



År 1897 den 14 oktober affärs
titel N: 19688

Amot: *M. H. Helmer*
H. Helmer

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4625, till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Storvärdstegen omkring 140.100. mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å gårdens n:o 136. och 137. i tredje kvarteret af
Kristinebad,

_____ tillhörig *Handlanden G. H. Lindqvist.*

_____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt <i>als</i>	försäkradt för	18.450. mark, till	137. 27. - 6450
_____ N:o 2, _____	_____	10.800. _____	65. 72. - 5600
_____ N:o 3, _____	_____	3.100. _____	19. 22. - 2100
_____ n:o 4, _____	_____	2.950. _____	18. 29. - 1150
_____ n:o 5, _____	_____	4.800. _____	29. 76. - 2300
<i>Inkomstportarne</i>	_____	200. _____	1. 10. - 150

22 370

153: 52

- 80. 15
97. 69
117 84

Summa årlig afgift i mark silfver 271. 36. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den *9. månadens april*, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets *agent* inkommit. *Helsingfors, den 3 maj*
1862.

[Handwritten signature]

G. A. Ahlman

N:o 4625.

Diractionens exemplar.

amot: *[Handwritten signature]*

[Handwritten signature]

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. — — — — —
Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlagga den af Direktionen sålunda bestämde förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetald beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkringsökande, sedan han genom Agenten erhållit kämedom om förenämde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare der till berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår sökanden derhos hälften af den emellertid inbetald inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tilläfvventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlagga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afböda sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuta han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioått tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbbringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlagges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande försäkrats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämde bristens fyllande. — — — — —

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterivittanset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbödat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejslerliga brefvet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen. — — — — —

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera äsatts densamma, och om der till hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedan förre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föransaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som der till af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finmer Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars införande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringsägaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess granskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller deröfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiften förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiften nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiften belopp. Arsaafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuta han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiften belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slikt förmon erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämde hus afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan ästundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men inteckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan galdenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med inteckning besvärad, eller att samtliga inteckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbödat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlagga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagatt, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras amorstades för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befimmes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, inteckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 35, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 1607/4 mark 28 penni i silfver försäkrade byggnad *er i gården n:o 136. ut 137. i tredje partiet af Kristinestad, i utöfning Haudhandens G. W. Lindqvist,*

, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 169 mark 52 penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde *förordna, de skulle hela denna nummer i Verkets böcker uppräas och nytt försäkringsbrev för gården med n:o 4625. utfärdas; Stornumera de för förra nummer utlagda ordinaria nummer äro godtgöras försäkringshafvare uppå de för gården nu fastställda afgifter;*

169 52
+ 5
847 60

~~Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.~~

In fidem:
Nils J. Persson

Hörer till *Direktionen*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 4625.

ansökt: J. W. J.

222 mg

Köpingen.

Träg. den 7 April 1862. jämt 222 mf. 52. 24.

8/41. Postens slagspöskel anfördes. Innehållningen af försäkringsbrevet, som gafs ut,

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 5. Maj 1862.

S. D. Besluts: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarå brandförsäkringsbref under N:o 4625. nu blifvit meddeladt, befunnits, att af den eldsläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemlikt derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas en god tillräckligt stor, som med 40. fört för alla hvar som helst äro kända väter i minsten;

alltså, och med stöd af § 14 uti Hans Kejsrerliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga reglemente för bolaget, älägges försäkringshafvaren, Handlanden G. W. Lindqvist, vid vite af 40 mark i silfver, som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försäkringsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordarsammast anskaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med tomtenummers, och deröfver aflemna intyg sist innan den 1 nästinstundande Septembri till vederbörande Agent, som åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

Nils af Ursin

Fogas till Direktionens exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 4625.

7. " Låd värmaren och
7. " Brandstodlagar.

De Byggnader som äro ny värdering af försäkring annäles äro följande, hvilkas läge bilaga Planutskning nerrnare utredes.	Värde i Silfver.	
	af undervärderade Åsätt	af Brandstods-Comitén pröfadt
N:o 1. En Förvaringsbodingshus af Träd i gat ständ, uppfördt år 1799. af nytt timmer, år 1840. fördratt med köpsakt och falsade Bräder samt år 1861. år i Husets norra sida för bequämare uppgång, bättre utrymme		
Lindqvist.		Transport

ing i under-
nmauplagne
hvar af Bygg-
35. i Allmänna
brad, men de
kättringar, Till-
värderings-
savenett Bygg-
dennet samman-
kring annäles.
andra allnas i
ter till Tomten
tinet 134 och 135.
ar bred, samt
1/2 alnar bred,
och elskap.
anta, som
N:o 144.

Valen. den 9. April af den Händeligen med 222 af
 52 97

Kristianstad.

Maj. den 7. April 1862. J. n:o 222 af 52 97.

8/41. Postens slangspunde anproffas. Gamla Nummen affris med gylfning.

Beskrifning och värdering i under-
 tecknads i Christinstad egande sammanlagne
 Tomter N:o 136 & 137 i Tredje Quartet hvar af Bygg-
 naderne i Tomten N:o 136. Blifvit under N:o 35 i Allmänna
 Brandstods Bolaget i Tjulland försäkrade, men sedan
 mera undergått betydliga förändringar, förbättringar, till-
 och Nybyggnader, hvilket aut följande värderings-
 strummet närmare utvisar, hvarföre äro även Bygg-
 naderne i fastlagde Tomt, utan äfven de i denna samman-
 lagne Tomten N:o 137. till ny värdering och försäkring anmäles.

Tomten innehåller numera 4801 ganska allvar i
 Areal med; - Dess norra sida är 44 $\frac{1}{2}$ alnar flötter till Tomten
 N:o 138. Östra sida är 99 $\frac{1}{2}$ alnar gränssar till Tomterna N:o 134 och 135.
 Södra sida är 49 $\frac{1}{2}$ alnar emot Sals-Torget (d. g. alnar bred, samt
 Westra sida 10 $\frac{1}{2}$ alnar emot Östra Långgatan 11 $\frac{1}{2}$ alnar bred,
 och femes i Gården följande Brandredskap.

- 1/2^{te} uti en Portatis slangspunda, som
 finnes att liggä i Gården N:o 144.
- 2. St. Handsprutor.
- 2. " Brandhakar.
- 2. " Swabbar.
- 2. " Läderämman och
- 2. " Brandslagar.

De Byggnader som till ny värdering och försäkring anmäles äro följande, hvilkas läge bilaga Planutskning närmare utredes.	Värde i Siffer.	
	Ap under- tecknades Åsatt	Ap Brandstods Comitén proporal
N:o 1. En Förvaringsboningshus af Träd i gät ständ, uppfördt år 1799. af nytte Timmer, år 1840. fördradt med höflats och falsade Bräder samt år 1861. är i Husets norra sida för bequämare uppgång, bättre utrymme Transportt		

Lindquist.

Transport.

och pryddigast utseende en Tid byggnad af Stuck,
 Plankor, Konserverke och Bräder uppförd, och fästgjord
 är är förval hela Huset som Tidbyggnadsmålad
 med grönn och hvit afsparg, och består af 7. Rum
 i nedre våningen nemligen: 1. Förstuga, 1. Tam-
 bur, 1. Sal, 2^{de} Kamrar, 1. Kausens Contor och 1. Sala-
 bod med tillammans 5. Kakelugnar med nischer,
 samt i öfre våningen af 6. Rum nemligen: 1. För-
 stuga, 1. Tambur, 1. Sal, och 5. Kamrar med tilljams-
 mang 6. Kakelugnar med nischer; Huset med
 höjd är 18³/₄ alnar, längd 36¹/₂ alnar och bred 13¹/₂.
 alnar, under Kakeltak, står immediat på 2.
 alus hög stenpot.

Stenpoten värderas till	120.	120.
Byggnadens stom i sitt närvarande skick	760.	750.
Öfre-taket med liubehör	320.	320.
Bjäcklagan	157.	150.
Gäspen i Rummen af Plankor	230.	230.
Taken i dito af furu Bräder	198.	195.
Trapporne Huset igenom af Stuck och Plankor med dertil hörande skrank och 1 skapperi	100.	100.
21. St. Fönstulufver, panelade och ojemmalade, med hvar glas i Rät, 3 aln höga och 2 aln breda, med enre Fönster i 18 ^{te} .	378.	357.
11. St. Vindfönster, panelade och ojemmalade med hvar sitt glas i Rät 2 aln höga och 2 aln breda, med enre Fönster i 18 ^{te} .	22.	22.
17. Par Dubbelvångs dörrar, ojemmalade och lackerade, med messing lås, Reger och gångjärn	272.	255.
1. St. Kafffransk dörr ojemmalad, med lås och beslag	7.	7.
5. Rum i nedre och 7. Rum i öfre våningens kaffpartier mang 410 alnar ojemmalad Fatpanel	40.	41.
6. St. Kakelugnar af hvit glaserad Kaku med Messing Dörrar af Contor, 3 ^{de} rum	210.	210.
5. St. Kakeluggar af Tegel, ojemmalade slipade och lackerade, samt messings dörrar	125.	125.

Transport 1^{te} 2963. 30. 2882. -

Transport 1^{te} 2963. 30. 2882. -

2. St. Skonstouar med Nischer	90.	90.
Alla Rummen äro försedde med Francke Tapeter	180.	180.
Alla Dito hafva ojemmalade Gasp	144.	144.
Fördningen i Salen boden öfverant ojemmalad och lackerad bestående af 2. St. Wägfastas Lådor med 68. St. Lådar med messingshandtag	120.	120.
1. St. Disk i uinbet, med 16. Lådar och 10. hyllor	65.	65.
68. Wägfastas Hyllor med draperier och förgyllda Pelare	105.	105.
1. Wägfast Gredde, i 4. afdelningar med Lack och messingsbeslag	10.	10.
Öfre Trappa ifrån Torget till Salboden med skrank		
Brädfondrad och ojemmalad	20.	20.
1 Par öfre dubbla Dörrar till Salboden, ojemmalade, samt med Lås och beslag	15.	15.
1 Par öfre glassdörrar till dito, ojemmalade, samt med Lås och beslag	15.	15.
2. Par dubbla Lådor till dito ojemmalade, samt med skrank och beslag	12.	12.
Brädfondringen af Huset med ojemmalning	295.	295.
6. St. Stuprännor af järnplåt ojemmalade	36.	36.
Tidbyggnadens stom in- och utvändigt ojemmalad	360.	304.
Öfre öfre-tak med liubehör	50.	50.
Bjäcklagan	26.	20.
Gäspen i dito af Plankor, ojemmalade	48.	40.
Taken i dito af furu Bräder, ojemmalade	35.	35.
9. St. Fönstulufver i Gårdskapel, panelade och ojemmalade, med hvar sitt glas i Rät, 3 ¹ / ₂ aln höga och 2 aln breda i 14 ^{te} .	120.	126.
1 Par Dubbelvångs dörrar med öfverfönster, ojemmalade samt med lås och beslag	20.	20.
Öfriga Wägfastinredning	48.	40.

Tämnas hela Huset värde i dess nuvarande skick
 Af Utdetakerad egare uppgifvit 1^{te} 4783. 30 kg
 Af Brädfondrens Comiter präparat 4620.

Transport 1^{te} 4783. 30. 4620. -

Transport S. N^o 4783. 20. 4620. -

N^o 2. En svävingsboningshus af Träd: gät.
 fländ, uppfördt år 1814, 1815, och 1830. af nya
 Timmer, år 1846, fördradt med häflade och fassade.
 Bräder, samt år 1861. måladt med gröv och hvit
 oljefärg, bestående förutom den under Huset
 befintliga hvärfda Källare med hvärf gång,
 af 10. Rum nämligen: 2 Förtugor, 1. Sal, 5. Kam-
 rar, 1. kök och 1. Bagartugga, med tillhörande
 5. Kakelugnar med nischer, 1. Kåkspis med nisch
 och en större Kåksrönnings af Ståljern, samt
 1. spis med Bakugn, inmurad gånns Gygta, rör
 och Chesche; - Husets medelhöjd är 12. alnar,
 längd 51. alnar och bred 11 1/2. alnar, under
 Kalktak, flur inmedelaget på 4 alns hög
 Stenpät.

" Skenpöten värderas till	80	80
" Byggnads storn i det närvarande skick	560	550
" Yttre Taket med liusbör	217	215
" Bjerklagen	83	80
" Gården i Rummen af plankor	92	90
" Taket i dito af furu Bräder	78	70
" Trappornas Huset igenom	28	20
" 14 st. Förtugor panelade o. målade, med halfvituglag i käll 2 1/2		
" aln höga och 1 1/4 aln breda med inre förtugor	98	98
" 16 st. vindfönster med halfvituglag i käll	24	24
" 7. Haffprancke dörrar, o. målade samt med lås och beslag	49	49
" 4 st. Kakelugnar af tegel, slipade och o. målade	88	80
" 1. " Dito af dito målade med vattenfärg	17	17
" 1 st. Kåkspis med jernkåsa och yttre Kåksrönnings af Ståljern o. tillhörande	150	145
" 1. Bagartugga med bakugn och 1 st. inmurad gygta af St. kammergrind	95	91
" 4. Skorstensar med nischer	88	80
" 6 Rum äro försedda med franska Tapeter	95	90
" 4 Dito äro försedda med vattenfärgade dito	35	35
" 5 Dito hafva o. målade golv	45	40

Transport S. N^o 6705. 20. 6474

Transport S. N^o 6705. 20. 6474 -

" 2. Rummen hafva tillhörande 237 al. Förtugor o. 10 st.	23. 70.	20
" 1. Par dubbla Bräddörrar, o. målade, samt med lås och beslag	8.	8
" 2. Par Haffprancke Förtugor dörrar med afvärpöten	"	"
" O. målade, samt med lås och beslag	30.	30
" Bräddfordringar af hela Huset med o. målning	250.	250
" 8 st. Hängfaste Skafferier med inredning	85.	80
" 2 " Stuprännor af jernplåt, o. målade	9.	8
" 1 " Yttre Trappa af stak, plankor och Bräder, till nära hela Huset	"	"
" längd, öfverbyggd, med Pelare och stank, samt	"	"
" bräddfordrad och o. målade	117.	100
" Den under Huset befintliga hvärfda Källare, med hvärf gånge	"	"
" trappa af fem, yttre dörr och 2 ^{de} dragluckor af jern,	"	"
" samt inre dörr af Träd	300.	300

Sålunda hela Huset i det närvarande skick:
 Af Uudortekund egare uppgifvit S. N^o 2, 739. 70.
 Af Brandstad Komitén pröfadt " 2, 650 -

N^o 3. En svävingsboningshus af Träd: gät.
 fländ, uppfördt år 1824. af nya Timmer, Bräder.
 fördradt år 1835. samt måladt år 1861. med gröv
 flammfärg, bestående af 6. Rum nämligen:
 1. Förtuga, 2^{de} stugar med 2^{de} Kåkspis med
 nischer, och 3. Kamrar med tillhörande
 Kakelugnar med nischer; Husets medelhöjd
 är 9. alnar, längd 31. alnar, bred 10 alnar, under
 Kalktak, flur på 1/2 alns hög Stenpät.

" Skenpöten värderas till	15.	15
" Byggnads storn i det närvarande skick	205.	200
" Bjerklagen	31.	30
" yttre Taket med liusbör	142.	140
" Gården i Rummen af plankor	36.	30
" Taket i dito af furu Bräder	30.	30
" Trappornas Huset igenom	10.	10
" 1 st. Öfverbyggd yttre trappa o. målade	12.	12

Transport S. N^o 8003. 20. 7737 -

	8003. 90.	7737	
8. St. Fönsterluffer, panelade och ojemälade med halfvit	"	"	"
glas i Kist 3 alnar höga och 1 1/4 aln breda, med inre påstena 5 1/2 St.	44.	42.	-
5. St. Halffranka Lörar ojemälade, samt med läs och beslag	30.	30.	-
1. Fönstugudorr af dubbla Bräder i 2 ^{de} halfpoor Ojem.	"	"	"
mälad, samt med läs och beslag	5.	5.	-
3. St. Kakelugnar af Tegel	36.	36.	-
2. Ritspisan af Dito	30.	30.	-
4. Skrytstavar med Nicken	48.	48.	-
Alla Rummen hafva tillfammang 156. alnar	"	"	"
Ojemälad Fötprandning	15. 60.	12. 50.	
Alla Dito hafva wattenfärgade Tapeter	30.	30.	-
Brädfordringen och målningen af Kuset	60.	60.	-
8. St. Wäggfasta Sängar	16.	16.	-
Öfrig wäggfast inredning	10.	8. 50.	
Sälunda hela Huset värde i jä nuvarande skick.			
Af Underteknad egare uppgifvit — S. N ^o 805. 60.			
Af Brandstads Comiten förskott " 780. —			
<u>N^o 4. En af nya furu och gran Timmer</u>			
År 1860. i Winkel uppförd Utthusbyggnad i gata ständ, År 1861. fordrad med höflad och falsade Bräder, samt mälad med gröv ojfärg, bestående af 1. Foderluff, 1. Fåkas med Fönstuga, 1. Stak och ett Spinningsstus m. m. — Kuset med höjd är 10. alnar, längd 31. alnar, bred 9. alnar, samt wickelbyg längd och bred 7. alnar, under tak af glaserad halvcykt Kalk, står immedelbart på 3/4 alnar hög stenful.			
Skrapsten värderad till	S. N ^o 10.	16.	-
Byggnads stom i jä nuvarande skick	240.	236.	-
gare Taket med Liuskör	174.	170.	-
Bjucklagar	39.	35.	-
Lofsen af Stak och Plankor	38.	35.	-
Transport S. N ^o	8833. 50.	8542.	-

	8,833. 50.	8542.	
Mellanrum af Plankor	21.	20.	-
2. St. Fönsterluffer	6.	6.	-
4. Utra-Trappor af Stak och Plankor	12.	12.	-
1 Par dubbla Bräddor ojemälade, samt med läs och beslag	10.	10.	-
1. St. Dito Dito i 2 ^{de} halfpoor ojemälade, samt med läs och beslag	8.	8.	-
5. St. dubbla Bräddor ojemälade, samt med läs och beslag	25.	25.	-
3. dubbla Winkluffor ojemälade, samt med beslag	9.	9.	-
2. Fönsterluffer ojemälade, samt med halfvit	"	"	"
glas i Kist 1/2 aln höga och 1 1/2 aln breda	8.	6.	-
5. St. Fönsterluffer ojemälade, samt med halfvit	"	"	"
glas i Kist 3/4 aln höga och 1 1/2 aln breda	10.	10.	-
Brädfordringen med ojemålning af hela Kuset	90.	90.	-
3. St. Stuarännor af jernplåt ojemälade	12.	12.	-
Öfrig wäggfast inredning	48.	40.	-
Sälunda hela Huset värde i jä nuvarande skick.			
Af Underteknad egare uppgifvit — S. N ^o 761. "			
Af Brandstads Comiten förskott " 740. —			
<u>N^o 5. En Magasin och Utthusbyggnad</u>			
af nya furu och gran timmer uppförd År 1860. i gata ständ, År 1861. fordrad med höflad och falsade Bräder, samt mälad med gröv ojfärg, bestående af 5. Magasin, 1. Wagnsida och 1. Widdler; — Huset med höjd är 10. alnar, längd 44. alnar, bred i norra Gafveln 11. alnar och i södra Gafveln 6. alnar, under tak af glaserad halvcykt Kalk, står immedelbart på 3/4 alnar hög stenful.			
Skrapsten värderad till	S. N ^o 30.	30.	-
Byggnads stom i jä nuvarande skick	396.	391.	-
gare Taket med Liuskör	268.	268.	-
Transport S. N ^o	9783. 50.	9479.	-

Transport S.H.	9,783	50.	9,470	-
" Bjerklager	62.	"	60.	-
" Gården af Stack och Plankor	60.	"	60.	-
" Meentaker af Plankor	45.	"	45.	-
" 1. Par dubbla Bräddor i H. afdelningar, med öfver- fönster ojemmalad, samt med Lås och Reglar och beslag	15.	"	15.	-
" 5. Par Lits Lits utan öfverfönster, men ojemmalad, samt med Lås, reglar och beslag	50.	"	50.	-
" 1. St. Lits Lits med Lits Lits	6.	"	6.	-
" 7. dubbla Winstluckor ojemmalad, samt med aspar och beslag	21.	"	21.	-
" 2. " Fönsterluster panelad och ojemmalad med half- svart glas i Ritt, 2. alu höja och 1. alu bredad	7.	"	6.	-
" 2. St. Winstfönster panelad och ojemmalad, samt för- fädd med jerngaller	7.	"	7.	-
" 5. St. öfver-Trappar af Stack och Plankor	19.	"	19.	-
" 4. " " " af Plankor och Bräddor	12.	"	12.	-
" Bräddor med ojemmalning af hela Huset	168.	"	168.	-
" 3. St. Stugvägar af jernplåt, ojemmalad	12.	"	12.	-
" Öfver Wäggföt inredning	35.	"	30.	-
Sålunda hela Husets värde i de nuvarande skick.				
Af Underbruknad egen uppgifart S.H. 1,213.				
Af Brandstods Comiten förskott " 1200.				
Inkörsporten, v. vid Nötra Långgator, af				
Stack, Plankor, och Bräddor ojemmalad, samt med				
Lås och beslag S.H.				
Inkörsporten, v. vid Sautorget, af Stack, Plankor				
och Bräddor ojemmalad, samt med Lås och beslag				
<u>Summa hela Gårdens värde S.H.</u> 10,357. 50. 10,040. -				
<u>Samman drag af förestående värden:</u>				
" Huset N ^o 1.	4,783	20.	4,620.	-
" " " 2.	2,739.	20.	2,650.	-
" " " 3.	805.	60.	780.	-
" " " 4.	761.	"	740.	-
Transport S.H.	9,089.	50.	8,790.	-

Transport S.H.	9,089.	50.	8,790.	-
" Huset N ^o 5.	S.H.	1,213.	1,200.	-
" Inkörsporten, v.		20.	20.	-
" " " " v.		30.	30.	-
<u>Summa S.H.</u> 10,357. 50. 10,040. -				

Utom ofvann till försäkring upptagne Huset, finnes
 y andra i Gården ej heller någon af de i Tariffent
 uppräknade Redfarliga Inrättningar, hvarken i den
 ne eller närgränsande Gårdar
 Christinestad den 17. Februari 1862.

M. Lindqvist
 Huvudman

Sålunda besigtigat och värderat, samt att
 de i instrumentet upptagne brandrisker finnes
 ä spaltat att sälja och äro i behörigt skick
 insyja. Christinestad, den 2. April 1862

O. Holmveder E. N. Sundman,

U
H
J
K
L
M
N
O
P
Q
R
S

Upprä Sidan N. N.	till Husch	N. 2.	6. Muar
" " " N. m.	" " "	O. h.	1 1/2 " "
" Hördet m.	" " "	N. f.	1 1/2 " "
" " " n.	" " "	N. g.	1 1/2 " "
" Sidan O. g.	" " "	N. 3.	18 " "
" " " O. p.	" " "	N. 4.	2 " "
" " " p. s.	" " "	N. h.	1 1/2 " "
" " " r. s.	" " "	N. 5.	5 " "
" " " t. u.	" " "	N. i.	1 1/2 " "
" Hördet u.	" " "	N. d.	1 1/2 " "
" " " x.	" " "	N. e.	1 1/2 " "
" Sidan t. u.	" " "	N. 1.	5 " "

Christinestad den 17 Februari 1862.

J. W. Linqvist

1845
 733
 733
 129
 177
 2560
 2560
 60

mark	4620	Huset N ^o 1. hörande till H ^{de} Classen i Tariffen		6. 20	
	18450	A 1 För 11. Kakelugnar med sticke	11. 11.	1. 24.	
		B 1. distance från jidan d. g. till huset N ^o 5.	23.	7. 44	
		" 2. " " hörnet v. " " P. L.	15.		
		" 3. " " " " " 2 k.	15.		
		" 4. " " Sammanbyggde	28.		
		C husetshöjd	11. 72.		
		Summa procent af Clas afgiften	103.		
		göra	4 53.2		
		Summa	8. 93.2		
		D För 2 ^{ne} väningar 20%		1. 28.6	137. 27.
		Summa	10. 71.8	49. 52.	
	4650	Huset N ^o 2. hörande till samma Class i Tariffen		4. 40.	
	18450	A 1. För 5. Kakelugnar med sticke	5.	6. 20.	
		" 2. " 2. Spisar	4. 9.		
		B 1 distance från jidan e. h. till huset P. i.	15.		
		" 2. " " " " " " " N ^o 3.	22.		
		" 3. " " " " " " " N ^o 5.	14.		
		" 4. " " Sammanbyggde	42. 93.		
		C husetshöjd	2.		
		Summa procent af Clas afgiften	104.		
		göra	4 57.6	65. 72.	
		Summa	8. 97.6	23. 74.	
	480	Huset N ^o 3. hörande till samma Class i Tariffen		4. 40.	
	3100	A 1 För 3. Kakelugnar med sticke	3.	6. 20.	
		" 2. " 2. Spisar	4. 7.		
		B 1 distance från jidan N. L. till huset N ^o 2	22.		
		" 2. " " " " " " " O. H.	24.		
		" 3. " " " " " " " ch f	26.		
		" 4. " " " " " " " ch. g.	26. 98.		
		Summa procent af Clas afgiften	105.		
		göra	4 62.	19. 22.	
		Summa	9. 02.	7. 4.	
	440	Huset N ^o 4. hörande till samma Class i Tariffen		4. 40.	
	2950	B 1 distance från jidan O. g. till huset N ^o 3.	16.	6. 20.	
		" 2. " " " " " " " N. g.	26.		
		" 3. " " " " " " " N. h.	26.		
		" 4. " " " " " " " N ^o 5.	23.		
		Summa procent af Clas afgiften	91. göra	4. 00.4	18. 29.
		Summa	8. 40.4	6. 22.	
		Transport			86. 57.

Kamrat 8790

Transport 8790.

Transport

86.57

1200	Huset nr 5 hönande till 4 ^{de} Classen i Tariffen	4 40.
4800	B 1 depaue från jidan t. w. till huset T. U. 26.	6 20.
	" 2 " " hönande w " " K a 26	
	" 3 " " " " " L. e 26	
	" 4 " " sidan t. w. " " nr 1 34 $\frac{1}{2}$	

Summa procent af Class afgiften 117 $\frac{1}{2}$

göra 4.95 29.76.

Summa 9.35 11.22.

200.
50. Intransporterna hönande till 4^{de} classen i Tariffen 550. 4 40. 1 20

Summa 10040 Summa årliga inträdes afgiften i Kruken 98. 01.

40,100 Kristinestad den 4^{de} April 1862.

J. G. Ramstedt.

48
52
96
988
29.76

År 1867 den 11 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Handlanden P. J. Lind och Ludvig W. Mindelin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 4615 vid ²Trälung gatan i tredje kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Handlanden G. W. Lindquist, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4615 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 44,100 mark ~~44,100~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af en portativt slangspruta, 2^{ne} handsprutor, 2^{ne} brandhjul, 2^{ne} frublar, 2^{ne} lednålsburor och 3^{ne} brandstegar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

G. W. Lindquist
P. J. Lind

L. W. Mindelin

Med försämda förrättningar förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

G. W. Lindquist

Granskapets utredning anmärkning i Brand:
Hans Löfström den 14. December 1867

J. W. Waring

Utdrag af Direktionen för städernas allmänna
brandstodsbolag i Finland protokoll, hållet i
Helsingfors, den 12. December 1872.

S. d. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt
blifvit, angående inträffad förändring med de under N:o 4625, i städer-
nas allmänna brandstodsbolag till ett värde af 40,100 mark ~ penni
i silfver försäkrade byggnader *å gården N:o 136. och 137. i*
 tredje kvarteret af staden Kristinebad, tillhörig
Handlande emman Maria Lindqvist —

_____ för hvilka inträdesafgiften varit
bestämd till inalles 271: mark 36. penni för året, fann Direktionen skäligt
att göra följande rättelse i nämnde *författning, det skan af*
 värdet afhöras för:

<i>huset N:o 1. - 450: mark med insafgift</i>	<i>3: 39. p.</i>
<i>" N:o 2. - 2600: " " "</i>	<i>16: 12. "</i>
<i>" N:o 3. - 1100: " " "</i>	<i>6: 32. "</i>
<i>" N:o 4. - 950: " " "</i>	<i>5: 39. "</i>
<i>" N:o 5. - 800: " " "</i>	<i>4: 96. "</i>
<i>inkörsportar: 100: " " "</i>	<i>55. "</i>
<i>eller inalles: 6000: " " "</i>	<i>37: 69. p.</i>
<i>afgörande gårdens afskämda värde 44,100: mark.</i>	
<i>och insafgiften 233: mark 67. penni;</i>	

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det med-
delade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodo-
njutas; derom protokollutdrag skulle till vederbörandes efter rättelse, utfärdas.
Som ofvan.

In fidem:

Hörer till *Direktionen*
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 4625. -

J. Löwing

am.
[Signature]

N:o 4625.

af väder för hufver nr 1. affner	450 mark	und	anslag	3. 35.
" " nr 2. "	2500 "	"	"	16. 12.
" " nr 3. "	1,100 "	"	"	6. 82.
" " nr 4. "	950 "	"	"	5. 89.
" " nr 5. "	800 "	"	"	4. 96.
inbörstarna	100 "	"	"	- 55.
	<u>6000</u>			

År 1872 den 20 November för underståndsbyrå Brand-
 stadsbolagets dyent, med biträde af Färgvarsmästaren
 Emil Åkerberg och Färgvarsmästaren Johan Petter
 Julin, i det afseende S. S. 14 och 23 af Reglementet för
 stadsbornas allmänna Brandstadsbolag i Finland, gifvit
 den 26 November 1861 anförmlad, befiigtigt gärdens N:o
 136 och 137 vid Galutorget och vestralunggatan i tredje
 kvartalet i Kristinestad, hvilken gärd för närvarande
 äges af Hovlandenskan Maria Lindqvist, samt
 dervid funnit byggnaderna sedan sista fem årsfyr-
 hapen undergått sådan förändring som verkar uppi den
 försäkrade egendomens värde och som fastställda anses
 gifva, på följande nedanför närmare visat:

	Mark i Silpver	
	Brandför- säkrad värde	nuvärd värde
Huset N:o 1 i de behörigen underbräcken	18,450	18,000
Huset N:o 2. dito	10,600	8,000
Huset N:o 3. dito	3,100	2,000
Huset N:o 4. dito	2,950	2,000
Huset N:o 5. dito	4,800	4,000
Inkörsportarne dito	200	100
Summa Mark i Silpver		40,100 34,100

Den ä gärdens befiigtliga brandredskap bestod af en por-
 tativ flamspruta, 2 handoperator, 2 brandhakar, 2 Svablar,
 2 branddämpare, och 3 brandplogar, alla märkta med tom-
 tens nummer i utlöfning. Julunda befiigtigt och värderat, in-
 tyg: Ort och tid som ovan.

J. G. Ramstedt.
 Emil Åkerberg J. P. Julin

Med förestående förklaring förklarar jag mig nöjd.
 Ort och tid som ovan.
 Maria Lindqvist

År 1877 den 18 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svarfvaremästaren J. P. Salin och Skomakaremästaren G. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o ~~136~~ 137 vid Ofrslång gatan i tredje kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Handlanden F. J. Grönroos, samt dervid sunnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4625 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 34100 mark i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ slangspruta, 2 handsprutor, 2 brandhakar, 2 svablar, 2 Läderämbare och 2 brandflegas, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf G. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förretning förklarar jag mig nöjd
Ort och tid som ofvan

F. J. Grönroos

N:o 4625

År 1882, den 4. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakarväf: Johan
Fr. Forsberg och Svarfväf: Joh. Petter Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Relementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården
N:o 136 & 137 vid Sautorget i tredje kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Handlanden J. Fr.
Grönroos, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 4625. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 34100. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faställde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskagen, bestående af 1. portalsflanzpösta,
2. brandflögar, 2. brandhakar och 2. laddersambaren
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Henberg.

J. F. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

J. F. Grönroos

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirek-
tionen den 29. November 1882 intygat

P. N. S. S. S.

N^o 1625
N^o 7/55 70

W

År 1890. den 16. September har undertecknad Brandotodsbolagets agent, med biträde af Skomakaremästaren Gustaf Fredrik Hartman och Styrmannen Johan Ernst Strandberg, i det afseende §. 25. af reglementet för Städernas Allmänna Brandotodsbolag i Sienland, gifvit, den 27. Oktober 1885, föreskrifver, besigtigat gården N^os 136-137. vid Jalutorget i tredje kvarteret af denna Kristnystad, hvilken gård för närvarande äges af aflidne Handlanden Frans Fredrik Grönroos, bosatta i Wasastadt samt dervid funnit byggnaderna sedan första mellan fyra hafva undergått sådana förändring, som verkar uppå den förskräde egendomens värde och den fastställda årsafgiften, på sätt nedanfare närmare visas:

	Senskt mynt	
	Brandotodsbolagets värde.	Nu afsett värde.
Huset N ^o 1. af äldre och vanvård förfallit till tak och eldstäder samt öfriga inre och yttre delar	18,000.	12,000.
Huset N ^o 2. som fått asfalt tak, men för öfrigt förfallit till eldstäder samt öfriga inre och yttre delar	8,000.	5,000.
Huset N ^o 3. af äldre och vanvård mycket förfallit till tak och eldstäder samt öfriga inre och yttre delar	2,000.	1,000.
Huset N ^o 4. likaledes förfallit till tak samt öfriga inre och yttre delar	2,000.	1,800.
Huset N ^o 5. af vanvård förfallit till tak samt öfriga inre och yttre delar	4,000.	2,500.
Sammansatt	34,000.	22,300.

N^o 4625

	Transport	34,100.	29,500.
Inkörsportarne af hvilka den ens helt och hållet försvunnen antaget på den sam afvarn			70.
Den en m 2. bra tomte Sale Ost			1 2 1 1 1
Gustaf			berg
Nanna			

På kallelse af Häreadsköfdirig-
 gen Fredrik Grönroos för igen del
 samt säson befullmäktigadton-
 lud för sina bröder Axel, Hjal-
 mar, Alexander, Otto och J. G.
 Grönroos samt systern Edith och
 Fanny jemte den sistnämndes
 man A. F. Renvall alla afvingas
 till aflidne Händlanden Frans
 Fredrik Grönroos, äfvensom agen-
 ten för städernas allmänna träng-
 stödsbolag Folkskolläraren Gustaf
 Stenberg sammantvädde uti
 Grönroos' afvingas egande gård
 bestående af gammalslagna
 tomterna N^{os} 136 och 137 i tre-
 dje kvarteret af denna Kristine-
 stad den 4 November 1890 Händ-
 landene Johan Wilhelm Olin
 och Wilhelm Parmanen Skoma-
 karemästaren Johan Fredrik Fos-
 berg, Bagaremästaren Mathias
 Osterberg och Bogmästaren Karl
 Johan Lund för att säson kom-

promissarier afgöra säskilda
tuistofeägar emellan oflidne
Handlanden Grönroos' arfvin-
gar och städernas allmänna
brandstodskolag. Och antogs
des härvid att Hvar af Olivander
Pannanen utsetts af oflidne Hand-
landen Grönroos' arfvingar, Fors-
berg och Osterberg af Agenten
Stenberg samt undertecknad
Lund af förenämnde fyra kom-
promissarier för att försörva
förande leda förhandlingarna
och omhändertaga protokol-
lets förande.

Haradshövdingen Grönroos företed
de utdrag af Direktionen för stä-
dernas allmänna brandstodskolag
i Finland protokoll för den 8 Okto-
ber 1890, hvarvid vid genomläsandet
inhemtades att Direktionen, efter ä-
gårderna Nos 136 och 137, som varit för-
säkrad till ett värde af fmk 34,100. —
den 16 September samma år verkställd

besigtning, förordnat det skulle på
grund af byggnadernas förfallna
skick, af värdet för de försäkrade
byggnaderna afföras fmk 11,300. —
hvadan alltså värdet för försäk-
ringen derefter skulle utgöra fmk
22,800. — och var syninstrumentet,
här intaget, sålydande:

År 1890 den 16 September har under-
tecknad Brandstodskolagets agent,
med biträde af Styrmannen Johan
Emil Strandberg och Skomakaremä-
staren Gustaf Fredrik Hartman, i
det afseende §. 25 af reglementet
för städernas allmänna Brand-
stodskolag i Finland, gifvet den 8 Ok-
tober 1885, föreskrifver, besigtigat går-
den Nos 136-137 vid salutorget i tre-
dje kvarteret af denna Kristinestad,
hvilken gård för närvarande äges af
oflidne Handlanden Frans Fredrik
Grönroos' arfvingar / bosatta i Wäsa-
stad / samt därvid funnit sedan fista
mellanstyren hafva undergått sådan

förändring, som verkar uppi den försäkrade egendomens värde och den fastställda årsafgiften, på följande sätt närmare visas:

	Förskottsmätt Brand- och försäkrings satts värde.	Brand- och försäkrings satts värde.
Huset N ^o 1 af ålder och van- värd förfallet till tak och eldstäder, samt öfriga inre och yttre delar	18,000	12,000
Huset N ^o 2 som fått asfaltbete men för öfrigt förfallet till eldstäder samt öfriga inre och yttre delar	8,000	5,000
Huset N ^o 3 af ålder och van- värd mycket förfallet till tak och eldstäder samt öfriga inre och yttre de- lar	2,000	1,000
Huset N ^o 4 Likaledes förfal- let till tak samt öfriga in- re och yttre delar	2,000	1,800
Huset N ^o 5 af vanvärd förfal- let till tak samt alla öf-		

riga inre och yttre delar 4000 2,500
Inkörsportarne, af hvilka
den ena helt och hållet för-
svunnen och taket på den
samma borttaget, samt den
andra af vanvärd och ålder
rutten och fönder 100 70

Summa Mark 34,100 22,370

Den i gården befintliga brandred-
skap bestod af en mindre portativ
slangspunta, 2 brandhakar, 2 brand-
ambaren och 3 brandstegar, märkta
med tomteus nummer i aljefärg.

Sålunda besigtigat och värderat
intygga Det och Tid som ofvar.

Gust. Stenberg
Gustaf Fr. Hartman & Emil Strandberg
Närvarande. Maria Hanniainen
efter hvars uppläsande Håradshövdingen
Geörgeas anförde, att Districtio-
nens protokoll tillstatts honom, som
af enskilda angelägenheter hithö-
mit, under gårdagen, samt att han
tillföljt såväl af den nedsättning

i brandförsäkringsvärdet, som bygg-
naderna i gården vid synen under-
gått föru med anledning af de fak-
tiska oaktigheter, instrumentet in-
nehåller och deri begagnade ~~uttryck~~
af hvilka man kunde fluta till att
gårdens samtliga byggnader vore i
utuselt skick, samt sig nödsakad att
famma dag hos agenten för brand-
stodskolaget anmärka missnöje och
påskalla kompromiss. Och eme-
dan anmärkningarne speciellt gäl-
de eldstäderna som sägas vara af
vanvärd förfällna, men hvilka vid
alla brandfyer beinnats utan an-
märkning och särskildt af Ma-
mästaren Granberg anmärkts på
som ovanligt starka, ykade Hä-
radshöfding Grönroos att kompromis-
sarieerna skulle ånyo granska går-
den i sin helhet och afgifva yttrande
hurvida fyremännens uttalande
varit med verkliga förhållandet af-
örenstämmande. Derhos anmärkte

Häradshöfding Grönroos, att ingen
underskattelse meddelats honom
eller någon af hans samarbeta om
synen eller resultatet deraf, att hos
fläktunge Fröken Maria Kannici-
nen som bebott gården, g under-
skattats om fyren och g afvetat
något om densamma, för än
fyremännen infunnit sig; att
något protokoll för henne ej uppf-
kast; att senare instrumentet
företetts henne till underskrift
da hon först vägrat, men dock lå-
tit förmå sig att underskrifva in-
strumentet, emedan agenten för-
säkrat att underskriften afsett en-
dast tillåtelse för synmännen att
på tillträde till lägenheten.

Agenten Granberg afgaf i anbed-
ning af Häradshöfdingen Grönroos
anledande, att besigtningen verk-
stälts på grund af ombudsman-
rens för städernas allmänna brand-
stodskolag drom meddelade föreskrift,

att klart och tydligt vare afven vid
en ytlig granskning af gärdens att den
samman vare i hög grad förfallen,
att försäkringsvärdet för gärdens
föret utgjort sum 40, 100., men efter
tio år nedfatts till sum 34, 100, och
att vardne egaren Handlanden J. W.
Lindquist och efter hans död hans en-
ka Maria Wilhelmina Lindquist
icke verkställt några reparationer
i gärdens, likaså litet som afledne
Handlanden Frans Fredrik Grönroos
under de aderton år, han varit ega-
re till densamma. Och jemte det
Agenten Stenberg på grund af det
anförda, förenade nedsättningen
af försäkringsvärdet hafva varit en
nödvändighet, ansåg han kompro-
missvärdet icke författningens
vara berättigad att med faken taga
nagon befattning, emedan Fröken
Kannainen, som under en lång
följd af år bebott gärdens som dis-
ponent och i alla ärenden rörande

densamma fört egarenes talan
infor Magistraten, sjelf underskri-
vit synre instrumentet hvilket fe-
dan icke blifvit hos beordstodsbo-
lagets direktion öfverklagadt, utan
fått vinna laga kraft.

Heradsförhållingen Grönroos an-
märkte att Fröken Kannainen
icke varit befullmäktigad att i en
sak af sådan vigt, som den nu ifrå-
gavarande, föra gärdsegarenes ta-
lan, hvarföre och som han icke haft
vetenskap om hvad hennes underskrift
inneburit, han upprejade sitt och
sina medparters yrkande.

Fröken Kannainen, som härvid till-
städeskom förklarade att synreinstru-
mentet för henne icke blifvit uppf-
läst men synemännen uppgifvit till
huru stort belopp försäkringsvärdet
nedsatts, att han vid synemännens
anbännit icke afvetat hvarom fråga
varit och att han först vägrat att
underteckna synreinstrumentet, men

lätit förnya sig dertill genom Agan-
ten Stenbergs förklarung att han genom
underskriften endast eskande att
sävarne till lokalerna genom hemm
för fyremannur öppnats.

Härå ofträdde vederbörande,
dessa efter omväntning för vederbör-
rande afkunnades följande

Uttalag.

Kompromissrätten har tagit in-
vändningen om rättens behörig-
het att målet till pröfning uppta-
ga i oförvägande; och allckenstund
Froken Hannainen måste anses
färdig disponent för gårdar och hem
efter det synemstrumentet henne
färdigt och hon underkunnats att
försäkringsvärdet blifvit till de
uppgifvit belopp nedsat, underskrif-
vit det samma utan att inman den
i 11 § af brandförsäkringskolagets
reglemente utfalla tid oförklarade
fakens afgörande till kompromiss-
anser sig kompromissrätten icke

kunna till pröfning upptaga frågan
eller företaga någon ny besigtning
i lägenheten, förän brandstods-
kolagets direktion dertill gifvit sitt
samtycke.

Och kommer vid denna utgång
af faken och då kolagets agent ej
gerast motsagt kompromissrät-
tens sammanträdde Heradsköf-
dingen Grönroos och hans medpar-
ter samt brandförsäkringskolaget
att till hälften hvardera sätta
kastraderna för kompromissrät-
tens sammanträdde enligt nedan-
stående räkning med sextio mark
som afsades.

Kristinestad, dag fem afvan.

In fidem.

H. Lund

Räkning.

Handlanden J. W. Olvi tillh. 10: -
H. Pannanen 4 10: -
Skomakaremästaren J. Forsberg 4 10: -

Bakaremästaren M. Osterberg fmg 10:-
Kargmästaren H. Lund " 20:-
Summa fmg 60:-

H. Lund

Rättens ordförande och tvänne ledamöter äro
lijviderade med halpa beloppet fmg 30. Gåsket
inlyges och gittles. Kristinestad, den 16. Sept. 1891.
Gust. Stenberg.

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammis släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behäll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomt, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i § 36te och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, äger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göra då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskadeersättningens bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slika ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försålda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättningens belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slika anmälan, utbetomma den beviljade ersättningen, såfram icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämtd tid.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den inteknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägare eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygat att hafva uppsådligen anlagt, eller anlägga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock alla vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Värder i sådant mål värmålsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fallas; i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikånts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärad; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, ifall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas;

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagaren bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittanset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som äger meddela den rättelse, hvartill skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig;

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjedredelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget; fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.