *assuransvärde 12,000*
mark — penni i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 1.
Portativt slangspruta, 2 handffrator, 2 brandämba-
ren, 2 soablar, 2 brandstegar och 2 brandhakar
 jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Rumbach
M. Their *G. F. Hartman*

Med förestående förretning förklarar jag mig
 nöjd, ort och tid som ofvan
P. J. Linds
Konkursmassa
Gronskall utom Annuskening i Brandstods-
Ordningsrum den 20. September 1869.
P. J. Linds

J. Linder 1874

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 26. Juni — 1874.

S. d. Beslotts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, an-
gående inträffad förändring med de under N:o 5434, i städernas allmänna brand-
stodsbolag till ett värde af 12000. mark — penni i silfver försäkrade byggnader
å gården N:o 19. och 20. i fjertha kvarteret af Kri-
stinesstad _____

*ägarens skuldsatt,
försäkringsbolaget
huru*

_____ för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 82. mark 5. penni för året, fann Direktionen skäligt att
göra följande rättelse i nämnde afgift det skall den samma, i an-
seende till inrättadt distilleringsverk i huset
N:o 2, åka för samma hus med 7. mark 80. pen-
ni, att i fem år betalas _____

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom proto-
kollutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Georg Hildebrand

Hörer till *direktionen*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 5434.

[Handwritten mark]

By Linder 1874

Ant. d. 22 Juni 1874.

Agenten
Kristinestad
Städernas Allmänna Brandförsäkringsbolag
Finland.

Till Direktionen för Städernas
Allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland

Kristinestad den 13 Juni 1874.

L. k. d. 21 Juli 1870. & 23 & 25.

Vid den 27 nysvickne Maj hällen Mönstring
med Stadens brandkår, och anställd läkning af
brandsprutorna, befunnas defamma i oansmärkt
skick; hvaram jag ansett mig böra i Ömjukkhet amåla.

Deremot befanns vid den 28 och 29 i samma
månad verkställd brandfyn, att uti gården, bestående af
tanterne N^o 19 och 20 i denna stads första kvarter,
brandförsäkrad i Bolaget under Ordningsnummern
5134, uti huset upptagen i planteknringen under

n. 2. 2600 f
begränsad
och utställd

N^o 2 blifvit inmurad en brännvinspanna om
25 kannors rymd för destilering af brännvin
med tillfatts af fosker m. m. Och uti
gården N^o 18 i fjerde kvarteret af denna stad
försäkrad i Bolaget under Ordningsnummern

n. 2. 500 f
begränsad
och utställd

5099, uti byggnaden N^o 2 äfven finnes en
destileringspanna med pistoriskt verk inmurad;

Direktionens exemplar.

Ant. 1874

proposition

hvarom jag får Örnjukast inberätta; med Örnjuka
förfrågan, huruvida dessa inrättningar äro att
anses jäfom elofantliga, och att de för nämnda
gårdar bestämde årsavgifter, hvilka för fem år,
blifvit härefterinnan erlagda, skola förhöjas,
och ny uträkning af mig i enlighet med den
för Bolaget gällande tariff upprättas, och
till Direktionen infändas

Emil Skerberg

Utdrag ur protokallet, fört uti direk-
tionen för städernas allmänna brandförsä-
bolag i Finland, i Helsingfors, den 3.
Oktober 1874.

Föredrogs: Instrumentet afver verkställd värdering af
den brandskada, som den 14. förlidne Augusti på morgo-
nen afvergick Handlandeentkaw Kristina Lindhs under
N^o 5434. i bolaget försäkrade gård N^o 19. och N^o 20. i för-
sta kvarteret af Kristinestad; utifående berörde instru-
ment, att huset N^o 2, afvererat till 2600. mark, skadots
för ett värde af 300. mark; och fann Direktionen
gott ifrågavarande brandskada till betalning god-
känna med 300. mark, till följe hvaraf liquid der-
afver skall i vanlig ordning upprättas, dervid jä-
som afdrag observeras ägarinnans egen andel i ska-
dan; och jemte det henne åligger att forderjäm-
matt låta ifrändfatta det skadade huset, samt
bevis derofver inom årets utgång hit ingifva,
vid afventyr af laga påföljd, kommer brand-
skade ersättningen, efter behöruigen uppgjord li-
quid, att anordnas. Som afven.

Sw. Friden:
J. Elwing

Directionens exemplar.

70
7
100

By Linda Rk

Årk. den 28. Sept. 1874.

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 12 September 1874.

Härmed får jag ädrujickast in-
fända värderingsinstrument öfver den brand in-
famn den 14 augusti timade i Handlandecken
Kristin Linds gård. nr 19 & 20 i denna stads för-
sta kvarter, försäkrad i belaget under nr 5434

Emil Åkerberg

	Summa	12.000
Uppgiftens riktighet bestyrker.		
Christin Lind		
Sålunda förelupit befigtigadt och värderat intyga.		
Ort och tid som ovan.		
<i>J. P. Salin</i>	Emil Åkerberg	J. J. Jöstström

By Lunden Bk

Agenten
 KRISTINESTAD
 Södermans Allmänna Brandförsäkringsbolags
 FINLAND
 Kristinehamn

Brandskadans belopp 300 mark utbetalas efter afdrag af ägarens egen and i skaden, som inom 14 dagar efter brandfallet.

Kristinehamn

År 1874 den 12 September verkställades af underbeträdnade värderingsmän, i Öfvervaro af härvarande Agent, för Städernas allmänna Brandförsäkringsbolag i Finland, besigtning och värdering af den brandskadade som den 14 förledne Augusti timat i Handlande Inkam Kristin Vinds gård N:o 19 & 20 i första kvarteret af denna stad, hvars äbyggnad enligt förelöst brandförsäkringsbref blifvit den 9 December 1863 under nummer 3434 försäkrad uti bemälda bolag. Förrättningen bevisades af ägaren personligen. Skadan uppskattades som följer:

Försäkringsbeloppet i mark & S		Brandskadans värde i mark & S
6500	Huset N:o 1. Oskadad.	
2600	Huset N:o 2 En bagarstuga och uthusbyggnad af grantrimmer 48 1/2 alnar långt 11 alnar bredt 9 1/4 aln högt, med fastfläddt värde af 2600 mark gulfvet genom bränd och förstörd, panelningen, och muren skadad. Och pröfvas kunna ifrånsläpas med en kostnad af	300
600	N:o 3 Oskadad	
2000	N:o 4 dito	
100	N:o 5 do	
100	Trä inkörsportar skadade	
100	Planket och Staketet skadad	
	Hela brandskadans värde	300
	Övarfläende efter branden	11700
	Summa	12000

Summa 12000.

Uppgiftens riktighet bestyrker.
 Christin Lind

Sälunda förelupit besigtigadt och värderat intyga.
 Ort och tid som ovan.
 J. P. Salin Emit Åkerberg J. J. Jöstström

ТЕЛЕГРАФЪ  ВЪ

2 Августа 1874 года.
Изъ *Kristinestad* ТЕЛЕГРАММА № 6

З- дъ.	СЧЕТЪ СЛОВЪ.	ПОДАНА.				СЛУЖЕБНЫЯ ОТМѢТКИ.
		ЧИСЛО.	ЧАСЪ.	МНН.	ПОПОЛ.	
	20	2	2	W		

*Städernas Brandstols-
bolag*
 mindre eldsnåda
 i polisnummer 3434.
 Besigtningmännen redan
 värderat skadan till
 300 finska mark med
 posten i närmare
 Skerberg

Върно. *Skerberg*



*J. L. Gustaf
Skerbergs
Skerbergs
Skerbergs*

TELEGRAMM



№ 3 TELEGRAMM

СЧЕТЪ	ПОДАЧА	СЧЕТЪ
ДИТО	ДИТО	ДИТО
ДИТО	ДИТО	ДИТО
ДИТО	ДИТО	ДИТО
ДИТО	ДИТО	ДИТО

[Faint, illegible handwritten text in Cyrillic script, likely bleed-through from the reverse side of the page.]

Ваше

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Kristinestad den 22 Augusti 1874

Ant. 31 Aug 1874
3 Sept. up. bef. ka 160 lin. Agenten
att infända ordentlig beaktelse
för i anledning af följande
kan ingå till äran

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

[Handwritten notes in blue ink, including "Ant. 31 Aug 1874" and other illegible scribbles.]

Enligt hvad mitt under den 14^{de} i denna månad till Högloflige Direktionen aflämnade telegram utvisade, uppstod härstädes förra dag kl emellan 4 och 5 föremiddagen, vädels uti Handlande Enkan Kristine Lunds gård nr 19 & 20 i denna stads första kvarter försäkrat under Ordningsnummern 3234. Orsaken lär varit gnistor ifrån destillerings apparaten, men genom tillskyndad hjälp blef dämpad så att endast golvet i huset nr 2 förstördes, Och af Vårderingsmännen pröfvas skadan kunna ipländfättas för trehundra finska mark. Till dato har jag väntat att Magistraten skulle vidtaga Polisundersökning om orsaken till eldens löpkanst, men nu medföljer Stadsfiskalen G. A. Ekbloms intyg.

Emil Åkerberg.



[Handwritten signature in blue ink, likely "Emil Åkerberg"]

[Handwritten notes in blue ink, including "Kansliet" and "Stadsfiskalen"]

24. 1874

[Faint handwritten notes at the top of the left page]

Agenten
KRISTINESTAD
Ståthörens Allmänna Bredvidskola
FINLAND

[Faint, mostly illegible handwritten text on the left page]

Med verkstämmande ståtens underföret,
ning om Orsakens till eldens löf,
Kaupt den 17. i denna månads kl.
7. på Morgonen uti handlaren,
Acubans Kristina Linds under
skris 17. och 20. i denna stads för,
sta quarten egande gård, kunn,
de rågan utredning ike vis,
nas kunn elden löskammis,
utan än det att antagas det nå,
gan giffa dagen förut, da Diftie,
Laternen Karl Skergergs Spritfabrik
varit i verkfambhet, såte sig en,
den grepet och den under nattens
lopp antändt mellangolfst,
innan eld varnades; Derofur
meddelas detta till eskadé lewis
Kristina för, den 22. Augusti 1874.

[Handwritten signature]
S. O. Gustaf
Sundbyholm



[Handwritten note in blue ink]
Svar på den
Spritfabrik i 4-2.

24. 10. 1874

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

den 26 Okt 1874

Protokolls af Kammaren
nr 5434.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 12 Oktober 1874.

Sedan syn och besigtning på egen
rinnan af gården N^o 19 & 20 i första kvarteret af
denne stad, Handlande Enkan Kristin Linds derom
gjorda begäran, blifvit verkställt i den efter branden
den 14 förtidne Augusti kvarblifva, men dervid för
ett värde af Trehundra mark skadade Bagarefugan
gubbyggnaden N^o 2, som är i Städernas Allmänna
Brandstodsbolag i Finland till försäkring antagen
under Ordningsnummern 5434. vander härmedelst
intygadt, att berörde byggnad blifvit försatt i
bättre stånd än den innehade före branden,
samt efter derom af Wälfäliga Magistraten förord-
nad en Magistratsperson och underseendad verkställt
syn uti kammaren innanför Bagarefugan der en
Spritfabrik finnes innrättad, väggar och tak blifvit
räfflade, samt gulfvet af tegelsten.

Kristinestad den 12 Oktober 1874

Amil Åkerberg

J. P. Salin

J. Jästström

Yngve Melander

nr 5434

Pr. Lind 1874

År 1874 den 19 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svartfäremästaren J. P. Salin och Kopparslagermästaren J. J. Jöstrom, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 5434 vid Strandgatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Handlande Enkan Kristin Lind, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5434 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 12,000 mark ~~bedrä~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af En Portativ Hångspinnare 2^{de} handspinnare, 2 brandämbare, 2 Svablar 2 brandflögor och 2 brandtraktor som jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Emil Skerberg

J. P. Salin

J. J. Jöstrom

Med förestående förvättning förklarar jag mig nöjd, Ort och tid som ofvan

Kristin Lind

Öfverstyfva utan anmärkning i Brandstods direktionen den 26. Oktober 1874.
Gaug Hildén.

Utdrag af Direktionens för städernas allmänna
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 4. September 1876.

S. d. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, an-
gående inträffad förändring med de under N:o 5434: , i städernas allmänna brand-
stodsbolag till ett värde af 12000: mark ~~—~~ penni i silver försäkrade byggnader

ä gården N:o 19: och 1/2 20: i första kvarteret af
Kriegerstrad, tillhörig Handelsakademien
Kristina Linckh _____ för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 89: mark 85: penni för året, fann Direktionen skäligt att
göra följande rättelse i nämnde afgift, det skall den samma,
sedan det i huset N:o 1 h här förinnan invänt
tade destilleringsverk, numera undanruffats,
nedfattas för samma hus med 7: mark 80 pen-
ni, _____

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom proto-
kollutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Hörer till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 5434

J. H. Lagerblad.

am
Lagerblad

Ant. d. 17 Aug 1876.
ad ato.

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND.

Till Direktionen för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad den 7 Augusti 1876.

Med afseende på nedbränta annalan nedföres ärfafgiften
för huset Nr 2. i förs. nummer 3434. med 7. m. 80 p. samt
i förs. nummer 3852 för huset Nr 1. med 10 mark 20 penni af för
huset Nr 3. med 12. mark 96. penni —

Härhos har jag äran ödmjukast insända Lönemannen Eland Frans
Oskar Kronborgs ansökningshandlingar om försäkring i en äbyggnad,
jämte inträdes afgiften omf 30 penni

Sålunda får jag ödmjukast anmäla, att de
distilleringsverk som varit inrättade i gårdarna Nr 19¹/₂ 20
(brandförsäkringsbrevets nummer 3434) och gårderna
Nr 208. (dito Nr 3852) begge i denna
stads första kvarter, numera äro undanflyttade, och bort-
fälda till Kopparslagaren.

Emil Åkerberg.

Emil Åkerberg

Till Föreståndaren för Städersnas Allmänna Brandstodsbolag i Finland

Agenten
KRISTINESTAD
Städersnas Allmänna Brandstodsbolag
FINLAND

År 1894, den 11. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästaren Joh. Fr. Forsberg och Gustaf Fredrik Hartman, i det afseende § 25 af Reglementet för Städersnas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 1920 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Handlande emman Kristina Lind, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 5434 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde ^{numera} 10750 mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ slangpump, två brandstegar, två brandhakar och två brandambassar

jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. Fr. Forsberg

Gustaf Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Kristina Lind

Ej åtgärd. H. förs den 13. december 1894.

W. Blomberg

S. d. beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, an-
gående inträffad förändring med de under N:o 5434, i städernas allmänna brand-
stodsbolag till ett värde af 12,000 mark — penni i silfver försäkrade byggnader
å gården N:o 19 och 20 i fjörsta kvarteret af staden Kristi-
nestad, tillhörig Handlandenkan Kristina Lind —

_____ för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 82. mark 5. penni för året, fann Direktionen skäligt att
göra följande rättelse i nämnde förordna, det skall från vidare ansvars
i verkets böcker afföras.

afvärdet för huset N:o 1 _____ 500 mk med årsafgift — 3 mk 41 penni
" " " " N:o 5 _____ 50 " " " _____ 35 "
" " " inkörsportarna, planket och staketet 100 " " _____ 55 "

_____ eller tillfammans — 650 mark med årsafgift — 4 mark 31 penni

samt afvärdet för huset N:o 2 — 600 mark, hvaremot årsaf-
giften för nästnämnde hus, i anseende till en deftades in-
rättad destillationsapparat för fyrtravar, kommer att
ökas med 1 mark 80 penni, att i fem års tid erläggas.
Och utgör gårdens återstående försäkringsvärde alltså
10,750 mark med årsafgift 79 mark 54 penni.

1200
10750
1000

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade
brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom proto-
kollutdrag skulle till vederbörandes efterrättelse utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Hörer till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 5434.

Amals
W. K. K.

S. Jernvall

bestad af en portativ flugperuta, två
brandämpare, två spaklar, två brand-
stegar och två brandhakar alla märkta
med kantsens nummer i afsejning.

Säunda besigtigadt och värderadt, in-
tyga. Ort och tid som ofvan.

G. Stenberg.

Brandkommissarie

Justef. Hartman

Med förestående förrättning förklarar
jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Christin Lind

År 1884 den 10. November har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakarsvärdare J. F.
Larberg och Värstämansvärdare J. F. Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 1920 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Landtandenthus Kristina
Lind, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 5434 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 10750. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 1. portativ flugperuta,
2. brandämparen, två spaklar, 2. brandstegar och två brandhakar,
alla märkta med kantsens nr i afsejning,
jämvel finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg

J. F. Forsberg

J. F. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

Christin Lind

MA

År 1904 den 7 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Handlanden Emil Melin och
Konrad Sundman i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 19220 vid
 i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Handledaren Ch. Lind samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 5434 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 10750 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
 en portativ slangspruta tre brandstegar,
 två brandkastar och två brandämber
 jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

W. Högn
Emil Melin Konrad Sundman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.
Christin Lind

Försäkrings N:o 5434

Gården
 19220

Am

År 1914 den 27 oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Löjtnanten A. W. Harek och
Fabrikören i L. W. Wuri i det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 19 & 20 vid Skandgatan i
andra kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af Händhändlarkamman Kristina Lind samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 5434 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 10 750 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast faststälde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
en portativt slangspruta, fyra brandstegar, två
brandhakar och två brand ämbere

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Hagen

M. Harek

F. L. Wuri

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Kristina Lind.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammes släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förträttas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då övertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillbehöret efter branden tillåfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, äger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förträttas af Kronobetjent eller annan skrifkundig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemmande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgat samt sammanträder å brandstället och prövas saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättning blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemmingarne efter branden. Ar han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemmingar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderräknade på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskadade bör till Bolaget erlægga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämtd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärard, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Ar inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligga. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, hvarvid brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten af-sändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligan anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvarnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål väremålsd honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikants, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärard; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka aro i § 19 föreskrifna. För dessa förättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande aflemnas; — — — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstämman bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgat, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande ärens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala räkterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan för-fallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.