



År 1862 den 26 januari
affidit N:o 30163
M. H. Larsson

DIREKTIONEN

för

STADERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4737, till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Två tusen femtio / 2,050. / mark silver, nedan-
nämnde byggnader å gården N:o 73. i första kvarteret af Lovisestad,

_____ tillhörig Sjömannen F. Sundström,
_____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1.	, värdt	och	försäkradt för	2,000.	mark, till	14.	-
_____ N:o	,	_____	_____	_____	_____	_____	_____
_____ N:o	,	_____	_____	_____	_____	_____	_____
Inkörsporten				50.		28.	

Summa årlig afgift i mark silver 14. - 28. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den 27. november angående _____, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets ^{Direktion} agent inkommit. Helsingfors, den 29. Sep-
tember — 1862.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
L. P.
Sjöstörjman

N:o 4737.

Direktionens exemplar.

[Handwritten mark]

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 10. Astunder Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befrriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördas sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inlytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagnande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterqvittanset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; varde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; varde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrliche brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfallodagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskning, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilka bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syninstrumentet bristfälligt eller anledning förkomma till vidare upplysnings infordrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälde syner drabbar alltid försäkringsägaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer och i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess granskning skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föränleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftnes förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftnes nedsättande föränleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftnes belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkningsår, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning här af fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiftnes belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föränleder till betydigare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus afbrinna innan försäkringsrätten dertill enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan astundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föränleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtagtes förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inteckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvar- skett han afgår ur Bolaget vid räkningsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, liksom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tillandagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras amorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inteckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

Arch. de. 27 Aug. 1862. Gr. Ag. i. Helsingfors
med 14. sep. 28. p. 24. Con. Dahlström

15
42.

granskning

Till försäkring uti Ståbernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland annuler underkastad härmedelst nedannämnde del af byggnaden å sin egande gård och tomt nr 73 vid Ståbets-gatan i följande kvarteret af Nöjesstaden.

Tomten innehåller 1574. quadratmeter i arealvidd; dess norra sida är 65. alnar och gränser till tomten nr 74; - östra sidan är 44 1/2 alnar och gränser till tomten nr 66; - södra sidan är 30. alnar och gränser till tomten nr 74; och västra sidan är 54. alnar och flötet till Ståbets-gatan; 10. alnar bred, samt dervid befinnlig öppen plats; har ej brunn på gården, men är kolågen på 92. alnar från en brunn med öpnig vattenutgång; och är förfedd med följande brandredskap: två brandhakar, två brandambars och två flögur, samt två handspunor & tvänne svablar alla märkta med tomtens nummer i öfverlig.

	Värde i Marka Siffrer:	
	af unders. ägare.	af värder. ringsmän. men.
Byggnaden, som till försäkring anmäles och hvars läge vidtagde planteckning närmare beskrivas, är följande:		
(No 1) Ett koningshus af timmer i godt fländ, uppfördt år 1758, hvarken bråspadrab eller måladt, under tak af bräder. Huset, som är 21. alnar långt, 10. alnar bredt och 10 1/2 alnar högt från marken till takrammen, består af en våning med fyra koningsrum och ett kök / förutom en föråfuga / innehållande lufsam mans fyra kakelugnar uti nischen och en kakelspisel med flögur. Värderas till	2000.	2000
Utsäpportens af flösta och plankor, med dess tillhörande lös och gängjorn, värderas till	50.	50
<u>Summa Siffrer Marka</u>	<u>2050.</u>	<u>2050</u>
<u>Sammandrag af föreförde värden:</u>		
Huset nr 1.	2000.	2000
Transport	2000.	2000

1864
ing

	Stansport	2,000.	2,000
Anticarsporten		50.	50.
	Summa Mark i Siffer	2,050.	2,050

Följande hus på tomten anmäles icke till försäkring:

N^o 2. En böningsstuga af flötk.

Utom afsanupptagna hus, finnes ej någon annan byggnad på gården.

På gården finnes ej någon ensamlig inrättning; men på 100. almars affhärd derifrån, uti trädhuset till. F. på planteskärningen, finnes en brödfuga.

Trädgårdar finnes ej, hvarken å gården eller angränsande tomter.

Kristinestad, den 15. Augusti 1862.

Hj. Sundström.
Sjiman.

Salunda bejogtigat och värderat samt att de i instrumentet uptagne brandriskar finnes å stället att tillgå och äro i behörigt skick, intyga:

Christenestad, den 20. Augusti 1862.

J. G. Ramstedt.

O. Holvander

J. H. Widensius.

Öffverprining.

Tomten N^o 73. i förlä. kvarteret. Desz innehåll samt derå befinnlige byggnader äro i värderingsinstrumentet närmare beskifvade. a. in-
hörsport, b. terrass i närheten af tomten.

Tomten N^o 74. i samma kvarter.

A. Envänings trädhus.

B. Utbusbyggnad af flötk.

Tomten N^o 66. i samma kvarter.

C. Utbusbyggnad af flötk.

Tomten N^o 72. i samma kvarter.

D. Envänings trädhus.

Utom fladelinien:

E. Böningsstuga af flötk.

F. Brödfugubyggnad af flötk.

afståndet mellan byggnaderna å tomten N^o 73. är:

Trän huset N^o 1. till huset N^o 2. _____, 16 1/2. almars.

afståndet från byggnaderna vid samma tomtes öfver linier till närmaste hus å kringliggande tomter och på dem befinnlige ensamliga inrättningar:

Trän huset N^o 1. till huset C. _____, 21. almars.

_____ N^o 1. _____ D. _____, 8 1/2 _____

_____ N^o 1. _____ E. _____, 12. _____

_____ N^o 1. _____ F. _____, 100. _____

_____ N^o 2. _____ A. _____, 1 1/2. _____

_____ N^o 2. _____ B. _____, 21. _____

_____ N^o 2. _____ F. _____, 95. _____

Kristinestad, den 15. Augusti 1862.

Hj. Sundström.

Förstämde planteskärnings och dertill hörande bakrif uppgittas riktighet bestrykes. Kristinestad den 20. Augusti 1862.

J. G. Ramstedt.

År 1867, den 16 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Kamranderne P. J. Lind och Ludvig W. Wendelin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 77, vid Hakare gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af aflidne Jönsmannen J. Sundströms Konstensmagas, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4737 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2050 mark ~~per~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2^{ne} brandbruker, 2^{ne} brandåmburor, 2^{ne} flugar, 2^{ne} brandhandspåretor, och 2^{ne} brublar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

P. J. Lind
L. W. Wendelin

Med förestående förretning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan

Johan Blomqvist
Gulman i aflidne Jönsmannen J. Sundströms Konstensmagas
Grusplatt uträdd anmärkning i Brandstods
Bokstämman den 14. December 1867.
Blomqvist

År 1872 den 6 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Föregående Emil Skerberg och Inspektorerna Herrn J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsömda, besigtigat gården N:o 73 vid Håkstens gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Jämmand Enken Maria Kristina Höngren, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4737 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2050 mark ~~penning~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2^{de} Brandhakar, 2^{de} Brandambuler, 2^{de} Brandstegar, 2^{de} Brandspädder, och 2^{de} Brackets jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Rasmussen
Emil Skerberg J. P. Salin

Med förtärande förretning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

M. Höngren

Granskadt utan anmärkning i Brandstods direktivnen den 2. December 1872.
Georg Hildén

År 1877 den 21 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svarfvaremästaren *J. P. Salin* och Skonakermästaren *C. F. Hartman*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 73 vid *Stakell* gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Olbyggaren F. Grütmacher*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4737 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,050 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2 brandkåror, 2 brandämbarer, 2 glegar, 2 handpumptar och 2 svablar, jenväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Justef. Hartman

J. P. Salin

Med förefående förättning förklaras jag mig näjs Ort och tid som ofvan.

F. Grütmacher.

N:o 4737.

År 1882, den 2. Oktober, har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Kammarvärd: Johan
Fr. Forsberg och Svartskärer Joh. Petter Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 73 vid Hakettgatan i fjärta kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Bryggarenkau Aurora
Båge, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 4737 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2050 mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandhakar,
2. brandämbarar och 2. brandstegar
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Thunberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

A. Båge

Granskad utan anmärkning i Brandstødsdirektionen
den 29. November 1882. intygas.

P. Beck

År 1892, den 26. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakar- och Skräddar- och *Skomakar- och Skräddar- mätare Joh. N. Forsberg* och *Gust. Fridr. Hartman*, i det afseende ~~§§ 19 och 23~~ af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26 November 1861~~ ^{27. Oktober 1885.} omförmälare besigtigat gården N:o 73 vid *Staketgatan* i *Fjärta* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Olbriggarenskan Aurora Pågel*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4737. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,050. mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2. brandpexar, 2. brandhakar, 2. brand-
åmbaren, 2. handsprutar, och 2. spablar. jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Henberg.

J. N. Forsberg

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Aurora Pågel.

Ej ätgärd: H. förs den 29. december 1892.

W. Henberg

G. Åberg

År 1902 den 29 oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
 med biträde af Löjtnant Joh. Willh. Olin och
 Handlanden Konrad Lundman det afseende § 25 af Regle-
 mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober
 1885, omförmäler, besigtigat gården N:o 73 vid
 första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges
 af köparen Bernh. Grönlund samt dervid funnit går-
 den till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under
 N:o 4737 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assu-
 ransvärde 2050 mark i gold anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
 förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å
 sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af
 två brandstegar, två brandhakar och två brand-
 ämbar

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. Willh. Olin
J. W. Olin *Konrad Lundman*

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

B. Grönlund

Förs. N:o 4737

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammas släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tonten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter. Branden tillåfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller in-teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss, och göre då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till oferrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemmande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen vårdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter forderrast på fördelaktigaste sätt försålda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i ogulda inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbetomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med in-teckning besvärad, eller ock in-teckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den in-tecknade fordran svarar, hvilket till in-teckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är in-teckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig in-teckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje sarskildt fall, hvarvid brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtliga anlag, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåled honom åldad och har han antingen gått oden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat at saken fallas; i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikånts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med in-teckning besvärad; njute in-teckningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, ifall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet; att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; -- -- -- --

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittanset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämmans början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartil skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvårdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlagga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; -- -- -- --

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget; fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.