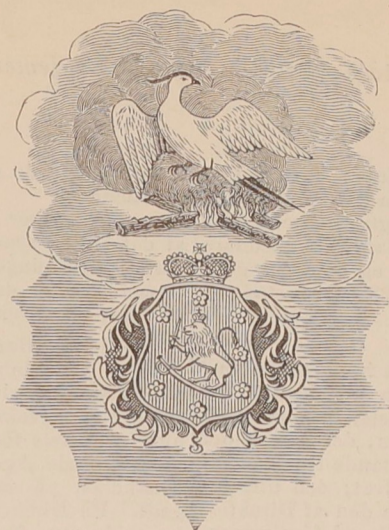


N<sup>o</sup> 1908 den 5 Juni  
affind till N<sup>o</sup> 27449  
Werner Rahmberg



## DIREKTIONEN

för

### STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4786, till försäkring emot brandskada, för ett värde af *seutusen fyrahundra / 6.400 /* mark silfver, nedannämnde byggnader å gårdar n<sup>o</sup> 42. d 43. i första kvarteret af *Stenstaden*.

\_\_\_\_\_ tillhörig *Kopperskiippare J. G. Parman*, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt <i>alt</i> försäkradt för 4,800. mark, till 33. 60.
_____ N:o 2, _____ 1.200. _____ 8. 40.
_____ N:o 3, _____ 200. _____ 1. 40.
<i>Inhållsportarne alt planket</i> _____ 200. _____ 1. 10.

Summa årlig afgift i mark silfver 44. 50. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsertliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 8. i denne månad, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit. Helsingfors, den 18. Octo-  
ber \_\_\_\_\_ 1862

*P. O. M.*

*Antagert*

N<sup>o</sup> 4786.

Direktionens exemplar.

*J. A. Ahlman*

*antagert 1882*

*Nils J. J. J.*

Utdrag ur Hans Kejsersliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvari det inbetaldade beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Åstundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår sökanden derhos hälften af den emellertid inbetaldade inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erlaggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratiootta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden överbäknad, ej uppår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskadur inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde brestens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittanset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 foreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådant ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till utnämning deraf, huruvida egendom, som är i bolagets försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskas, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finmer Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förkomma till vidare upplysningars inforandande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare foreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess gränskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättning föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 foreskrifver, later värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten dertill enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den ofvannämnda förändringen ej vidtagits, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom. Utthytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskadur kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 18. Octobru 1862.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 3752. i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 3560, mark ~ penni i silfver försäkrade byggnad *ex a gårdens N:o 42. & 43. i följande gartut af Stripinbad, tiihörij Etouffuiffeypanu j. j. Parman,*

, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 29, mark 96, penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde förordnana, der skall hela denna nummer i Skerils bevelen afföras och nytt förförelsigsbrev för gårdens nummer N:o 4786. utfärdas; Kommande de för förra nummeren inbetaltte ordinarie premier au godtgöras för åkningskaperna *ygga de för gårdens nu faststälde afgiften;*

= 29, 96  
75  
149 80

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:  
*Nils af Ursin*

Hörer till *Direktionens*  
exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 4786.

*ansett*  
*[Signature]*

14/42

Kristinehus

Den nummer offred under 1852

Utl. den 8. Okt. 1852. af Høiesteret med 14 sep 54. 99. 99.



Den forfæring af Stadenes Almene Brandstods Kolleg i Finland anmelder underkædet hervedlyst byggnadene i sin egende gærd og ofra hæften af Jammunflagne Tomterne N<sup>o</sup> 42. og 43. i første kvarteret af Kristinehus, af hvilke byggnader N<sup>o</sup> 1. og 2. henførman blifvit af Jagda Kolleg der delaktighet antagne under N<sup>o</sup> 3752, men nu blifvit, på Jæd medanföre nämna re omformales, dels förbättrade och dels med tillbyggnader förbedde.

Tomten innehåller 4875. quadratarnar i arealvidd; dess norra sida är 50. alnar och flöter emot tomten N<sup>o</sup> 41, östra sidan 62. alnar, angränsar österlånggatan, som är 7. alnar bred, södra sidan 47. alnar och gränsar emot tomten N<sup>o</sup> 44. och vestra sidan 64. alnar, angränsad af vestra hälften af tomterna N<sup>o</sup> 42. och 43.; Jæd krunn/litt. af på gårdens med tillräcklig vatten tillgång; är belägen 176. alnar ifrån stadsgården och förbedt med följande brandredskap: 2. handsprutor, 2. brandvattentor, 2. spaltar, 2. brandflegar och 2. brandbakter, hvilka äro märkta i oljefärg med gårdens nummer.

Byggnaderna, som till förfæring anmeldes och hvilka läge närlagde plan-teckning närmare utvisar, äro följande:	N <sup>o</sup> 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20.
<p>N<sup>o</sup> 1. En boningshus af timmer, i godt stånd, uppfördt år 1852, brädfoder och måladt med ljusgul oljefärg, under tak af bräder. Huset, som är 22. alnar långt, 15. alnar bredt och 14. alnar högt, från marken till takkammen består af en väning med fyra boningsrum, utom kök, stambur och veranda, hvilken sistnämnde är uppförd år 1862. af korsvirke samt hysade och frontade bräder, måladt in och utvändigt med oljefärg, - innehållande ofannämnda</p>	<p>Mark N<sup>o</sup> 1. 2. 3. 4. 5. 6. 7. 8. 9. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20.</p>

Handwritten signature or mark.

Parmar

rum tillfammans 5. Kalkelugnar och nischer och en Kalkspisel med röygis och kalkugn; hvarutom under verandan finnes en obräfd stenkällare.

Wärderas till 4800. " 4800. -

N<sup>o</sup> 2. En uthusbyggnad af nyld granthimmer i godt stånd, uppförd år 1853, målad med ljus flampfärg, under tak af bräder. Huset, som är 16. alnar långt, 1 1/2 al.

nar bredt och 8. alnar högt ifrån marken till takkammern, innehåller ett vedlida med vind, foderkåst, foderle, fähus och afträde jemte Grillningsstol. Wärderas jemte deri väggfast inredning till 1200. " 1200. -

N<sup>o</sup> 3. Ett Utthud, uppfördt år 1862. af korsvirke jemte hyflade och språnade bräder, i godt stånd, målade in och utvändigt med oljefärg, under tak af prärtor. Huset är 4 1/2 alnar långt och lika bredt jemte 4 1/2 alnar högt från marken till takkammern. Wärderas jemte <sup>deri</sup> väggfast inredning till 300. " 200. -

Två Inkörsportar (litt. b.) af stork och plankor, oljemålade, med deri hörande lås, regel och gångjärn, värderas till 100. " 100. -

Plank (litt. d.) af hyflade bräder, 4 alnar högt och 6 1/2 alnar långt, hvaraf 3 1/2 alnar är målade med olja och de öfriga med flampfärgs. Wärderas till 120. " 100. -

Summa Silver Mark 6420. " 6400. -

Sammandrag af förestående värden:

Huset N<sup>o</sup> 1. 4800. " 4800. -

" N<sup>o</sup> 2. 1200. " 1200. -

" N<sup>o</sup> 3. 300. " 200. -

Inkörsportarne och planken 220. " 200. -

Summa Mark i Silver 6420. " 6400. -

*[Handwritten signature]*

Utom ofvanupptagna, till förfäring anmälde hus, finnes ej någon annan byggnad på tomten.

Några eldfarliga inrättningar finnes ej på tomten eller i dess närhet.

Trädgård finnes på gården och på vestra hälften af tomten N<sup>o</sup> 42., men ej några lummiga löfträd.

Kristinestad, den 1. Oktober 1862.

*J. G. Parman*  
Loff. Skiffare.

Sålunda besigtigadt och värderadt, samt att den i instrumentet upptagne brandredskap finnes på stället att tillgå och är i behörigt skick intyga. Kristinestad, den 2. Oktober 1862.

*J. G. Ramstedt.*

*J. H. Widenius.*

*Johan P. Sundström*

Beskrifning:

Tomtens N<sup>o</sup> 42. och 43. i första kvarteret. Deras innehåll jemte deri befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskrifne. a. brunn, b. inkörsportar, c. trädgård med barbuskvar.

*[Handwritten signature]*

Tomten N<sup>o</sup> 8. i Första kvarteret

A. Envänings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 41. i Sjunde kvarteret

B. Envänings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 47. i Sjunde kvarteret

C. Uthusbbyggnad af flock

D. Envänings trädhus.

Tomten N<sup>o</sup> 43. i Sjunde kvarteret

E. Envänings trädhus

F. Uthusbbyggnad af flock

Tomten N<sup>o</sup> 7. i Sjunde kvarteret

G. Envänings trädhus.

Åtståndets byggnadernas emellan på tomten N<sup>o</sup> 42. och 43. är:

Strån hufud N<sup>o</sup> 1. till hufud N<sup>o</sup> 2. —————, 26 1/2 alnar

" " N<sup>o</sup> 1. till " N<sup>o</sup> 3. —————, 10. "

" " N<sup>o</sup> 2. till " N<sup>o</sup> 3. —————, 13. "

Åtståndet från byggnaderna ned sammas borts yttre linier till närmaste hus ä Rindliggande tomter.

Strån hufud N<sup>o</sup> 1. till A. ————— 9. alnar

" " N<sup>o</sup> 1. till B. ————— 5. "

" " N<sup>o</sup> 1. till C. ————— 21. "

" " N<sup>o</sup> 2. till C. ————— 2 1/2. "

" " N<sup>o</sup> 2. till D. ————— 37. "

" " N<sup>o</sup> 2. till E. ————— 40. "

" " N<sup>o</sup> 2. till F. ————— 30. "

" " N<sup>o</sup> 3. till G. ————— 38. "

Strån hufud N<sup>o</sup> 3. till F. ————— 33. alnar

Kristinestad, dag femt ofvan.

J. G. Parman

Förestående plantteckning och årtid hörande uppgifterns riktighet bekräftar, Kristinestad den 2 October 1862

J. G. Ramstedt

*[Handwritten flourish]*

Uträkning på årliga inträdesafgiften i Stadernas allmänna Brandförsäkrings för gården N<sup>o</sup> 42. och 43. i första kvarteret af Kristinestad, tillhörig Casparus Höppman J. G. Parmar.

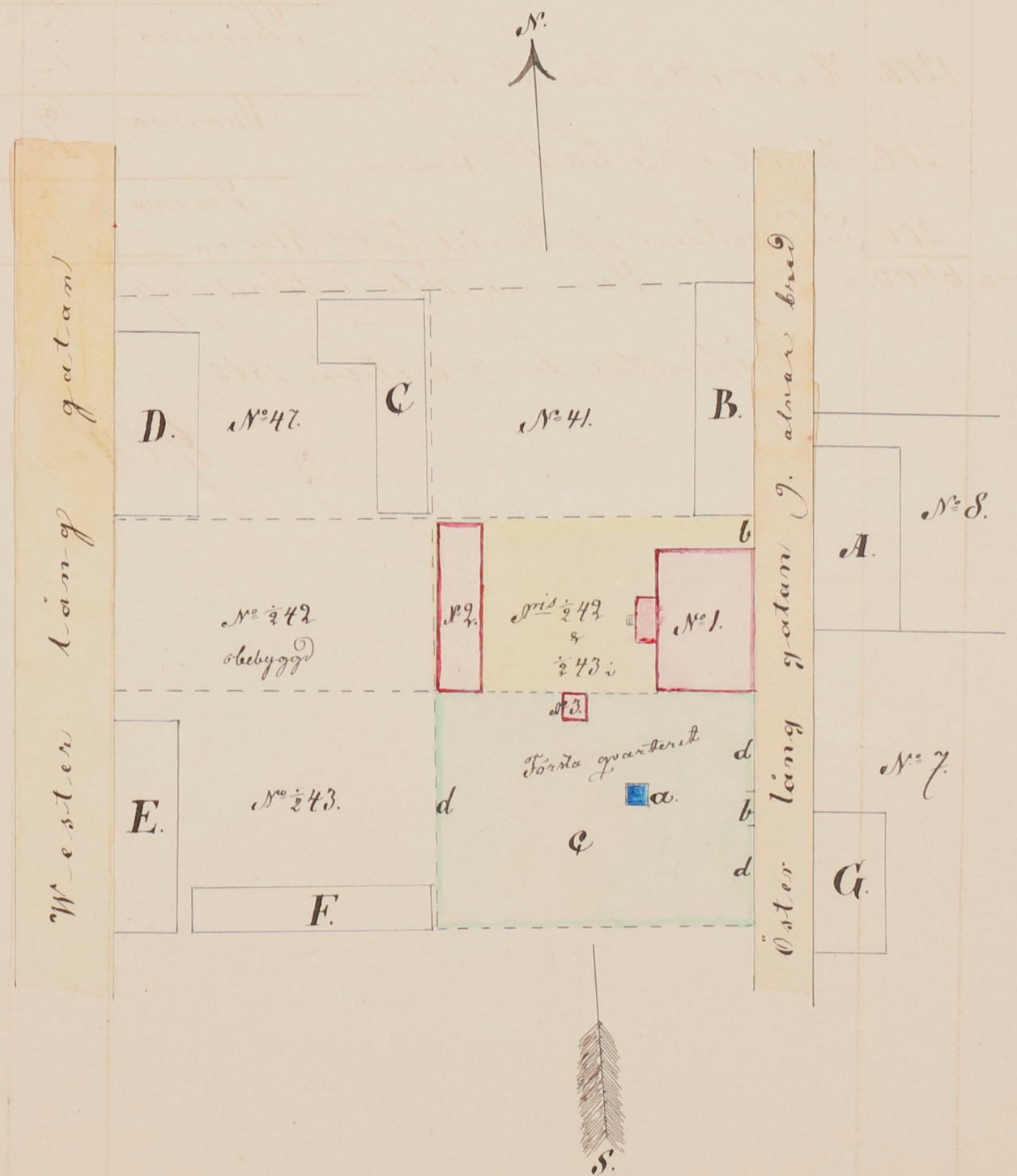
Det gäldande försäkrings beloppet mark 1/2	Afgift för årliga inträdesafgiften	Årliga inträdesafgiften	
		mark	penning
✓ 4800. Huset N <sup>o</sup> 1 till 6 <sup>te</sup> klassen i Turiffen	7	"	
Summa	7	"	✓ 37. 60
1200. Huset N <sup>o</sup> 2 till 6 <sup>te</sup> klassen	7	"	
Summa	7	"	✓ 8. 40
200. Huset N <sup>o</sup> 3 till 6 <sup>te</sup> klassen	7	"	
Summa	7	"	✓ 1. 40
200. Inbudsportarne och planket till 4 <sup>de</sup> klassen	5	50	✓ 1. 10
Summa 6400. ✓			Summa årlig inträdesafgift. 44 50 75

Kristinestad den 7. October 1862.

J. G. Parmar.

### Plan-teckning

af äbyggmadernas läge i Kofferdiskyrkans Johan Gustaf Parmars egande gård N<sup>o</sup> 42. och 43. i första kvarteret af Kristinestad, samt dertill gränsande hus.



0 5 10 20 30 40 50 60 70 80 90

Alnar

År 1867 den 7 Juni har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Handlanden P. J. Lind och Glasmästaren G. Ekland, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 4786 vid Strålung gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Herr Handlanden G. W. Lindqvist, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4786 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6400 mark — penning i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2<sup>ne</sup> handspjutor, 2<sup>ne</sup> brandåmburor, 2<sup>ne</sup> spulor, 2<sup>ne</sup> brandhakar och 2<sup>ne</sup> brandstegar, jemväl finnes att tillgå, intygga: Ort och tid som ofvan.

P. J. Lind  
 G. Ekland

Med förestående förretning förklarar jag mig nåja Ort och tid som ofvan

G. W. Lindqvist  
 Granskad utan anmärkning i Brandstods Direktio-  
 nen den 3. Augusti 1867.  
 Georgtbliden

År 1872 den 11 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Färgmästaren E. Åkerberg och Svafvremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 4786 vid Åströmgatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af J. G. Pernand Gunn, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4786 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6,400 mark ~~penning~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2 handspätor, 2 brandännaren, 2 spöklar, 2 brandstegar, och 2 brandhukar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Pernand Gunn

Emil Åkerberg

J. P. Salin.

Med företämda berättning förklarar jag mig nöjd  
Ort och tid som ofvan.

J. Holmndalen

Granskadt utan anmärkning i Brand  
stodsdirectionen den 2. Decembris 1872.

Georg Hilden



År 1877 den 16 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Komakornmästare G. Hartman och Svarfvaremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 4786, <sup>vid</sup> vid <sup>riktig</sup> Östra Långgatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Jökaptens J. G. Parmans barn, samt dervid sunnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4786 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6400 mark i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 handpumpar, 2 brandämbaren, 2 svablar, 2 brandtegar och 2 brandkakor, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf Fr. Hartman

J. P. Salin

Med förefläende förrättning förklarar jag mig nöjd  
Ort och tid som ofvan.

Agatha Parman

N:o 4786.

År 1882 den 2. Oktober har undertecknad Brandstods-  
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakarvärd Johan Ed-  
rik Forsberg och Karparus Johan Petter Salin, i det  
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-  
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården  
N:o 428 43 vid Österlånggatan i första kvarteret af Kristine-  
stad, hvilken gård för närvarande eges af Skyparenskan Agatha  
Pärman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-  
len och i lika godt stånd som då den under N:o 4786 blifvit i berörde  
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 6,400. mark i  
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården  
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-  
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandstegar, 2.  
brandhakar, och 2. brandämbarer  
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Heuberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som  
ofvan.

Agatha Pärman.

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirektionen  
den 29. November 1882. intygar.

H. H. H.

År 1892, den 26. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakaremästare Joh. Fr. Forsberg och Gust. Fredr. Hartman, i det afseende §§ 10 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26 November 1864~~ <sup>27. Oktober 1865</sup>, omförmåla, besigtigat gården N:o 47893, vid Österlånggatan i Första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Högskolembuden Agatha Parman samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4786, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assurancesvärde 6400... mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandstegar, 2 brandhakor, 2 brandämbarer, 2 handsprutor, och 2 svablar, jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. Fr. Forsberg.

Gustaf Fr. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

A. Parman.

Ej ätgärd. H. förs den 29. december 1892.

Wahlensberg

G. Sjögren

År 1902 den 28 Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent  
med biträde af *Hans Henrik Tenren Sundman* och  
*Ljökapt. John W. Olin* i det afseende § 25 af Regle-  
mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober  
1885, omförmäler, besigtigat gården N:o *42943* vid

*första* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges  
af *Fröken Betty, Hilma & Anni Parman* samt dervid funnit går-  
den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under  
N:o *4786* blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-  
ransvärde *6.400* mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan  
förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å  
sednast fastställde årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af  
*Frå brandstegen, två brandhakar och två*  
*brand ämbare*

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*J. W. Olin* *Hans Henrik Sundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

*Hilma Parman Anna Parman*  
*96: Betty Parman.*

*Förs. N:o 4786*

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förosakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammis släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttönde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkrat hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tillåfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i § 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemna honom behörig del; må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till oferrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemla till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemlande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämlas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen vårdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej vidtagna någon aman åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningar efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämde påföljd om han undandrager sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderramast på fördelaktigaste sätt försålda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämlas; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slika anmälan, utbetomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besväråd, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar vårdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemålsed honom alagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Uslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväråd; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom vårdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, ifall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för ett och två mark för hvardera bitrådet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemlas; — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemlade. I följd af hvad sålunda är stadgad får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtranteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittanset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemlas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemla sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemlas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvårdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedjedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget; fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.