

22
58

Trykt den 20. Sept

Beskrifning och värdering af Undertecknade i Kristinestad
N:o 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200

DIREKTIONEN

för

ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAGET I FINLAND

antager härigenom, under N:o 3445, till försäkring emot brandskada in-
nenämnde byggnader, å gården n:o 156 & 157. i tredje kvarteret af
Staden Kristinestad _____

_____ tillhörig Handlanden C. R. Sandberg

till ett värde af femtusen tvåhundra fjuttio f. s. 270 f. _____
Rubel Silfver, samt fastställer årliga inträdes-afgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För Huset N:o 1, försäkradt för	2,690 Rubel,	till	31 - 22.	124. 88
_____ N:o 2, _____	1,080. _____		10 - 32.	41. 28
_____ N:o 3, _____	1,460. _____		14 - 25.	53. 00
Inkörspratar af plank _____	40. _____		- 18.	217. 16
				72
				217. 88

År 1864. den 31. Oktober är hela denna nummer
Brevkrets häfver afford och nya försäkringsbrev
för gården under n:o 6921. & 6922. utfärdade;
intyggar:

J. Moring
am: *[Signature]*

Summa årlig afgift i Silfver 54. Rub. 97. kop.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsarliga
Majestäts den 11 December 1832 för Allmänna Brandstods-Bolaget i Näder
faststälde Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån den 20. fjftuene
Septemler, de värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgif-
ten för första året till Direktionen inkommit. Helsingfors, den 2. November
1857.

[Faint signature]

C. R. Sandberg
N:o 3445.

[Signature]

Direktionens exemplar.

3445

[Signature]

excep Afan

Beskrifning och värdering af Underbecknad i Kristinebad
N:o 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170

Utdrag af Direktionens för Allmänna Brandstods-
Bolaget i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors
den 2. november 1857.

S. D. Besluts: Med anledning af hvad, efter af Brandstods-Komitén i Chri-
stiane Stad verkställd besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring
med de, under N:o 2,157, i Allmänna Brandstods-Bolaget, till ett värde af
1.870 Rubel — kopek Silfver försäkrade byggnaden, å gården N:o 157
i tredje kvarteret, i och för Brandstaden C. R. Sandberg —

_____, för hvilka inträdes-
afgiften varit bestämd till inalles 32 Rub. 74 kop. sagde mynt för året, fann Di-
rektionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde försäkring, det skulle
hela denna nummer afgränsas af nya försäkringsbrev för gården ut-
färdas under N:o 3,445; skulde de för följande nummer fast-
ställda premier godkännas de för förra nummeren erlagde afgifter,
för hvilka försäkringsbrevens emellertid bör deltaga uti betalnin-
gen af de extra afgifter, som med anledning af härintills inträffat
de brandföredor äro eller kunna bli på hot deltagare i. Besla-
get utskrifte i

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det medde-
lade Brandförsäkrings-Brevet innehåller, att af Försäkringshafvaren tillgodogifvas;
derom Protokolls-Utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan

In fidem:
E. J. J. J.

Hörer till *Direktionen*
Exemplar af Brandförsäkrings-Brevet
N:o 3,445

Den 22. Sept. 1858. Sandberg

Beskrifning och värdering af Underbeträdnad i Kristinebad å gärdet sammanslagne tomter
N:o 156 och 157 i Söder-Quartret, hvar af åbyggna den i tomten N:o 157. blifvit under N:o 2151.
i Allmanns handskrift belagte i Finland försäkrade men sedermera undergått en större
förändring och förbättrings Tomten N:o 156. är sedermera tillflagen och äro
åbyggde, hvilka åbyggna den i anseende till verkställdt område tillbyggnad, till
af värdering anmälas.

De sammanslagne tomterna innehålla 65 1/2 Q. g. jord å areal af 11. 1/2 Nor-
gafviden 102 1/2 alnar emot tomterna N:o 155 och 164. Östgafviden 78 1/2 alnar emot Vestra lång-
gatan 17 alnar bred, Södergafviden 48 1/2 alnar emot torggatan 11 alnar bred, och Vestra jä-
dags tillflammen 17 1/2 alnar emot tomterna N:o 158 och 163. Och finnes å gärdet
följande handredskap: 1. Potatis flansspruta; 2. bränstegar; 2. Brandhakar; 2. Svablar;
2. brandembar och 2. handsprutor.

Bilagde plantteckning upplyser närmare åbyggna den
i tomterna N:o 156 och 157.
N:o 1.

En vinkelträdbyggnad i godt stånd af nytt furu och grantränad uppförd
1830. af 2. våningar, hvar fördrad och med gulafjärsmålad Vit. lister
ens af 18. rum i nedre våningen, nemligen: 2. soffstugor; 1. kök med röfknis,
1. stora potatis kök och skåp och backjernas kaller och nicke.
1. Sal; 4. kamrar; 2. handskontor; och 1. galuboda, med till-
sammans 9 kakelugnar af tegel med righer, och 18. våningar 11.
rum nemligen: 2. soffstugor; 2. salar; 7 kamrar med tillsammans 9 kakelug-
nar af tegel med righer. Huset's medelst 17 1/2 alnar, längd emot Vestra lång-
gatan 10 1/2 alnar, samt emot torggatan 27 1/2 alnar, dess bredd å nord-
gafvelen 11. och Vestra gafvelen 11. alnar, under brädteak, står
på en med 1 1/2 aln hög stenfat.

	Ålder. Skötsel	af byggnaden	af Bränstegar
Huset med grundmurarne	75.	60.	
Byggnadens stom i dess närvarande stånd.	600.	550.	
Brädföring och afjämning	120.	100.	
Yttre taket med tillbehör	250.	200.	
Golven i rummen af granplankor.	240.	120.	
Takens i d. af furubrädd	200.	150.	
Trapporne köpt igenom med afjämning	30.	30.	
35. fönsterluckor i begge våningarne panelade och afjämnade af af hvitt och halvhvitt glas i kitt, 2 alnar 18 tum höga 2 aln- nar breda med inre fönster	290.	210.	
2. par dubbla fönstergudornas afjämning och försedd med hög tillbehör och afverfning	15.	14.	
alla rummen i begge våningarne äro försedde med tillfäm- mans 40. alnar afjämning af tapet	40.	30.	
5 rum äro försedde med afjämning af tapet	40.	20.	
Alla öfriga rummen äro försedde med franska tapet	170.	100.	
	Transport	2070.	1690.

Sandberg

Transport 2070 1590

18 Kalkugnar af tegel afjimalade	210	180
1 Koks pis med roo och stekugn samt jernkällare och stens bekimring af tectejern, allt i samma ordning	75	75
4 Skerpenar med nicherne	60	60
1 Rørdning och skerpen af afjimaladt jernbleck	10	10
5 rum kupa afjimalade gals	15	15
24 halffrauske dørar med las och tillbehør	140	130
6 fuprannor af forlent jernbleck	30	30
En gættstrapp emot gætt med løftang, og 2 ^{de} 3 ^{de} emot gætt	20	20
2 ^{de} Matkafferi med inredning	10	10
Inredning i salubedens afjimaladt afjimaladt kafferi afjimaladt kafferi med 4 låder, med messing, hængsel og et par tælle	80	60
1 Disk med 16 låder og 6 hyller	50	30
5 ^{de} 6 ^{te} Wæggfaste hyller med 1 glas kops draperier og pular med messing beslag	140	90
5 væggfaste grydekarer med lock og 5 låder med messing beslag	20	15
1 hængsel hængsel tælle med hylle	10	5
Inredning af emot gætt er anbragt en lille bygning eller Salong af korvirk, inredning uten på fordrad med furebræder, 8 1/2 alnar høj, 2 alnar bred, 2 1/2 alnar lang, under bord og pappertak, står på knudesten og pælerke.		
Korvirket med under bygningen af pælerke	75	50
Bred fordring inredning og uten på, jern og sølv og sølv af trætrappen	210	150
Ytter tælle af bræder og papper af salongen og trætrapperne, lang hele bygningen fløjel	100	50
Gulv af stok og granplanker	20	18
Bjælke	10	7
Tælle af furubræder	35	25
1 ^{te} 6 ^{te} panelade afjimalade forsterkede af halvhvitt glas i kitt, 2 alnar høj, 2 alnar bred, med farskurnas ruter	40	35
3 par halffrauske dørar, a deus bådner, med farskurnas glasruter og messinglas afjimalade	35	25
3 mindre blækraner	6	6
2 Kafferi med inredning og dørar	14	14

L.R. 3485
 2790
 Transport 3485 2790
 2690

Byggnadsentwurf Nr. 156. Transport 3485 2790
 Nr. 2.

En træ bygning i godt stand af nytt grantræ med væg for 1850 af en vægning ikke brad fordring med mål af, bestående af 6 rum nemlig 1. forstue, 1. drangstue, 1. bagstue og 3 kamrer med tilføjelse af 4 kalkugnar med nichet og 1. spis med roo, kalkugn og nichet, samt en under bygningen anbragt græsten källare, hvælft med Brementegel, jerntælle, læng med murade nichet og en glugglukke, tælle med 1. høj 2 alnar, læng 2 1/2, og bred 2 alnar, under brædet, står på inredning 1 1/2 alnar høj stensfat.

Stensfat af kitt og hængsel, med grundmurarne	90	50
Bygningen stand i nærvarande steds	530	300
Ytter tælle med tillbehør	200	110
Bjælke	50	30
Gulv af stok og granplanker	100	60
Tælle af furubræder	60	40
Træ og ytter trapper med afjimalning	10	10
10 panelade afjimalade forsterkede af halvhvitt glas i kitt, 2 alnar 18 tum høj, 2 alnar 2 tum bred, med inredning forster	80	60
10 vindforster 1 1/2 alnar bred, 18 tum høj	5	5
1 par dubbla forstue dørar afjimalade med tillbehør og afværfenster	8	8
3 halffrauske dørar med afjimalning og tillbehør	12	12
2 fordrade afjimalade bræder	10	10
10 afjimalade væggfaste farskurne	15	10
4 Kalkugn af tegel	60	60
1 bagstue spis med roo og kalkugn af Brementegel	60	60
2 skerpenar med nicherne	20	20
4 fuprannor af forlent jernbleck	20	20
Stensfat af salubedens læng, 2 alnar bred, 2 1/2 alnar høj inredning med 2 alnar høj græsten murar, hvælft med Brementegel jerntælle læng 2 alnar lang, 2 1/2 alnar bred, med murade nichet.		
Græsten væggarne i källaren og gængen	158	120
Hvælft af tegel tælle	75	70
2 bred fordrade dørar med las og tillbehør	6	6
Trapperne af sten	4	4
Skurtælle i källargængen	5	4

Transport 5113 3869

1. Sems glugglucka med galler i alu i fyllkant.	Transport 5113.	8869.
Saledes köptes värde af undertryckt äfett.	L.R. 1630.	2.
af Brandstads familjen präpadt.	1080.	1.
N ^o . 3.		
En uthusbyggnad af trä, bestående af 5 Magasinor?		
1. Magasiner; 1. vridlager; 1. stall; 1. Foderlada; 1. Fåhus alla med vindar; 1. Spillningsthus m. m. i godt skick af nytt granthinner uppfrid 1850, icke bränd förda men redmalad.		
Höjden medelhöjd 12 alnar, längd 86 alnar, bredd 12 1/2 alnar, står på 3 alus hög stenot på fodra och knuffstennar på de afniga sidorna.		
Stenotenn och knuffstennar.	30.	25
Byggnadens stov i des närvarande skick	1050.	750
Yttre taket med tillbehör	340.	240
Ryckklagen	200.	100
Golvens af gran	120	80
Taken af Plankon	120.	80
4 dubbla bränd förda dörrar med oljemålning, lås och tillbehör	30.	20
9 förda d ^o d ^o d ^o	40.	40
9 förda vindluckor 1 1/2 alus höj 1 1/4 alus bredd med oljemålning och tillbehör.	20.	20
3 mindre fönster.	5.	5
Tror och yttre trappor	30.	25
Öfrigt väggfäst inredning, byllor och låsar i Magasinerna inredning i stallen, fåhuset m. m.	45	45
3 Skaprännor af förteut järnbleck	20.	20
Saledes byggnadens värde i des närvarande skick af undertryckt äfett.	L.R. 1950.	
af Brandstads familjen präpadt.	1480.	
2. Inkerpostar af trä med gångpostar, oljemålade med lås och tillbehör	40.	30
50 alnar oljemålade brädplank.	20.	10
Summa Silfver Rubel.	7125.	5370.

Sammandrag af förfärdens värden.		
Höljet N ^o . 1.	3485.	2790.
2.	1630.	1080.
3.	1950.	1400.
Inkerpostarne	40.	30
Planket	20.	10
Summa hela gårdens värde Silfver Rubel.	7125.	5370.

Är märkt: att denna förs värden i det instrumentet upptagna för byggda postgårdar är inredt till boningsrens, samt att karakter byggnaden N^o. 1. är anbrant med skurtak, 6 myg golv, 5 fönster uttens m. m. samt att huse N^o. 2 och 3 äro bofrippe.

Utens afvarnande af byggnadens finnas inga andra bas i gårdens icke heller någon af de i Tariffens uppräknade eld farliga inrättningar hvarken a dem eller granarnes tomter.

Utskrifad den 18 September 1853

Stadens Rådman
Lantlande

Salunda besigtigat och värderat samt att den i instrumentet upptagna Skandischap finnas på platsen att tingi och är i bäst skick, tillaga

Christinudis ca 15 September 1853.

E. A. Grundman, i L. S. Nyström

Utskrifning till löfjägare planteskilling af nio tomter n^o 156 och 157 i Tredje Quarteret.
 Des innestade samt deras befintliga byggnaders och i värdering instrumentet närmare beskriofne.
 pp. likhetsportar. ob. bunnar. & utlygd salong af körsvickor och träd.

A.	Tomten n ^o 110 i Andra Quarteret.	altan byggd.
B.	Trävarningshus af träd.	18.
	Utthus af träd	10 1/2
C.	Tomten n ^o 158 i Tredje quarteret	9
D.	Utthus af träd	9
	Regerstugubyggnad af träd.	9
E.	Tomten n ^o 163 i samma quarter.	
	Utthus af träd	8.
F.	Tomten n ^o 155 i samma quarter.	
G.	Regerstugubyggnad af träd	8 1/2
H.	Utthus af träd	8.
I.	Trävarningshus af träd	10 1/2
J.	Tomten n ^o 148 i samma quarter.	
	Trävarnings böningshus af träd	11.
K.	Tomten n ^o 147 i samma quarter.	
	Trävarnings böningshus af träd	12 1/2
L.	Tomten n ^o 109 i andra quarteret	
	Trävarnings böningshus af träd.	15.

Aftledit ifrån byggnaderna i tomterna n^o 156 och 157. äro.

Från sidan a - b till haupt K.	senar
c - b	17.
d - c	11.
a - c	22 1/2
g - f	N ^o 2.
h - f	6.
k - i	N ^o 1.
g - i	N ^o 3.
h - l	H.
k - m.	N ^o 2.
n - m	D.
l - n	E.
	F.

Kristinestad den 13 September 1857

Johannes Santberg

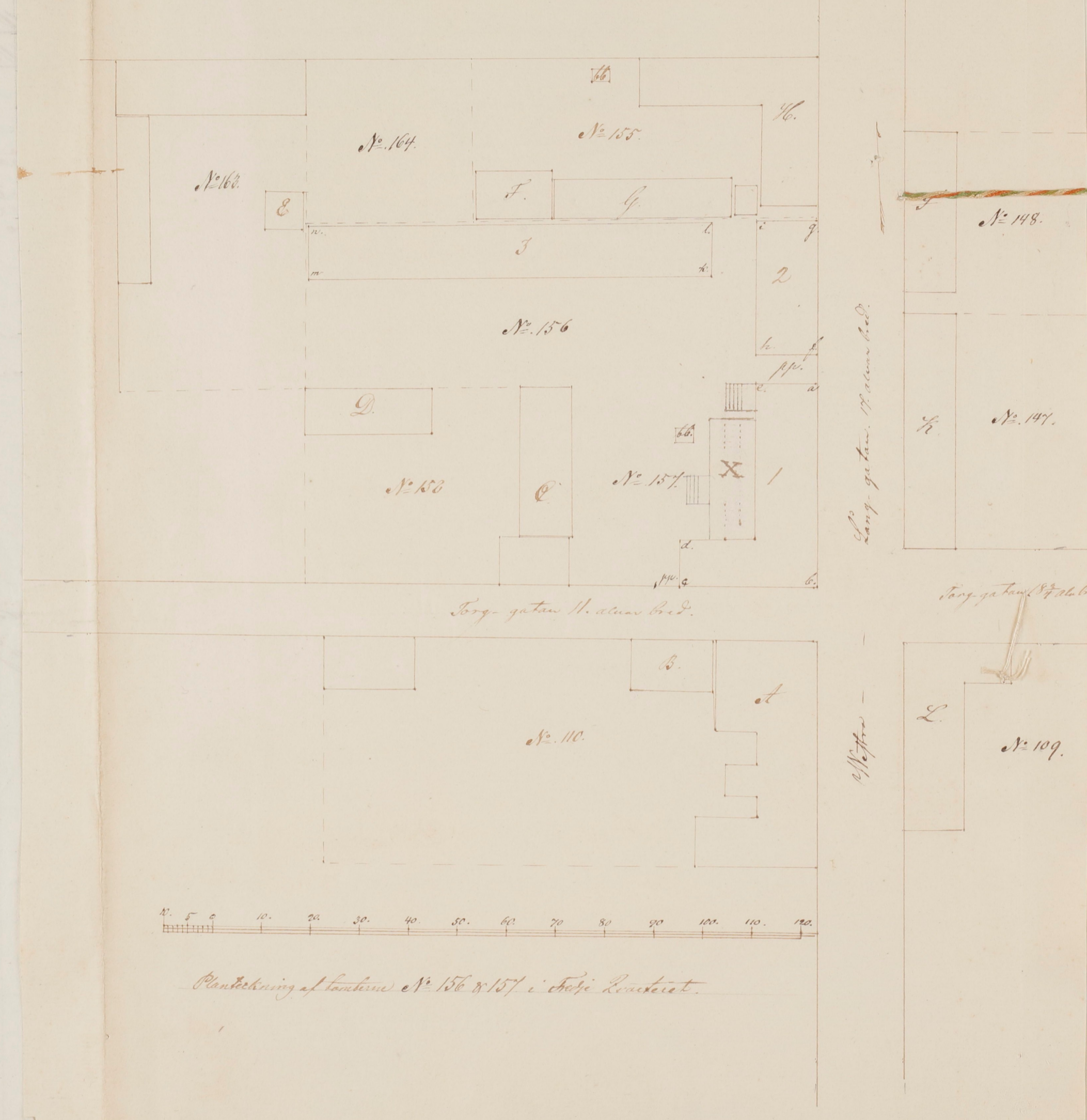
Antaget
 För
 Skifva
 Värdet
 2790.
 2690

Huset N^o 1 hörande till 5^{te} Classen i Tariffen
 A 1 För 18 Kådelugnar med nickor
 2 " 1 Kådelugn med flakugn och hälla
 B 1 distans från sidan a b till huset

per gärdsgårdens äfven, af till väfver
 i extra afstoppning

Utskrifning till lifjagars planterkning af nio tomter n:o 156 och 157 i Fredriks Quarteret. Desse innehåll samt deras befintliga ålygnadsare i värdering af instrumentet nämnas i beskrifne. pp. inhörspottas. ob. bunnas. F. utlygd Salong af körsnickare och bräder.

Tomten n:o 110 i Andra Quarteret. Alnus högt. 18.
 Svärningshus af trä. 10 1/2.
 Utthud af trä.



Planterkning af tomterna n:o 156 & 157 i Andra Quarteret.

L n f 12

Köpenhamn den 12. September 1853.

Johannes Santberg

Antaget för värdering	Antaget för värdering	Antaget för värdering	Antaget för värdering	Antaget för värdering	Antaget för värdering
2790	Huset n:o 1 hörande till 5 ^{te} Classen i Tariffen				4 80
2690	A 1 För 18 Kachelugnar med nickar	18			
	2 " 1 Kachelugn med flugugn och hälla	2 20			
	B 1 distance från sidan a b till huset	13			
	2 " " " c b " "	2 1/2			
	3 " " " d c " "	15			
	4 " " " a e " "	n:o 2 22			
	C husethöjd	9 8 1/2			
	Summa procent af Class afgiften	10 1/2			
	" göra	4 8 1/2			
	Summa	9 6 1/2			
	D 2 ^{de} Wänningar	20%			
	Summa	11 6 1/2			
1080	Huset n:o 2 hörande till samma Class i Tariffen				4 80
	A 1 Fört. Kachelugnar med nickar	4			
	2 " 1 Spis med kachelugn och nick	2 6			
	B 1 distance från sidan g f till huset	13			
	2 " " " h f " "	n:o 1 33			
	3 " " " h i " "	3 19			
	4 " " " g h " "	4 25			
	C husethöjd	3 9 1/2			
	Summa procent af Class afgiften	9 9			
	" göra	4 7 1/2			
	Summa	9 5 1/2			
1460	Huset n:o 3 hörande till samma Class i Tariffen				4 80
	B 1 distance från sidan k l till huset	n:o 2 19			
	2 " " " k m " "	15			
	3 " " " m n " "	2 1/2			
	4 " " " l n " "	2 1/2			
	C husethöjd	3			
	Summa procent af Class afgiften	8 9			
	" göra	4 2 1/2			
	Summa	9 0 1/2			
40	Inhörspottarna och Markbet., hörande till 4 ^{te} Classen i Tariffen	4 40			18
570	Andliga inträdes afgiften för Gården gör tillskud	5 6			5
					54 97

Köpenhamn den 17^{de} September 1853.

J. C. Ramstedt

För utskrifning af nio tomter i höjden n:o 1 = 100. 600. 205. afföring, men som betalka premien godtgöring af nu färdig. Och utlygd för gårdägarens äfven, till utskrifning betalka betalka i betalka afgiften

År 1858, den 2 Decemb hafva undertecknade Brandstods-Comiténs
Ledamöter, jemte tillkallade handverkare, i det afseende 55 §. af Hans Kej-
serliga Majestäts Nådiga Reglemente för Allmänna Brandstods-Bolaget i Finland,
dat. den 11 December 1832 omförmäler, besigtigat Gården № 156a 157 i

trede Qvarteret af Christinæstad, för närvarande tillhörig *Wen*
Handlanden Johan Reinhold Sandberg

samt dervid funnit egendomen till alla delar väl underhållen och i lika godt
skick, som då den blifvit under № 3445, i berörde Bolag till brandförsäk-
ring antagen, så att dess assurance-värde 5270. Rubel Silfver anses vara

oförändradt, äfvensom någon sådan förändring med gårdens granskap eller
andra förhållanden icke inträffat, som kunde verka på den sednast fastställda

årsafgiften; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *en portativ*
flanzspruta, 2^{me} handsprutor, 3^{me} brandhakar,
2^{me} brandflegor, 2^{me} spablar, och 2^{me} läder
omborin

jemväl finnes å stället att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan

E. E. Carlström

E. N. Sundman

*De föreskrifv af Brandstods-Comiténs verkställda besigt-
ning förklarar sig underskriftadt till alla delar riktig
Och så här för ofvan*

W. H. S. Sander

*Granskadt utom anmärkning: Brandstods d. den 26.
Februari 1857; intygar: Nils af Ussiss*

№ 3445.

Ort 18 Nov. 1863

År 1863 den 4. e November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Handlanden Joh. P. Sundström* och *Fabrikören J. H. Widenius*, i det afseende §§. 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 3445 vid *20^{de} Kralang* gatan i tredje kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Handlanden Johan Reinhold Sandberg*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 3445 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 2,080. mark — ~~penn~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt all brandredskapen, bestående af en portativtångspruta, 2 handsprutor, 3 brandhakar, 2 brandstegar, 2 svalvar, och 2 ledarombaren, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Ramstedt

J. H. Widenius

Johan P. Sundström

Med förestående förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Joh. Reinhold Sandberg

Granskt. i Mauds. d.

Nils J. J. J.



167.70.
 24.41
 187.1.
 164.91
 22.10

87.84
 187.1
 24

1856. bet:
 1847 -

54.97
 164.91
 22.87
 54.97
 187.1
 449.26
 164.91
 174.85

54.97
 274.85