

DIREKTIONEN

für

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4703., till försäkring emot brandskada, för ett värde af
ettusen åttahundra femtio /1.850./ mark silfver, nedan-
nämnde byggnader på gården N:o 214. i fjärde gvardeek af Kristinestad, —

tillhörig f. d. Göteborgsblomflaten g. B. Tötterström,
samt fastställer årliga inträdesavgiften derföre till följdande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligent:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för 1.800 mark, till 12. 60.

No. , _____

_____ No. , _____

Inkonsumenten ————— 50. — — — , 28.

År 1870. den 15. December är hela stora
nummer i Verkets böcker afförd och nytt för-
fåringsskrift för yrkeet under Nr 7317 utfa-
rad; intygat:

ans:
C. H. H.

W. H. W. Maynard
J. W. W. Maynard

Summa årlig afgift i mark silfver 12.- 88. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejserliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 9. nästkommande Augus^t^e, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit. Helsingfors, den 1. Septem^rber — 1862.

P. A. M. W.

G. A. Uhlemius
L. S.
Fischer & Sonnen

No 4703.

Direktionen exemplar.

annual: 

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade nädiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egdom antingen till dess fulla värde eller dock, då bolagets åfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgiver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallat uti annan assuransräntning försäkra det öfriga af egendomen godkända värde, under ovikorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgat.

§ 9. — — — — —
Har Direktionen af en eller annan orsak nedslatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalat utöver det af Direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall sökanden, derest han det oaktadt vill i Bolaget qvarsta, genast inbetalat det bristande beloppet till Agenten, som derförman ej må utgiva försäkringsbrevet; och tillkomma Försäkrings-sökande, hvilken försämrar att erlägga den af Direktionen sälunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Ästundar Försäkrings-sökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om företräde, att Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afga; varé dertill berättigad, men givne sådant Agenten tillkännna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, dä illa vidare försäkringsrätt för den uppgifna egdomen upphör; och återfår sökanden derhos halften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af försäkringsrätt under försäkringsstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmålt inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovikorligen skall utgöras i fem års tid; och för denna afgift icke affordras delägare till högre belopp änfigen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbördar sig inträdesafgifter för flera år; åtnjuter han rabatt å det, som sälunda överbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgörs af den till Bolaget donerade grundfonden fyraåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, far till inräntningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarsomma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden överknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarsomma, äro alla däravande delägare, utan afseende till tiden då de inträde eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjutsa de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erforderas. Den extra afgift som sälunda uppkommer, utgörs till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarsomman. För de år, då extra afgift uttagas, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egdom, för hvilken delaktigkeit i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrate och hvilken egdom således ej deltar i den ofvannämnde bristen fyllande. — — — — —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnads samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egdomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller dock, om delägare är för godt finner, direkte till Direktionen, dä afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likvä尔 obetaget att för bolagets räckning deponeras sin afgift i landets Landsträdare, i hvilket fall originala ränteräntanset vid enhanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen afgiftmas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Han delägare afbördar sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma är utskrifft; varé den första räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetalta; varé densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i all ordning Kejserliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmåttning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. — — — — —

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetalta en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjuda beloppet emottagas; men med det bristande förhålls på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till utrönande deraf, huruvida egdom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller se dermera åsats densamma, och om dertill hörande hus är till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, elvhad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämmes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egdomen på landet hvarje tioårs år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inräntning och theater, hvarje tredje år, samt förträts i städerna af vederhörande Agent med biträde af två sakunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehavarens för anstalrande, antingen af någon Agent med biträde, eller dock af tvänne sakunnige och trovärdige man, hvilkas bevis öfver förräntningen inlemmas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inräntning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskild fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifta berättelse öfver förlöpet. I alla dessa fall böra både besiktningen och instrumentet deröver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finn Direktionen syneinstrumentet bristfullt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela

vederhörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna förändra.

Urakläter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, dä synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröver; varde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmåda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredaka, på Direktionens begärana, hos honom utmåtas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fatt högre värde än det, hvar till det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom görs skriftligen hos vederhörande Agent, hvarefter ärndet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer och i hvarje särskild fall, huruvida ny försäkringsbref för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedslättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedslättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enhanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afgifte ur Bolaget för den del af världet, hvilken genom nedslättningen försvinmer. År lägenheten intektnad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedslättningen återstår, eller vise intekningshafvarens bifall till den nedslättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess granskap skett af den beskriftenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariften, förändra till nedslättning eller förhöjning af inträdesafgiften sedanst fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller derutöver. I slike fall ålderger det Agenten att vid de syner, som omnämns i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedslättande förändrade; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiften belopp. År afgiften utgår sedan ifrån och med det räkningskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning härav fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjd, att, inom två månader efter det han fått af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetalas; åtnjuter han, intill dess dylig betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgörs.

Förändring, som verkar nedslättning af afgiftens belopp, kan när som blestt anmälas. Likaså är det och Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilen förändrade till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit faststald vid det gamla. För vinnande af slik förmöner erforderas dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordat, öfver detsamma inlemmar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, läter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde hus affrimma innan försäkringsrätten derfor enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inräntning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mons eka eldsfärheten; anmäle sådan åstundan skriffligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröver huruvida förändringen bör förändra till förhöjning af inträdesafgiften samt i slike fall bestämma dess belopp. Vidtagtes förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men intekningshafvare, der sådan finns, njute i all handelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändring ej vidtagits, såframt icke motsvarande betalning erhålls af annan Brandförsäkringswerk eller från annan gäldenären tillhörig egdom. Utbytas till inräntningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen offverfytta på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egdom, hvara han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, give genom Agenten denne sin önskan skriffligen till Direktionen. Kan han derhos styrra att gården eller lägenheten icke är med intekning besvärad, eller att samtliga intekningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafta afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberknadt, som derförman utskrifven extra afgift; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarvid han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sedanre. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvuruvid han således kommer att i Bolaget qvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som underer öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och ansetas dä säsom icke skedd.

§ 28. Egdom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkt eller genom vederhörande Agent, försäkras amnorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egdomen i annan assuransräntning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, intekningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgat.

Finn Direktionen syneinstrumentet bristfullt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela

Ant. m. m. urit. 1. g. 1862. 1862
B. m. 85 kap. v. 15 f. 40. p. m.

Ratnas.

Till författingen uti Städernas Allmänna Brandstods-holzoy i Finland
omrörande andertidens härmeldego medanninnes del af öfvergången å fin egendom
der gårds öfver lant nr 214 vid Kollartorps gatan i fjärde quartetet af Kristinestad.

Tomten innehåller 111 kvadratalenar i arealer; dess mera giàr är 23 1/4 al-
nar och gränser till tomten nr 215, - östra giàren är 48 alnar och gränser till tom-
ten nr 209 och 204, - sydöstra giàren är 22 1/4 alnar och gränser till tomten
nr 215, - sydöstra giàren är 18 1/4 alnar och gränser till tomten
nr 215; här brauns med huvudsaklig vattenläring på gården och är belägen
på 14. aren från egenan Brauns, fram är förgård med följande Brandstodsp-
hus Brandstod, två Brandstodar och två flugor, även märkta med tom-
tens nummer i öfvergång, samt dessutom en handgrävda och en grädel.

Wärde i Mark. Seifuer.	Spender	Sp. var.
Nöygganlen, som till författingen anmåles och hennes lage beläge planteras närmare utliser, är följande:		
N:o 1. Ett boningshus af timmer i godt stånd, uppfört år 1846, brädfodrade och målade med compositionsfärg, under tak af bräder. Huset, som är 26. aren långt från foder till norr och 19. aren från öster till väster samt 9 1/2 alnar bredd och 9 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med fyra boningsrum och ett kök (förutom kinnne förläningar och en mindre förråd), inne- hållande tillsammans fyra kärlektugnar med miherr och en köksupplägg. Väderas till _____, 1800.		
Intekningsport af stora och planteras, med certa horande lös och gångjärn, väderas till _____, 50.		50.
Summa Seifuer Marka, 1850. 1850.		
Sammandrag af förestående värden:		
Huset nr 1. _____, 1800. 1800.		
Intekningsporten _____, 50. 50.		
Summa Marka i Seifuer, 1850. 1850.		
Följande hus på tomten anmålas ikke till författing:		
No 2. { Småre uthus af stora.		
No 3. { Småre uthus af stora.		
No 4. { Småre uthus af stora.		
Totterfrons		

På gården finnes icke någon olcfartig invältning; men uti trädhuset till
Nr. 201. finnes en gultspetsad verkstad.

Sjövägård finnes icke på gården; men en färd med löfträd finnes på
tomten № 213.

Kristianstad, den 31. Juli 1862.
Gustaf B. Sällström
R.R. Väcklarmästare

Salunda besiktigat och värderat, samt att
de i instrumentet upptagna branareaskap finnas av
stället att tilliga och åro i behörigt skick intggas.

Christianstad, den 5. Augusti 1862.

J. G. Ramstedt,
Oppolitvenadur
J. H. Wideneius.

Beskrifning.

Tomten № 214. i fjärde quartären. Dels innehåll samt deras befristliga bygg-
nader är i värderingsinstrumentet närmare beskrifna.

a. brunns, b. inkörningsport, c. dalmåns brunns.

Tomten № 215. i femma quartären:

g. Enrörings trädhus.

h. och i. Petkarbyggnader af stöck.

Tomten № 216. i femma quartären:

A. Enrörings trädhus.

Tomten № 201. i femma quartären:

B. Enrörings trädhus.

C. Utthusbyggnad af stöck.

Tomten № 202. i femma quartären:

D. Petkarbyggnad af stöck.

Tomten № 218. i femma quartären:

E. Enrörings trädhus.

Affståndet mellan byggnaderna på tomten № 214. är:

Från huset № 1. till huset № 2. " 13½ alnar.

№ 1. № 4. " 7½. —

№ 2. № 1. " 13½. —

№ 2. № 3. " 5. —

№ 3. № 2. " 5. —

№ 3. № 4. " 4. —

№ 4. № 3. " 4. —

№ 4. № 1. " 7½. —

Affståndet från byggnaderna vid gamla tomten ytterst linier till närmaste
hus är kringliggande tomter och på dem befristliga olcfartiga invältningar:

Från huset № 1. till huset № 4. " 15. alnar.

№ 1. E. " 5. —

№ 1. H. " 23. —

№ 2. J. " 1½. —

№ 3. K. " 1. —

№ 4. L. " 14. —

Kristianstad, den 31. Juli 1862.

G. B. Sällström

Förstämnde plantekningar upprättade för undanför
tros riktigt bestyrktes. Kristianstad den 5. Augo
1862.

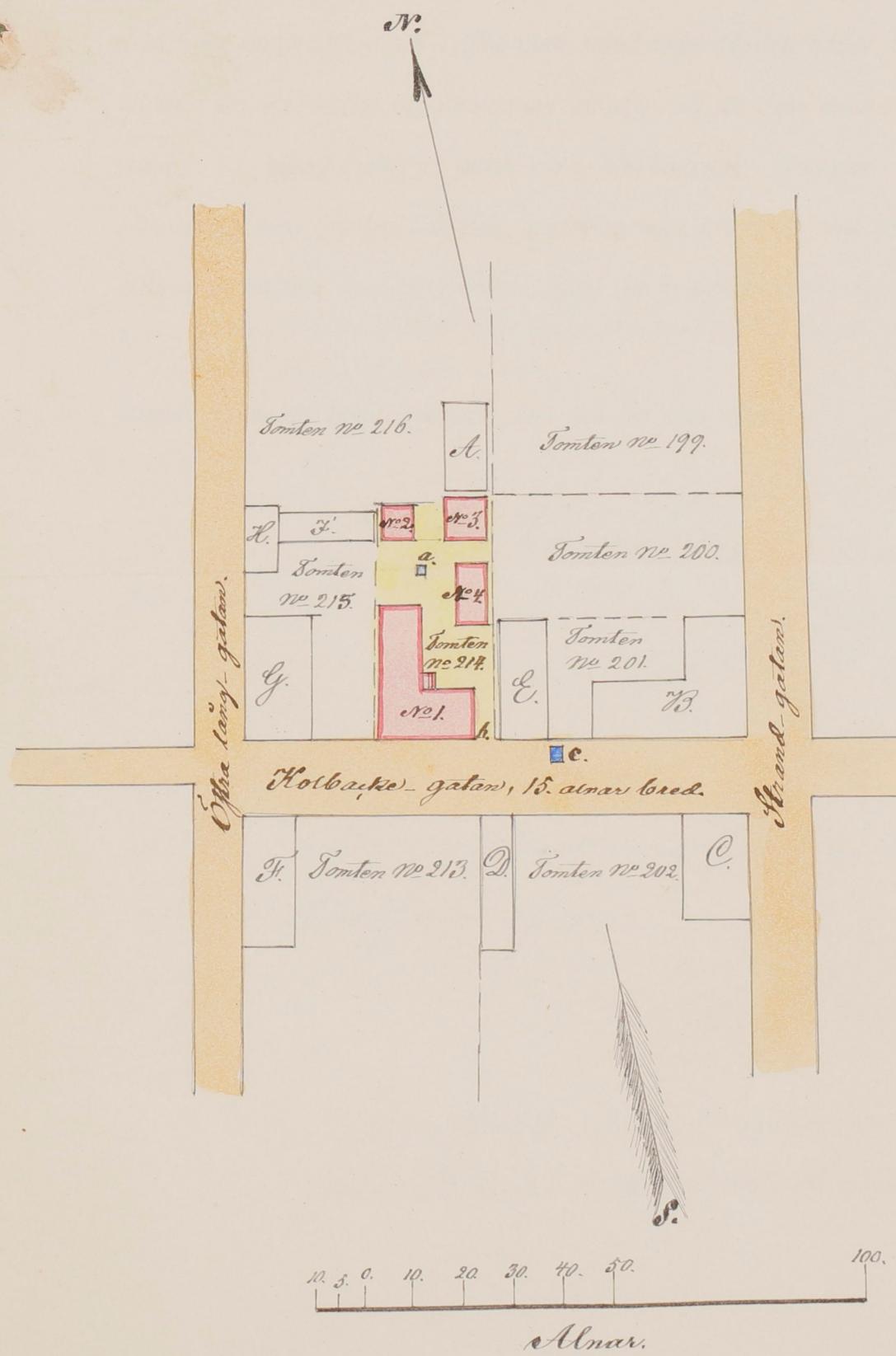
J. G. Ramstedt.

Utrahning på arliga inträdesavgiften i Stadernas utmärkna
Brandtaktsbelag för gärden № 214. i fjärde quartet af Kriptide
Gård tillhörig f. d. Götaueraktmätaren Gustaf B. Tönnström.

det god- händes för Jaktungs beloppet markyr	avgift för 1000 mark afför- jaktungs beloppet	arliga inträdes avgiften	
		mark penni	mark penni
1800	Kost 8 ^o / Lm 6 ^o Klagen i Turiffen	7 -	
	Summa	7 -	12 60
50	Inkörsparten till 4 ^o Klagen i Turiffen	5. 50	2 28
1850	Summa arlig inträdesavgift	15. 85	
	Kriptidestad den 5 Augusti 1862.	12. 88.	

J. G. Ramelius

Planleckning af äbyggnadernas läge i gärden № 214. i fjärde quartet
af Kriptidestad, samt certii gränspende hus.



År 1867 den 18 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Kunslundarne P. J. Lind och Ludvig W. Wredelin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besiktigat gården N:o 214 vid Kultgatan i Kristianstad, qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af S. A. Götele-Väktmästaren G. B. Töllerström, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4700 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1850 mark ~~mark~~ i silfver, anses vara oförändrad; ävensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af ^{2^{ne}} brandhakar, ^{2^{ne}} brandanläggning, ^{2^{ne}} tegel, int. vulv., utv. en brandaffärta, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Runnholz.
P. J. Lind
L. W. Wredelin
Med förestående sättning förklar jag mig rädd.
Ort och tidsam uppan

G. B. Töllerström

Granskatt int. nuvarande i Brandstodsbolagets
direktion den 14. December 1867.

J. Wredelin

Ap 4700

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är förorsakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densamas släckning eller hämmando. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsal antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påfördre och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta åfventyr, inom fjorton dagar derefter annmåla sig hos vederbörlige Agent samt derhos alemma skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sedanst å hantone dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förträffas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättingen, hvarvid den brandskade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brands utsträckning å tomtens, be-skaffheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken den sedan tillkommer att ofördöjligen granska förrättingen i alla dess delar och bestamma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkrade hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskada byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats qvarstå; då överlägger Bolaget hvad af husets försäkrade tillförfall, för branden tilläfventrys qvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller interekningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:e och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och kallare qvarstår, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt fa å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden qvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, äger Direktionen, efter skedd be-sigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsätts.

Nöjes den brandskade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlema sakens afgörande till kompromiss, och göra så annmålan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgjivits, vid åfventyr att samma beslut annars kommer att lämna till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöver ej den i nästföregående föreskriften syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskades föranstaltande, förträffas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvåne Nämndeman. Instrumentet öfver förrättingen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänsyn till Agentens berättelse, föreskrivet, bör den brandskade, vid det i § 35 stadgade åfventyr, inom en månad efter brands inlempa till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utiåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgadt samt sammanträder å brandstället och pröfvar sakon i de delar, deri den brandskade är med Direktionens åtgärd missmöjd, hvarefter vid Kommissions utslag i de tvistiga delarne förläggs. Kostnaden för denna kompromiss gällas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskade i samråd med Agenten behörligen värda, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värde befinnes nödig. Feh den brandskade häremot; hafve förverkat sin rätt att dra-ga ersättningssändre under gode mans pröfning. Vid enahanda åfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. År han främvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pliktig att slise ed aflagga, vid förenämnde påföld om han undanträger sig edgängen. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens för-ordnande eller kommissions utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställdt, afdräger Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskade möjlichen är Bolaget skyldig i oglunda inträdes- och extra afgifter, utan också hvad den brandskade bör till Bolaget enlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarevid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flera års inträdes- eller extra afgifter sälunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förtjy ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtmistone en månad efter branden förlidit. Har brandskadan uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmåla sig hos vederbörlige Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slike annmålan, utbekomma dem beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörlige, när styrkt blifvit att den brandskade egendomen icke är med interekning besvärad, eller och interekningshafvaren medgjifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålls hvad emot den intereknade fordran svarar, hvilket till interekningshafvaren utgives, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningensmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. År interekningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller upphäller sig interekningshafvare utom Finland, och anmåler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägare eller dess mälsman utgiva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom ålätta. Af den brandskades bestämmande och begärar beror i hvarje särskilda fall, huruvida brandskade-ersättningens skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörlige Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten af-sändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadas, hafve förverkat icke allenaest sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vase om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vällat brand i sitte eget hus. Värder i sådant mål värjemålet honom ålagd och har att antingen gätt eden eller derifrån vunnit befristelse, eller och afflitit före dess anläggande, eller kan edgäng honom icke ombretros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat at saken fallas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgivas. Medlen utbetalas doch icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre räts pröfning.

Var hus, som brunnit, med interekning besväradt; njute intereknings-hafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vällat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, ifall ägaren icke varit till branden vällande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besiktningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättingar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppåbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsavgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

§ 61. Med den, i hänsyn till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppåbära Bolagsmännen inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsellar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande alemmas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppåbära andra försäkrings-afgifter, än den inträdesafgiff, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljadt försäkringsbelopp, skall för första året vara sakon i de delar, deri den brandskade är med Direktionens åtgärd missmöjd, hvarefter vid Kommissions utslag i de tvistiga delarne förläggs. Kostnaden för denna kompromiss gällas till ena hälften af Bolaget i Helsingfors förtjy ej befattna sig med någon uppörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen anfingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller och i Landsträneriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala rän-terigvittanet bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföld, innan förfallodagen, till Direktionen inlempas.

§ 66. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagstämma annmåla; dock åligger honom att sedanst åtta dagar före Bolagstämman böjan till Direktionen skrifligen inlempa sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemmas till Bolagstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skal möjlig förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares åfstånd ur Bolaget eller försäkringsvärden nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagstämma, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skal fortvara eller upplösa sig. — — —

§ 93. Har vid Bolagstämma vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gänge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtmistone trefjerdedelen utaf hela antalet af de vid samma stämma representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget; fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.