

År 1901 den 26 septembe
afförd till N: 22503
u Linc

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4618, till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Swäruen åttakundra femtio ./. 2. 850 ./. mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å fjörva häften af gårdens N:o 39. och 40. i fir-
sta kvarteret af Kristinebad,

_____ tillhörig *Styrmannen J. Lundström*
_____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande

belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1	, värdt	<i>och</i>	försäkradt för	2. 300.	mark, till	16 .. 10.
_____ N:o 2	, _____		_____	550.	_____	3 .. 85.
_____ N:o	, _____		_____	_____	_____	_____

Summa årlig afgift i mark silfver 19 .. 95 penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den *26. fjorttane mars*, då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets ~~agent~~ inkommit. Helsingfors, den 14. a-
pril 1862.

[Signature]

J. A. Ahlman

N:o 4618.

Direktionens exemplar.

ansat:
[Signature]

Nils af Ursins

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall sökanden, derest han det oaktadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkringsökande, hvilken försummar att erlægga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvart det inbetald beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlægga förut omfördade inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke afordras delägare till högre belopp årligen, än hvad detsamma för ett år utgör.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyratiotta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdt eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens upprörande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlægges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiften uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämnde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i länets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterivittanset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde detsamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmätt hos den försumlige i den ordning Kejsrerliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

§ 19. Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfalldagen.

§ 20. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolagets försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts detsamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnas. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, granskning, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

§ 21. Finner Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föränleda.

§ 20. Uraktlärer Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omfördade syner drabbar alltid försäkringsägaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 21. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdt varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgad. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 22. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och enahanda villkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten in-tecknad; styrke ägaren att den ej hafnar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise in-teckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess gånkskap skett af den beskaffenhet att detsamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föränleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiften sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller deröfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättande föränleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Arsa-fgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmälts, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning häraf fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

§ 24. Förändring, som verkar nedsättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämnde syner, på Agentens anmälan om inträffadt förändring, hvilken föränleder till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 25. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fästad vid det gamla. För vinnande af slik förmön erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och plantekning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 föreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för detsamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde nya afbrinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 26. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mon öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föränleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fördran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den omnämnda förändringen ej vidtagits, såframt icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 27. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbrödat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlægga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras annorstädes för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befinnes egendomen i annan assuransinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvarens rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgad.

Ripsenstads
7
41.

1861
1862
1863
1864
1865
1866
1867
1868
1869
1870
1871
1872
1873
1874
1875
1876
1877
1878
1879
1880
1881
1882
1883
1884
1885
1886
1887
1888
1889
1890
1891
1892
1893
1894
1895
1896
1897
1898
1899
1900

Beskrifning och värdering å under-tecknads i Helsingfors egande samt på födra häften af sammanlagne komberne Nos 89. och 90. uti förra kvartalet bolagne gård, hvilken till delaktighet uti Allmänna Brandstods-Bolaget i Finland anmäles.

Somthäften innehåller 1291. quadrat årenar i areal vid. Dets norra sida, 46³/₄ årenar, angränsar kombens norra häfte; östra sidan, 29³/₄ årenar, tillsluter östra lång-gatan; födra sidan, 46. årenar, begränsas af komben No 41. och vestra sidan, 28³/₄ årenar, angränsar komben No 40. i berörande kvartalet. Förenämnde östra lång-gata är 12¹/₂ årenar bred, och ifrågasvarande gård, som ej har brunn men hemtar tillräckligt vatten ur grannarnes närbelägna brunnar (litte B och C), är förfedd med följande brandredskap, nemligen: 2ne Brandstegar, 2ne brandspjutor, 2ne åmbaren, 2ne fraklar och 2ne Brandhakar.

		Värde i Pijques:	
		af	af
		under-tecknads	Brandstods-
		ägare.	komben!
No 1.			
En vänings brädbyggnad af furu och gran timmer i godt skick, uppförd år 1841. brädspjutor och mätad med gul vattenfing, bestående af sex rum, nemligen: en förfuga, en sal, krogen kamrar och ett kök, med hufvammans fyra kakelugnar med nischer samt en kakelspis med flackugn, två och nio. Hufvets medelhöjd 10. årenar, dess längd 28. årenar och bredd 11 ¹ / ₂ årenar, under brädslat, står på 1/2 åren hög stenfot.			
Stenfoten	15.	15	
Byggnadens flint i dess nuvarande skick	250.	250	
Yttre kakel med dess kibeber	30.	30	
Bjucklagen	10.	10	
Transport	305.	305	

Lundström.

Transport	305	305
Gulsvens i rummen af gran planker	25	25
Takten i delo af fura bræder	25	25
Trappens kuffet igenom	10	10
7. fl. panelade, ogjemalade fönsterluffer af halvtrill glas i kilt, 2 1/2 alnar höga och 2. alnar breda, med dubbla fönster	35	35
3re vindfönster	1 50	1 50
5. fl. ogjemalade, enkla halffranska dörrar med liubehör	25	25
1. par delo delo med delo jämte fönster	6	6
1. enkel mindre dörr	2	2
Rummen äro försedde med kuffammans 12 alnar ogjemalade fotpaneler	4	4
4. kaktelugnar med niher	48	48
1. kökskåp med skåp, rök och niher	30	30
2re skorstenpipor, fristående	20	20
och rummen äro 3re försedde med franska och 2re med andra vattenfärgade tapeter jämte det taket i alla dessa rum äro äfverdragne med tapetpapper och beskrutene med vattenfärg	40	40
Öfrig väggfast inredning	5	3 50
<u>Sålunda hela husets värde i dess nuvarande skick:</u>		
och underbetänad egare utbyggd: rubel	581 50	
och Brandstods-Komiténs präpsatt: rubel	140	
<u>N:o 2.</u>		
En väring träbyggnad af fura och gran timmer i gott skick, uppförd år 1850, hvarkens bräddrad eller målad, bestående af fyra rum, nemligen: en foderlada, ett fähus med förfuga och ett spinningssteden. Husets medelhöjd 7 1/2 alnar, dess längd 25 1/2 alnar och bredd 8 alnar, under bräddade, står på 1/2 alns hög stenfot.		
Stenfoten	5	5
Byggnadens flom i dess nuvarande skick	110	100
Yttre taket med dess liubehör	15	15
Transport	711 50	700

Transport	711 50	700
Öfverlagens till 3re rum	3	3
Gulsvens i 3re rum af planker	12	8
Taket i fähuset af delo	4	3
3re enkla dörrar med liubehör	4	3
Öfrig väggfast inredning	3	3
<u>Sålunda hela husets värde i dess nuvarande skick:</u>		
och underbetänad egare utbyggd: rubel	156	
och Brandstods-Komiténs präpsatt: rubel	140	
Kästen af inkörsportens/lit. A/	10	10
Summa	747 50	730
<u>Summandrag af förefäende värden:</u>		
Huset n:o 1.	581 50	580
n:o 2.	156	140
Porten	10	10
Summa hela gårdens värde, rubel	747 50	730

Till försäkring anmäles icke:

N:o 3. Veddiden af korsvirket och bräder, 5 1/2 alnar högh.

Utom förenämnda äbyggnaden finnas inga andra hus i gården, ej heller några af de i pariffem upptagne ofsfartige inrättningar, hvarken i denna eller grannarnes tomter. Kristinaflod, den 1. Mars 1862.

Johan Lundström.
Styrman.

Sålunda befestigat och värduat, samt att de till Instrumentet upptagne brandredskap finnas i stället att tillgå, och är i behörigt skick. Uteggas.

Christinestad den 5 Mars 1862.

E. N. Lundström. Johan P. Lundström

Beskrifning till bilagde planteckning.

Tomten n:o 48.

Woningshuset lit. D.	12. arnar högt.
lit. E.	10 1/2.
Uthuset lit. E.	6 1/4.
lit. D.	7 1/2.

Tomternes n:o 39. och 40. norra häft.

Uthuset lit. F.	7.
Woningshuset lit. G.	11.

Tomten n:o 10.

Woningshuset lit. H.	9.
----------------------	----

Tomten n:o 9.

Woningshuset lit. I.	8.
----------------------	----

Tomten n:o 41.

Woning- och uthuset lit. K och L jemte öfverbyggd inkörsport.	7 1/2.
Uthuset lit. M.	6.

Tomten n:o 42.

Woning- och uthuset lit. N.	8 3/4.
Woningshuset lit. O.	11 1/2.

Affändens mellan byggnaderna äro:

Från sidan a b till huset lit. G.	14. arnar.
b c till huset lit. H.	12 1/2.
c d till huset lit. L.	1 1/2.
Sidan a d och huset n:o 3. sammanbyggde!	
Från sidan e f till huset lit. F.	5 1/2.
hörn g till huset n:o 3.	17.
h till huset lit. N.	9 1/2.
sidan e h till huset lit. D.	2 1/2.

Kristinestad, den 1. Mars 1862.

J. Lundström

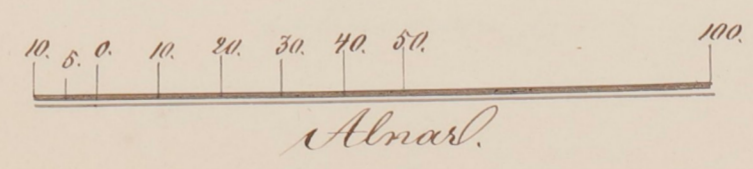
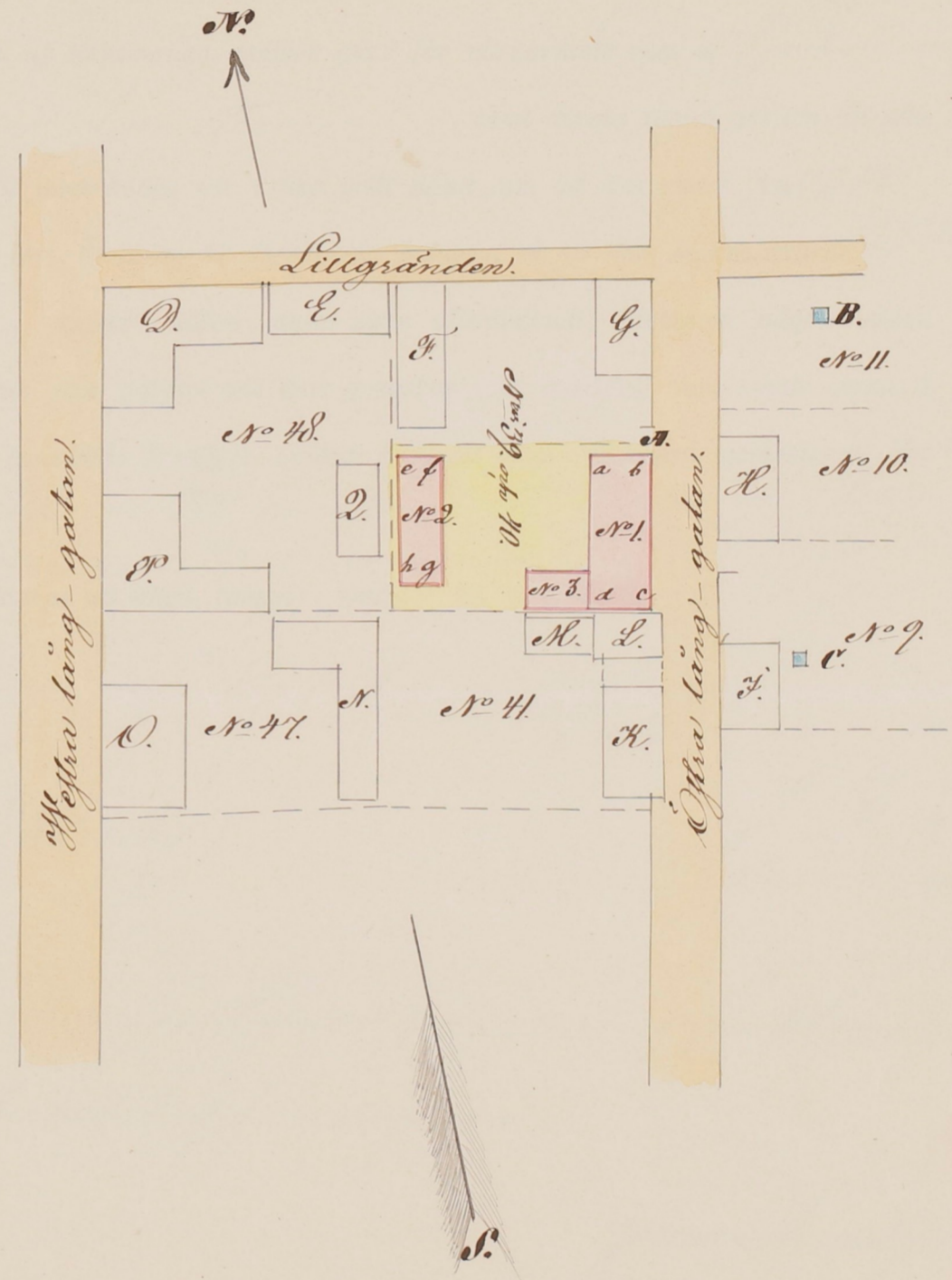
Märk. 580.	Huset n:o 1 hörande till 5 ^{de} Classen i Tariffen	4 80	
2,700	A 1 för 4 kakelugnar med Nische	4	7
	" 2 " 1 Kåkspis	2	6
	B 1 distans från sidan a. b. till huset G	17	
	" 2 " " " b. c. " " H	15	
	" 3 " " " c. d. " " L	26	
	" 4 " " " a. a. sammanbyggde	28	86
	Summa procent af Class afgiften	92	
	göra	4 41,6	16 10
	Summa	9 21,6	5. 34.
140	Huset n:o 2 hörande till gammal Class i Tariffen	4 80	
550	B 1 distans från sidan e. f. till huset F.	22	7
	" 2 " " hörnet g. " " n:o 3	17	
	" 3 " " " h. " " N.	18	
	" 4 " " sidan e. h. " " P.	25	
	göra	5 93,6	9. 85.
	Summa	8 73,6	1. 22.
10	Inkörsport hörande till 4 ^{de} Class i Tariffen	4 40	" "
Summa 730.	Summa årliga inträdes afgiften		6 60.
2,850	Märk		19. 95

Kristinestad den 6 Mars 1862.

J. G. Ramstedt

Planteckning

af Jorda hälften utaf Sammanslagne gårdstomterne n^o. 39. och 40. uti första kvarteret i Kristianstad, jemte den samma angränsande omgifningar.



År 1867 den 6 Juni har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Handlanden P. J. Lind* och *Skuldmästaren G. Eklund* — , i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 49. 40 vid *Åstråling* gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Sjukhusets Johan Lundström* , samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4618 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,850 mark — ~~pennt~~ i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2^{de} Brandstegar, 2^{de} handspärlor, 2^{de} Åmburor, 2^{de} Svablar, och 2^{de} Brandhukor, — — — — — jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Rantala
G. Eklund *P. J. Lind*

Med föreständas förretning förklarar jag mig nöjd,
 Ort och tid som ofvan.

Johan Lundström

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdi-
 rektionen den 3. Augusti 1867.
Georgtilden

År 1872 den 4 November har undertecknad Brandstodsbolagets
Agent, med biträde af Föregångaren E. Skerberg och Varsförman
Herr J. P. Lalin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861,
omförmäla, besigtigat gården N:o 40 vid *Årvalung* gatan i *första*
quarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Ljökaptin*
Johan Lundström, samt dervid funnit gården till alla
delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4618
blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,850
mark ~~vara~~ i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan
förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å
sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af 2^{de}
Brandfigur, 2^{de} handspindlar, 2^{de} ämburar, 2^{de} spulas
och 2^{de} brandhukas
jämväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Rönnebeck
Emil Skerberg *J. P. Lalin*

Med förflytande försäkring förklarar jag mig
nöjd. Ort och tid som ofvan.

Johan Lundström

Granskadt utan anmärkning i Brand-
stods directionen den 2. December 1872.

Granghildén.

År 1877 den 12 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Svarfvarmästaren J. P. Salin och Skomakarmästaren G. F. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omsförmäta, besigtigat gården N:o 40 vid Östra lång-gatan i första kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Sjökapt. Alexander Sundqvist, samt dervid sunnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4618 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2850 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2^{re} brandstegar, 2^{re} handspulor, 2^{re} åmbaren 2^{re} spablar och 2^{re} brandkator jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan

E. ÅKERBERG.

Gustaf F. Hartman

J. P. Salin

Esled förestående förvärdning förklarar jag mig nöjd
Ort och tid som ofvan

A. Sundqvist

År 1882, den 2. Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skrivarens assistent Johan Petter
rik Forsberg och Quarsvarer Johan Petter Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 39, 40. vid Österlånggatan i första kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Kaptenen Alexander
Lundquist, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 4618. blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2850. mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faststälde årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 4^{te} brandstegar,
2^{de} brandhakar och 2. brandåmbareu
jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Theberg.

J. T. Forsberg

J. P. Salin

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

A. Lundquist

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirek-
tionen den 29. November 1882 intygar

J. P. Salin

År 1892 den 26. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakaremästare *J. F. Forsberg* och *Gust. Fredrik Hartman*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26~~ ²⁷ ~~November 1861~~ ^{Oktober 1885}, omförmälet besigtigat gården N:o ~~339~~ ⁴⁰ vid *Österlånggatan* i *Första* kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Ljökaptenen Alexander Sundqvist* samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 4618. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2850. mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2^{de} brandstegar, 2^{de} handspjutar, 2^{de} ån- baren och 2^{de} brandhakor och 2^{de} snablar, jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Henberg.

J. F. Forsberg

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Alexander Sundqvist

Ej älgård: H. fors den 29. december 1892.

Alexander Henberg

N^o 23/1900
31

Åsk d. 26. nov. 1900.

Å 1900 d. 29. Nov. i Kristinestads Postkontor

Agenten
i
KRISTINESTAD
för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag
i
FINLAND

Till Direktionen för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland.

Kristinestad, den 3. November 1898

N^o 17

Att Fökapten Alexander Sundquist
anmält det han i anseende till pågåen-
de reparationer och förbättringar på sin
egande gård N^o 40 i denna stads första kvar-
ter försäkrings nummer 4618 försäkrat des-
sa förbättringar i annat bolag för Summa 2150
har kunnat delat arän meddela samt teckna
med utmärkt högastyrning

M. W. Agan

Fors N^o 4618

2150 mark

Forskrings N^o 4618 29/11 1900 M. W. Agan

Ej ägare

År 1900 den 22 November, på Kallebe af Jøkkap-
ten Alexander Sundqvist egare af gården N^o 40 i
första kvartret af Kris linestads försäkrad under
N^o 4618, samm anträdde under tecknad Brandstodsbo-
lagets agent och värderingsmännen Handlar-
den Konrad Sundman och Joh. W. Olin å be-
rörde gård för att utrona byggnadernas värde i
deras nuvarande skick och utfäll värderingen
som följer:

Huset N^o 1 fyratusen trehundra / 4300 / mark
" " N^o 2 fjuhundra / 700 / " "
hvilket härmed bekräftas
Ort och tid som ofvan

W. Hagen

J. W. Olin Konrad Sundman

Kapten Sundqvist anhåller om tillstånd
att i annat bolag på försäkra den del af
värdet å ofruktäänds byggnader som ej ge-
nom försäkring i Stadens allmänna Brandstods-
bolag är skyddadt. Ort och tid som ofvan

W. Hagen

I annan försäkringsinräkning För försäkras
Huset N^o 1 för 2000 mark
" " N^o 2 " 150 " "
2150 mark

Försäkrings N^o 4618 22/11 1900 Mphby

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammes släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ågaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemna skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskadeersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättnings belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrings- eller teckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt det i § 31 i öfversta och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förtra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättnings belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemna honom behörig del; må han öfverlemna sakens afgörande till kompromiss, och göre då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skriffkunnig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, föreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i åfseende å brandskadeersättnings bestämmande samt sakens öfverlemnande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kostnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värddas, intill dess ärendet om brandskadeersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värd befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom ock att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskadeersättnings belopp blifvit i ofvan föreskrifven ordning slutligen fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan ock hvad den brandskadade bör till Bolaget erlægga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förflidit. Här brandskadad uraktlåt att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlostig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättnings utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskadeersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besväråd, eller ock inteckningshafvaren medgifvit summans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess mälsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begiran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskadeersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsätligen anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Värder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått eden eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat å saken fällas; i alla dessa fall skall brandskadeersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besväråd; njute inteckningshafvaren, ändå att ågaren genom värdslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, ifall ågaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskriivas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterna i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas; — — — — —

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagarne bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landtrakteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränteriqvittanset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvartil skäl möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämman, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig; — — — — —

§ 93. Har vid Bolagsstämman vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget; fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.