

Maj. den 26. april 1859, femte 23. Rub. 68. kop.

13  
21

ansat

Apr 1859 af  
Rogentrom  
Rub. 68 kop.

Beskrifning och värdering af undertecknads i Kristi-  
nästads egande samt på tomten n<sup>o</sup> 179 uti fjärde kvarteret af

# DIREKTIONEN

för

## ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAGET I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4098, till försäkring emot brandskada inne-  
nämnde byggnader, å gården n<sup>o</sup> 179, i fjärde kvarteret af Gaden  
Kristinegad, \_\_\_\_\_

tillhörig glasmasstaren G. Eklund

till ett värde af *Swätsen* åttahundra / 2.800 / \_\_\_\_\_

Rubel Silfver, samt fastställer årliga inträdes-afgiften derföre till följande belopp, att  
uti *den* års tid erläggas, nemligen:

För Huset N:o 1, försäkradt för 2040. Rubel, till	17.	53.
_____ N:o 2, _____ 720. _____	5.	98.
_____ N:o _____	_____	_____
Inkörsquarten och planket 40. _____	.	18.

År 1874. den 3. Oktober är heln denna nummer  
i Verkets böcker afförd och nytt försäkringsbref  
för gården under n<sup>o</sup> 8212. utfärdadt; intyggar:

\_\_\_\_\_

J. Elving

Summa årlig afgift i Silfver 23. Rub. 69 kop.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsarliga Majestäts  
den 11 December 1832 för Allmänna Brandstods-Bolaget i Nåder fastställda Regle-  
mente bestämmer, att vara gällande ifrån den 26. maj 1859  
då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till  
Direktionen inkommit. Helsingfors, den 26. maj 1859.

Peter Kjellberg

23, 69

94 76

G. A. Ahlman

N<sup>o</sup> 4098.

Direktionens exemplar.

\_\_\_\_\_

Nils af Ussin

Trykt den 26. April 1857 af  
Banks trykkeri Rosenstrøm  
nr 23 Bnd. 68 Kogel

Bestriksning og vurdering af underteknede i Kristi-  
niaslad egende samt på tomten nr 179 i det fjerde kvarteret af  
Gamla Stad belagte gård, hvortil der delatidighed til alle  
månedes "Brandstods- Bolaget" i Finland anmeldes.

Tomten indeholder 2966 kvadrat alnar i areal vidt. Dets  
norra side, 92 alnar, ligger tomten nr 180; vestra sidan, 35  
alnar, vetter mod stadens Strand gata; östra delen, 34 1/2 al-  
nar, begränsas af stadshjorden, och södra sidan, 84 alnar,  
angränsas af tomten nr 178 i förberörde kvarter.

Föremärkt "Strand gata" är 9 alnar bred och ifrågasättande  
gård, som har brunn med tillräcklig vatten tillgång samt  
desutom är belägen dels invid dels i närheten af fjö,  
är försedd med följande brandredskap, nämligen: 2ne brand-  
stegar, 2ne handsprutor, 2ne ämbaren, 2ne spalter och 2ne  
brandkattar.

	Värde i fästver:	
	af underteknede Husegare.	af Brandstods- Komitén!
Byggnaderna, hvilkas läge tillagde plan- teckning närmare upplyser, äro följande, som äro försäkring anmeldas:		
<u>nr 1.</u>		
En vånings bredbyggnad af sten och gran tim- mer i gott stånd, uppförd år 1851, brädfodrad och målad med oljefärg, bestående af 8 rum, nemligen: en sal, fyra kamrar, ett kök och en förluga i nedre källan, med kufsimans som källbelugnar med nischer, samt en kökspis med stekugn, brö och nische, afuon som af en kammare i vinden, utan utedal. Huset är delt höjd 14 alnar, dess längd 26 alnar och bredd 15 1/2 alnar under brädfodrad, står på 1 1/2 alns hög stenfab.		
Stensalen	40.	40.
Byggnadens stam i närvarande ställe	930.	930.
Transport	970.	970.
Eklund		

Transport	970.	970.
Yttre taket med dess tillbehör	150.	150.
Bjocklagen	60.	40.
Golfuon i alla rum af granplankor, deraf i 3 rum oljemålade	164.	150.
Takten i dito af furu bräder	140.	140.
Inre och yttre trapporne af flöt och plankor	35.	35.
7 ft. panelade, oljemålade fönsterlaster af half hvitt glas i kitt, 3/4 alnar höga och 2 1/2 alnar breda, med dubbla fönster	70.	65.
1 ft. panelad, oljemålade fönsterlast i vindrummet, 2 1/2 alnar hög och 2 alnar bred, med dubbla fönster	7.	7.
8 ft. vindfönster	6.	6.
11 ft. oljemålade halffranska dörrar med tillbehör	70.	70.
1 par oljemålade halffranska dörrar med tillbehör	13.	13.
Alla rummens äro försedde med tuffammans 230 alnar oljemålade fotpaneler	15.	12.
5 kakelugnar med nicher, oljemålade	90.	90.
1 kakelugn med flötagar, rör och niche	45.	45.
2 par dubbla skorstenpipor med nicher	45.	45.
8 rum hafva vattenfärgade tapeter	146.	142.
Öfrig väggfast inredning	40.	35.
4 ft. vattenledare af förtennad järnbleck	25.	25.
Salunda hela husets värde i dess nuvarande skick, af undertecknad egare uppgifvot: rubel — 2091.		
af Brandstods-Komiten förskvad: rubel — 2040.		
<u>N<sup>o</sup> 2.</u>		
En värdig träbyggnad af furu och gran timmer i gult fländ, uppförd år 1845, brädfodrad till en del mot foden, väster och norr samt öfverallt målad med mörkt vattenfärg, bestående af en		
Transport	2091.	2040.

Transport	2091.	2040.
Kogarstuga med kakelugn, rör och niche samt en kammare med kakelugn och niche, afven som ett magasin, ett spinningslider, ett skåp, ett flak, en foderlada och ett voddider. Husets medelhöjd 8 1/2 alnar, dess längd 59 alnar och bredd 8 alnar under korstaket, flak på 3/4 alns hög stenfot.		
Stenfoten	6.	6.
Byggnadens flak i dess nuvarande skick	400.	400.
Yttre taket med dess tillbehör	90.	90.
Bjocklagen	30.	20.
Golfuon i rummet af flöt och plankor	45.	42.
Takten i dito af furu bräder och plankor	35.	30.
Trapporne huset igenom	18.	10.
3 ft. panelade, oljemålade fönsterlaster af half hvitt glas i kitt, 2 alnar höga och 1 3/4 alnar breda, med dubbla fönster	15.	15.
6 ft. vindfönster	3.	3.
1 ft. entel halffranska dörr med tillbehör	4.	4.
3 ft. uthus dörrar med dubbel betslåsning	15.	15.
6 ft. enkla dörrar med tillbehör	9.	9.
2 rum äro försedde med tuffammans 56 alnar oljemålade fotpaneler	4. 25.	2.
1 kakelugn af tegel med niche	10.	10.
1 kakelugn med rör och niche	45.	45.
1 fristående skorstenpipa	15.	15.
Fönsterluckorne, dubbel betslåsning, i kogarstugan och magasinet	4.	4.
Salunda hela husets värde i dess nuvarande skick, af undertecknad egare uppgifvot: rubel — 748. 25.		
af Brandstods-Komiten förskvad: rubel — 720.		
14 alnar träplank	10.	10.
Inkörgården / lit. H.	30.	30.
Summa	2879. 25.	2800.

Sammandrag af forfældende værden:

Huset no 1. _____	"	2091.		2040	
no 2. _____	"	748.	25.	720.	—
Plantebob og fiorten _____	"	40.		40	
<hr/>					
Summa hele gærdens værde _____	"	2879.	25.	2800	✓

Følgende hus anmeldes ikke til forfældring:

No 3. En koda af furu og gran timmer, 1 1/2 alnar høgh.

Utom foromnævnte byggnader finnes ingen andre hus på gærdene, ikke heller någre af de i Lariffon upptagne væsferlige innrællinger kvarken på denne eller grannernes tomter. Kristianstad, den 9 April 1859.

Gustaf Ekland.

Glasmasfære.

Særlig befygtigt og værderit samt att den i instrumentet upptagne Brand reddelse finnes i fædet att taga och är i behørigt fæick intygga. Christianstad den 16 April 1859.

E. N. Grundman L. J. Torsten.

Bestærfning til ledigke plantebøning af uer tomten no 179 i fjerde quarterob. Dets innhæle samt deri befintlige byggnader är i värderings-instrumentet nærmere bestærfne.

Tomten no 181.

Woningshuset litt. A. \_\_\_\_\_, 10 alnar høgh.

Tomten no 180.

Woningshuset litt. B. \_\_\_\_\_, 9.

Uthuset litt. C. \_\_\_\_\_, 9.

Tomten no 178.

Uthuset litt. E. \_\_\_\_\_, 6.

Huset litt. D. \_\_\_\_\_, 6.

Tomten no 194.

Woningshuset litt. F. \_\_\_\_\_, 13.

Affhænde meuan byggnaderna på tomten no 179 är:

Från sidan a b til huset A. \_\_\_\_\_, 37 1/2 alnar.

\_\_\_\_\_ a d til huset G. \_\_\_\_\_, 9.

\_\_\_\_\_ c d til huset E. \_\_\_\_\_, 6 1/2.

\_\_\_\_\_ hornet c til huset no 2. \_\_\_\_\_, 9.

\_\_\_\_\_ e til huset no 1. \_\_\_\_\_, 9.

\_\_\_\_\_ h til huset E. \_\_\_\_\_, 1 1/2.

\_\_\_\_\_ g til huset D. \_\_\_\_\_, 3.

Sidan f g forfældende.

Litt. I. utmärkes den på gærdens befintlige brunn.

Kristianstad, den 9 April 1859.

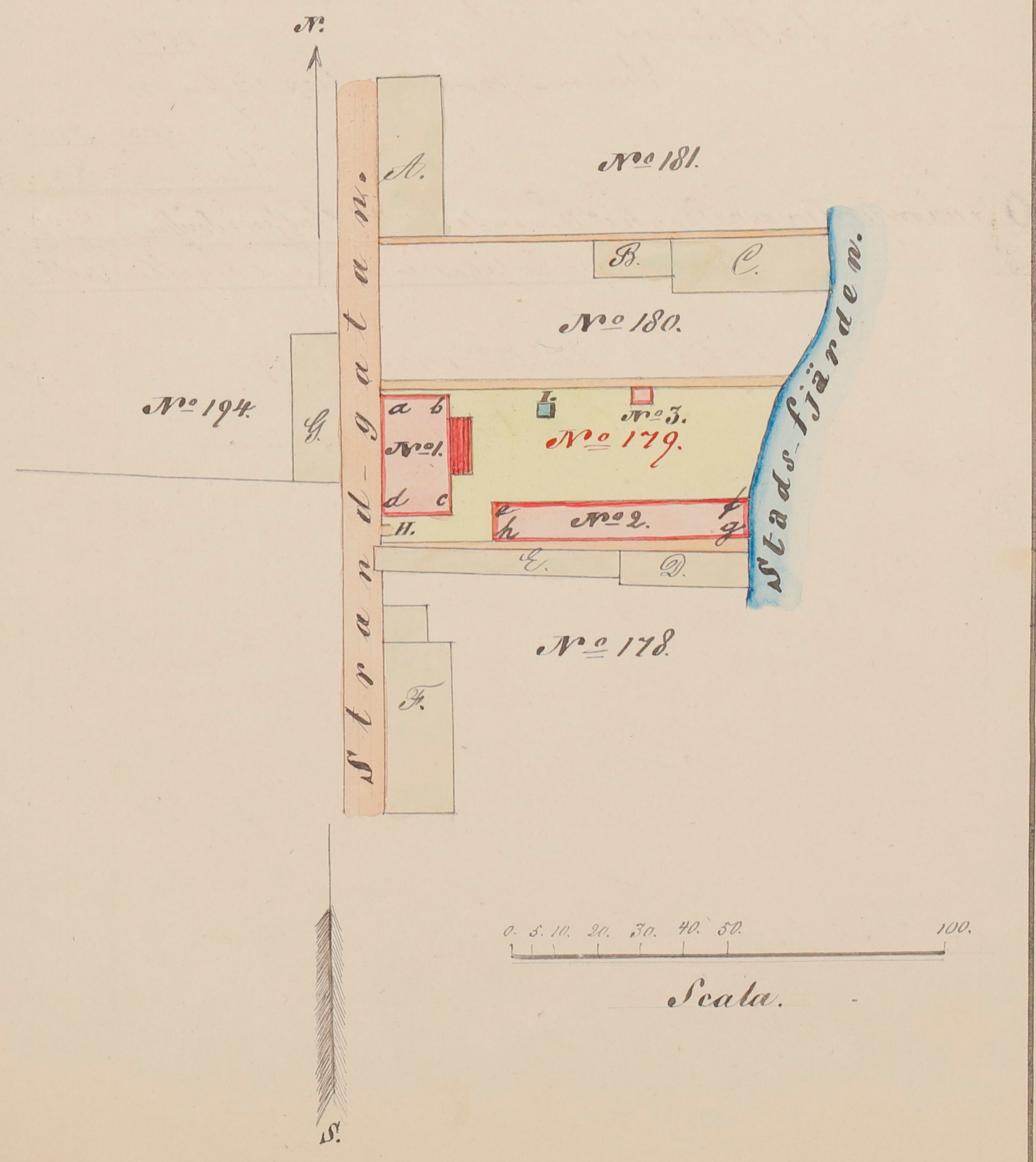
Gustaf Ekland.

2070.	Huset N <sup>o</sup> 1 hörande till 5 <sup>te</sup> Classen i Tariffen	4 50
A	1 För 5 kakelugnar med Nische	5
"	2 " 1 kakelugnar med Nische och Nische	2 7
B	1 distans från sidan a till huset A	12
"	2 " " " " a d " " G	76
"	3 " " " " e d " " F. 21	
"	4 " " " " hörnet e " " N <sup>o</sup> 2	19 68
C	huseshöja	4
	Summa procent af Clas afgiften	79
	gör	3 79 2
	Summa	8 59 2 17 53
720	Huset N <sup>o</sup> 2 hörande till samma Clas i Tariffen	4 50
A	1 För 1 kakelugnar med Nische	1
"	2 " 1 kakelugnar med rör och Nische	2 3
B	1 distans från hörnet c till huset N <sup>o</sup> 1	19
"	2 " " " " h " " E	26
"	3 " " " " g " " D	25
"	4 fristående	10 70
	Summa procent af Clas afgiften	77
	gör	3 50 4
	Summa	8 30 4 15 98
40	Inkörsporten och Plantor hörande till 4 <sup>de</sup> Classen i Tariffen	4 40 " 18
	Summa ärliga inträdes afgiften	23 68

Kristinestad den 18<sup>de</sup> April 1859  
 J. G. Ramstedt

# Planteckning

i gårdstomten N<sup>o</sup> 179 uti fjärde kvarteret i Kristinestad, jemte densamma angränsande omgifningar.



Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 23. September 1865.

S. D. Beslöts: Som vid anställd besigtning af de byggnader, hvarå brandförsäkringsbref under N:o 4098. nu blifvit meddeladt, befunnits, att af den eldsläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemlikt derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas en portativ slangspreta, som med 40. fots stråle kaffas minst åtta kannor vatten i minuten; —

alltså, och med stöd af § 14 uti Hans Kejsersliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga reglemente för bolaget, ålägges försäkringshafvaren, glasmästaren Gustaf Eklund — vid vite af 40 mark i silver, som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försäkringsavgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom forderrast anskaffa nämnde saknade eldsläckningsredskap, märkt i oljefärg med komstens nummer —, och deröfver aflemna intyg sist innan den 1 nästinstundande juni — till vederbörande Agent, som åligger detsamma sedermera hit insända. Som ofvan.

In fidem:

*J. Torpman*

Fogas till Direktionens exemplar af brandförsäkringsbrevet N:o 4098.

*terberg.  
ij nijd.  
opran.  
mev.)*

År 1867 den 9 December har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Handlanden P. J. Lind och Bagaremästaren M. Österberg i det afseende §§. 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäta, besigtigat gården N:o 179 vid Strand gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Gustaf Erikson, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4098 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 11,200 mark — ~~penning~~ i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2<sup>ne</sup> brandtögar, 2<sup>ne</sup> handspredlar, 2<sup>ne</sup> ämbaren, 2<sup>ne</sup> svablar, och 2<sup>de</sup> brandhakar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

P. J. Lind  
P. J. Rönstedt.  
Maths Österberg.  
Med förottänd förrättning förklarar jag mig nöjd.  
Ort och tid som ofvan.  
Gustaf Erikson.

№ 4098.

Handwritten text in a cursive script, likely a list or account, with several lines of text that are difficult to decipher due to fading and bleed-through.

Handwritten text, possibly a name or title, located in the lower left quadrant of the page.

Handwritten text, possibly a name or title, located in the lower right quadrant of the page.



År 1869 den 1 October har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af *Ljickhansmästaren M. Theis* och *Skomakarsmästaren G. F. Hartman*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigligat gården N:o 179 vid Grund gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Glammarens Gustaf Eklund*, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 4098. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 11,200. mark ~~1000~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af en portativ brandpistola, 2<sup>ne</sup> handpistoler 2<sup>ne</sup> brandstegar, 2<sup>ne</sup> brandhakar, 2<sup>ne</sup> ämbaren, och 2<sup>ne</sup> trublar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

*G. F. Ramstedt*  
*M. Theis* *G. F. Hartman*

Med förskänd försättning förklarar jag mig rätta.  
Ort och tid som ofvan.

*G. Eklund*

Granskad, utan anmärkning i Brandstodsdirectionen den 13 November 1869. intygar  
*G. Engström*

