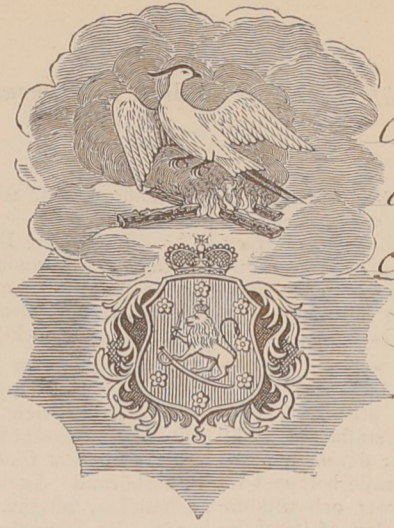


Tarmo  
ko. 108



År 1888 den 1 Mars afförd  
och nytt brandbref under  
N:o 14,887 utfärdadt, intygari.

*Handwritten signature*

# DIREKTIONEN

för

## STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 5153, till försäkring emot brandskada, för ett värde af  
*Swätsen fyrahundra femtio. / 2,450. /* mark silfver, nedan-  
nämnde byggnader å gården n:o 215. i fjärde kvarteret af *Kuopio-*  
*stad,*

\_\_\_\_\_ tillhörig *Färgaren C. Hellberg,*

\_\_\_\_\_, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande  
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	, värdt och försäkradt för	2,000.	mark, till	16. "
_____ N:o 2	, _____	200.	_____	1. 60.
_____ N:o 3	, _____	200.	_____	1. 60.
<i>Inlänsportar</i>	_____	50.	_____	" 28.

Summa årlig afgift i mark silfver 19. 48. penna.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsarliga Majestäts den 26  
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån  
klockan 6 e. m. den *21. nästade april*, då värderingshandlingarne i behörigt skick  
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den *9. maj* 1863.

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*  
N:o 5153.

Direktionens exemplar.

*Handwritten mark*

*Handwritten signature*

Utdrag ur Hans Kejsrerliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurancesinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försammar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar Försäkrings-ökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfsventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad detsamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratiootta tusen mark, deraf endast den inlytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdde eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldiga att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbörande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterikvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde detsamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfalldagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts detsamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänsende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerne af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmas, till detsamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfattas äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syeinstrumentet bristfälligt eller anledning förrekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktigt prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterne beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningens försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningens återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess grannskap skett af den beskaffenhet att detsamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller deröfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Arsaafgiften utgår sedan ifrån och med det räknenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning här af fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgift blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterne inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af arsaafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fäst vid det gamla. För vinnande af slik förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för detsamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mon öka eldfarligheten; anmäle sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, så framt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifala hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räknenskapsarets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras amorstades för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

Ark. den 21 April 1863. Fr. Agenten i Helsingfors  
 med 19. märsk 48. p. m. 1863. C. A. W.

Kristinifva  
 Jordmannen  
 4/43

Tu försäkning uti Städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland anmäler under-tecknad härmed af byggnaderna å sin egande gård och tomt N<sup>o</sup> 215. vid Österlånggatan i fjärde kvarteret af Kristinifva. Tomten innehåller 1225. quadratalnar i arealvidd; dess norra sida är 254. alnar och gränzar tu tomten N<sup>o</sup> 216. - Östra sidan är 49. alnar och öster tu tomten N<sup>o</sup> 214. - södra sidan är 254 alnar och angränzar Kolbacksgatan, 15. alnar bred, samt västra sidan är 49. alnar och öster tu Österlånggatan, som är 10. alnar bred; har brunn med tillräcklig vatten tillgång på gården och är belagen på 34. alnar från allmän brunn, samt är försedd med följande brandsredskap: två brandskakar, två brandämbar, och två stegar samt desutom en skabel och en handspunn, hvilka alla äro märkta med tomtens nummer i djupfärg.

	Wärde i mark	Wärde i mark
N <sup>o</sup> 1. Byggnaderna, som tu försäkning anmälas och hvilkas laga loi lagde plan-teckning närmare utvisar, äro följande:		
N <sup>o</sup> 1. En booningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1843, hvarken brändfordradt eller måladt, under tak af näfver och bräder. Huset, som är 22 1/2 alnar långt, 12 alnar bredt och 13. alnar från marken tu takkammen högt, består af en våning med sex booningsrum, innehållande tillfammans som kakelugnar i niöcher och en kokspis med bakugn. Wärdnad tu	2,000.	2,000.
N <sup>o</sup> 2. En utbudbyggnad af stock, i förparligt stånd, uppfördt år 1833, brändfordradt men måladt med röd färfärg, under tak af näfver, och bräder. Huset, som är 17. alnar långt, 5 1/2 alnar bredt och 6. alnar från marken tu takkammen högt, innehåller en foderkada och en småkoda. Wärdnad jemte tillhörigt inredning tu	300.	300.
N <sup>o</sup> 3. En utbudbyggnad af stock, i förparligt stånd, uppfördt år 1830., brändfordradt, men måladt med röd färfärg, under tak af näfver och bräder. Huset, som är 17. alnar långt, 5 1/2 alnar bredt och 6. alnar från marken tu takkammen högt, innehåller en foderkada och en småkoda. Wärdnad jemte tillhörigt inredning tu	300.	300.
Transport	2,300.	2,300.

	Transport	2,200.	2,200.
der Tak af náfuer og bræder. Huset, som er 19. alnar langt, 5. alnar bredt og 6. alnar højt fra markens till Takkammer, imidlertid er fæhus med forstuga, en spæringsstol jømt aftræde.			
	Værdens jømt der befindlig væggaft inredning till	200.	200.
	Ønkorsposten (sive a.) af stæck og planker, med dertil hørende klinker og gængjern, værdens till	50.	50.
	<u>Summa Lufver mark</u>	<u>2,450.</u>	<u>2,450.</u>
<u>Sammendrag af forstændes værdens:</u>			
Huset N <sup>o</sup> 1.		2,000.	2,000.
" N <sup>o</sup> 2.		200.	200.
" N <sup>o</sup> 3.		200.	200.
Ønkorsposten		50.	50.
	<u>Summa mark i Lufver</u>	<u>2,450.</u>	<u>2,450.</u>

Utom ofuanvættagna till forfabrikning anmeldta hus finnes ej någon annan byggnad på tomten

Skarven å gården eller i dess gränslar finnes någon löfslig ämvetting  
Å gården finnes ej trädgård eller löfslad, men å tomten N<sup>o</sup> 213. finnes en sådan med lummiga löfslad. Kristinestad, den 16. April 1863.

Carl Hellberg  
Lögare

Sålunda bejigtigadt och värderradt, samt att den  
i instrumentet upptagna brandredskap finnes å  
stället att tillgå och är i behörigt skick intyga.  
Kristinestad, den 17. April 1863.

J. G. Palmstedt.

Assolwendelin J. H. Widenius.

## Beskrifning

Tomten N<sup>o</sup> 215. i Fjerde kvarteret. Dess innehåll samt dess befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentets närmare beskrifning a. in. Korsport, b. brunn c. aumant brunn.

Tomten N<sup>o</sup> 214. i samma kvarter:

- A. Enväringo trädhus
- B. En mindre uthus af stock
- C. & D. Dito — Dito.

Tomten N<sup>o</sup> 216. i samma kvarter

- E. Enväringo trädhus
- F. Dito — Dito

Tomten N<sup>o</sup> 216. i samma kvarter

- G. Enväringo trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 217. i samma kvarter

- H. Enväringo trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 217. i samma kvarter

- J. Enväringo trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 218. i samma kvarter

- K. Enväringo trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 218. i samma kvarter

- L. Enväringo trädhus

Tomten N<sup>o</sup> 202. i samma kvarter

- M. Uthusbyggnad af stock

Åffändet byggnaderna emellan på tomten N<sup>o</sup> 215. är:

Till huset N<sup>o</sup> 1. till huset N<sup>o</sup> 2. —————, 9<sup>2</sup>/<sub>4</sub>

" " N<sup>o</sup> 1. " N<sup>o</sup> 3. —————, 10.

Huset N<sup>o</sup> 2. och 3. äro sammanbyggda.

*[Signature]*

År  
 Afståndet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier  
 till närmaste hus ä ärlingliggande tomter:

Strån Huset N <sup>o</sup> 1. till huset	A.	14. alm.
" " N <sup>o</sup> 1. " "	H.	15. "
" " N <sup>o</sup> 1. " "	J.	10. "
" " N <sup>o</sup> 1. " "	K.	12. "
" " N <sup>o</sup> 1. " "	L.	15. "
" " N <sup>o</sup> 2. " "	F.	7. "
" " N <sup>o</sup> 2. " "	G.	17. "
" " N <sup>o</sup> 2. " "	H.	10. "
" " N <sup>o</sup> 2. " "	J.	15. "
" " N <sup>o</sup> 3. " "	B.	20. "
" " N <sup>o</sup> 3. " "	C.	16. "
" " N <sup>o</sup> 3. " "	E.	16. "
" " N <sup>o</sup> 3. " "	F.	9. "

Kristinestad, dag som ofvanl.

Carl Heberg.

Foreskändes plantekning och dertill hörande  
 utgifter riktighet bekräftar. Kristinestad den  
 17. April 1863.

J. G. Ramstedt.

Uträkning på årliga inträdesavgiften i Stadens Allmänna  
 Brandförsäkringsbolag för gård N<sup>o</sup> 215 vid Åstrulänggatan i 4<sup>de</sup> kvarteret  
 af Kristinestad, Länning Försäkrare Carl Heberg.

Det god träden försäkras ring och lappat mark	avgift för 1000		örliga	
	mark	penning	mark	penning
2000 Huset N <sup>o</sup> 1 till 4 <sup>de</sup> klassen i staden	8.	-		
Summa	8.	-	16.	-
200 Huset N <sup>o</sup> 2 till 4 <sup>de</sup> klassen	8.	-		
Summa	8.	-	1.	60.
200 Huset N <sup>o</sup> 3 till 4 <sup>de</sup> klassen	8.	-		
Summa	8.	-	1.	60.
50 Inbörsposten till 4 <sup>de</sup> klassen	5.	50		28.
Summa 2450. s			Summa årlig inträdesavgift	19. 48.

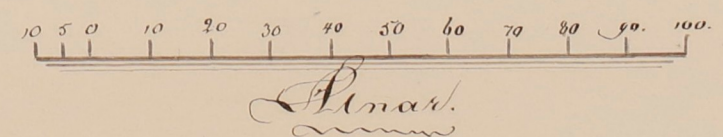
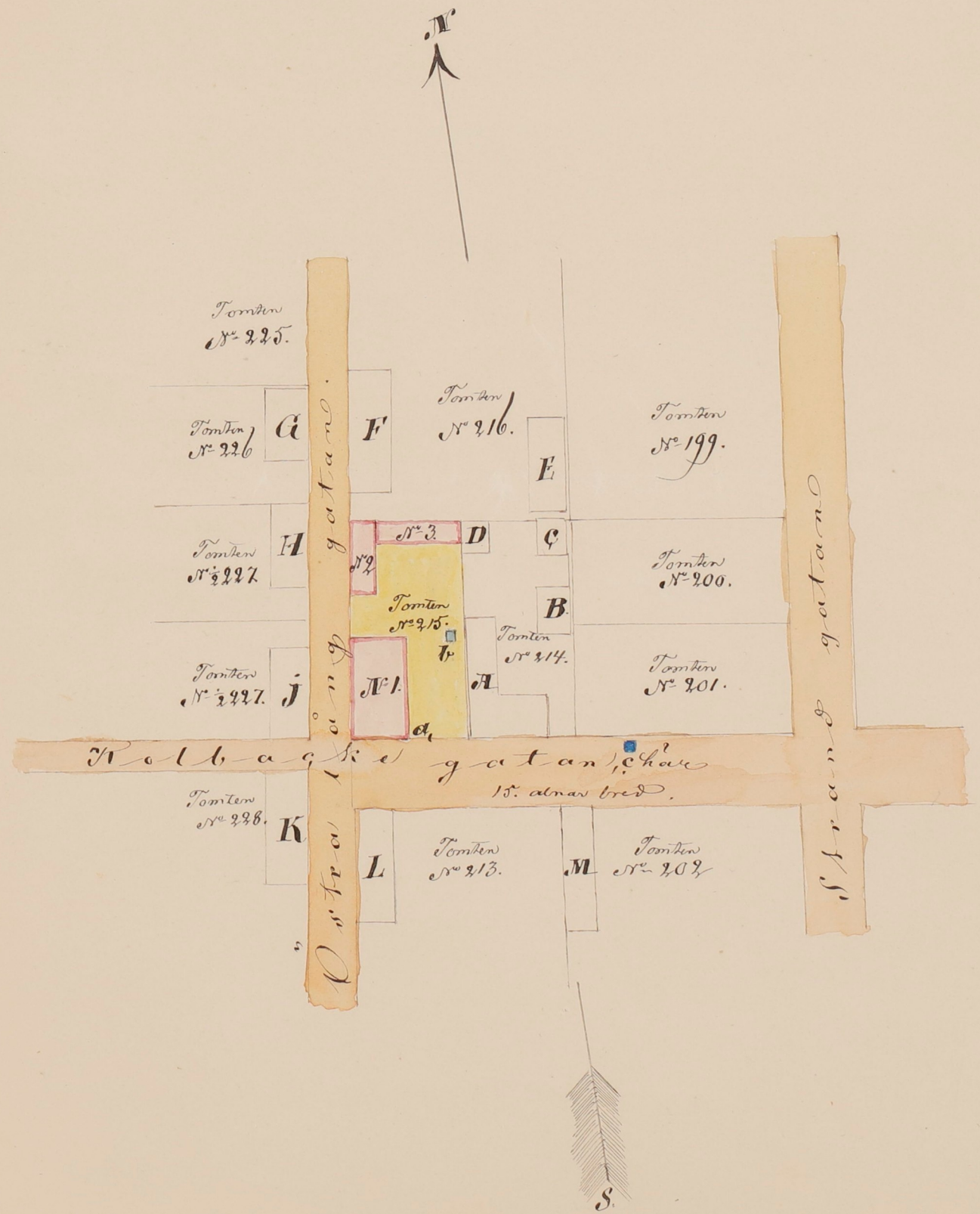
Kristinestad den 28<sup>de</sup> April 1863.

J. G. Ramstedt.

*Faint handwritten notes on the left page, possibly bleed-through from the reverse side.*

# Planteckning

af åbygdens lags i Färjans Carl Hellbergs egende gård af tomt n<sup>o</sup> 215.  
i fjerde kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränssande Kad.



År 1868 den 18 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Snickermästaren M. Friis* och *Glödmästaren Gustaf Eklund*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 215 vid *Åstrålung* gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Skomakaremästaren G. F. Hartman*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5153 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,450 mark ~~pen~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2 brandhjul, 2 brandkåsar, 2 brandstegar, 1 skal, och 1 handspjett, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*J. G. Runtel.*

*M. Friis.*

*G. Eklund*

Med förestående förrättning förklarar jag mig  
nöjd. Ort och tid som ofvan

*G. F. Hartman*

Byråskatt utan annattskning i *Brandstadsdirektionen*  
den 20. November 1868.

*A. Moring*

År 1873 den 21 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Färgaremästaren E. Åkerberg och Gruvaremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsförmäla, besigtigat gården N:o 215 vid Österlung gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skomakaremästaren G. F. Hartman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5153 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2450 mark ~~pen~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandhakar, 2 brandåmbar, 2 brandtegar, 1 sprutmaskin 1 handspruta jemväl finnes all tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Ramstedt.

Emil Åkerberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan

G. F. Hartman

Granskadt utan anmärkning i Brandstodsdirectionens den 15 November 1873.

Georg Hildin.

År 1878 den 19 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets  
<sup>depleant</sup>  
Agent, med biträde af Svafvarmästaren Johan Petrus Salin och Skomakaremä-  
staren Johan Th. Forsberg, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för  
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861,  
omförmäla, besigtigat gården N:o 215 vid Östrabäck gatan i Fjerde  
quartieret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skomakaremä-  
staren Gustaf Fredrik Hartman, samt dervid funnit gården till alla  
delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 5/53  
blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2450  
mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring  
med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fast-  
ställda årsafgift; hvilket, samt all brandredskapen, bestående af 2<sup>a</sup> brandhakar  
2<sup>a</sup> brandkylare, 2<sup>a</sup> brandstegar, 1 Svabel och en handspruta  
jemeväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

~~\_\_\_\_\_~~

E. N. Sundman

J. Th. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd  
Ort och tid som ofvan

Gustaf Fredrik Hartman



År 1883 den 25. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästaren J. Fr. Forsberg och Svarfvaremästaren J. T. Salen, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 215. vid Österlånggatan i Sjunde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Skomakaremästaren Gust. Fr. Hartman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 5153. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2450. mark i guld anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandflugor, 2. brandhakor, och 2. brandambor, jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Fr. Hartman

J. Fr. Forsberg J. T. Salen

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Gustaf Fr. Hartman

Genskad utas anmärkning i Brandstadsdirektionen, den 14 December 1883.

P. H. H. H.

Byrå

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ågaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af byggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfvventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemna honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skriftkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fordernsammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i ogrundna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sälunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlat att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slika anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, säframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förnummen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikants, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-teckningshafvaren, ändå att ågaren genom värdslöshet med eld vållat brand, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ågaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbara fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbara Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbara andra försäkrings-afgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstägaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sälunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande ärens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet ned sättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfalldagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning före Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.