

4  
85

Ang. d. 19. Febr. 1847. med 2<sup>de</sup> mars af 1847 26. No 80. K. 80

Bestyring och värdering af Undertecknad i Kristinestad ägarne

KRISTINESTAD.

K. 106

L. 33/V

### DIRECTIONEN

FÖR

#### ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAGET I FINLAND

antager härigenom, under N:o 2475, till försäkring emot brandskada  
innenämnde byggnader, å gården N:o 153. i Tredje Qvarte-  
ret af Staden Kristinestad,

\_\_\_\_\_ , tillhörig Herr Handlanden

G. W. Lindqvist, \_\_\_\_\_ , till ett värde af

Reusert Tindhundr. / 1500. / \_\_\_\_\_

Rubel Silver, samt fastställer årliga inträdes-afgiften derföre till föl-  
jande belopp, att uti Fem års tid erläggas, nemligen:

För Huset N:o 1., försäkradt för 1000. Rubel, till _____,	10.	37.
_____, N:o 2., _____,	160.	71.
_____, N:o 3., _____,	50.	54.
_____, N:o 4., _____,	170.	63.
_____, N:o 5., _____,	100.	4.
Port _____,	20.	9.

Afford \_\_\_\_\_

Om 1869. den 41. Decembris är heta denna  
nummer i Verkets bäckes afford och  
nytt försäkringsbref för gården under  
N:o 142. utpändt; intyggar G. W. Lindqvist

S:ma årlig afgift i Silver 15. Rub. 36. kop.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsersliga  
Majestäts den 11 December 1832 för Allmänna Brandstods-Bolaget i  
Nåder fastställde Reglemente bestämmer, att vara gällande ifrån den  
19. september februari, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte  
inträdesafgiften för första året till Directionen inkommit. Helsingfors, den  
2. mars 1847.

Co. uttag!

D. H. \_\_\_\_\_  
N:o 2475.  
Directionens exemplar.

G. O. Kasperitz.  
Carefoman.

accept  
C. W.

Silfver  
af  
afford  
utbet.



Långgatan 39 <sup>2</sup> alnar och emot gårdens 165.			
2 <sup>2</sup> alnar, dess bred vid ändan af födra			
flögeln 7 <sup>2</sup> alnar, samt vid norra ändan			
emot gårdens N <sup>o</sup> 152. 10. alnar, står på in-			
medis 1 aln gjenfat.			
Stenfaten	40	30	-
Byggnadens framids närvarande skick	360	315	-
Yttre taket med tillbehör	190	125	-
Pjiselkagen	60	30	-
Golven i rummen af granplankor.	150	75	-
Taken i 8 <sup>e</sup> af furubräder.	80	50	-
Trer och yttre trappor	50	20	-
Husets brädforring och målning	170	95	-
10. st. panelade ojemalade fönsterluffar			
af halvhvitt glas i kitt, 2 alnar 16 tum			
hoga 1 aln 28 tum breda med dubbla fönster	100	60	-
1. par dubbla ojemalade fönstergårdar för-			
sedde med lås och tillbehör	10	8	-
2. Salar och 2 kamrar äro försedde med till-			
ammans 9 <sup>2</sup> alnar brädpanel ojemalad.	20	15	-
De öfrige rummen äro försedde med till-			
ammans 9 <sup>0</sup> alnar ojemalad fotpanel.	4	4	-
7. st. med ojämfärg målade spegeldörar	35	28	-
6. st. kakelugnar af tegel.	50	50	-
2. Skroffnar med kakelugns nisharne	50	40	-
2. kamrar äro försedde med franska tapeter	10	10	-
De öfrige rummen äro försedde med tapeter			
målade med rattenfärg.	10	10	-
10. st. vindfönster 16 tum höga 12 aln breda.	10	10	-
1. Beklädd dubbel Magasins dorr med			
lås och tillbehör.	10	8	-
1. Vindlucka 12 aln hög, 14 aln bred.	5	5	-
Transport 1414		988	-

Öfrig inredning i ellagafinet		12	12
Salunda hela husets värde i dess närvarande			
skick, af undertecknad husägare afst. N <sup>o</sup> 1426.			
Af Brandstads komitens präfadt. " 1000.			
N <sup>o</sup> 2.			
En kakelbyggnad af furu och grantimmer i			
godt skick af nytt timmer uppförd 1826.			
icke brädforrad, målad med rödfärg bestående			
af 2 rum, med tillammans en kakelugn med			
rör bakugn och nish, samt en kakelugn af			
tegel med nish. Husets medelhöjd 9 <sup>2</sup> alnar,			
längd 14 <sup>2</sup> alnar och bred 10. alnar, under			
bräd tak, står på 4 aln gjenfat.			
Stenfaten		10	5
Byggnadens fram i dess närvarande skick		70	50
Yttre taket med tillbehör		20	15
Pjiselkagen		5	4
Golven i rummen af granplankor		15	12
Taken i 8 <sup>e</sup> af furubräder.		10	10
Trapporne af stock och plankor		5	3
2. st. panelade ojemalade fönsterluffar af half-			
hvitt glas i kitt, 2 alnar höga 1 aln 28 tum breda			
med dubbla fönster.		6	5
2. st. panelade ojemalade spegeldörar med			
lås och tillbehör.		6	5
1. Bagaflugugn med rör bakugn och nish.		40	36
1. kakelugn af tegel		12	8
1. Skroffen med nisharne		12	7
Salunda hela husets värde i dess närvarande skick.			
af undertecknad husägare afst. N <sup>o</sup> 211.			
Af Brandstads komitens präfadt. " 160.			
Transport 1637		1160	-

Transport 1637 .. 1160

N: 3.

En Husballs bodar i godt stånd af nytte  
 grantimmer oppford 1819. icke brad-  
 fordrad, rodmalad, bestående af 1 rum  
 med vind. Huset medelhøjde 9 alnar  
 dejs længde 8 alnar och bredd 8 alnar  
 under brættak, med underbyggnad af træ.

Byggnadens stam i dejs nærvarande skibe	"	25 ..	23
Yttere taket med tillbehör	"	19 ..	9
Bjælklagen	"	5 ..	2
Gulvæn af furuplanker	"	10 ..	8
Trapporne af planker och bræder	"	5 ..	3
1 beklædt dør med lås	"	5 ..	2
1 vindglugg 1 aln høj 4 aln bred, med tillbehör	"	2 ..	1
Öfriga innredningen	"	2 ..	2

Sålunda hela husets värde i dejs nærvarande  
 skibe af undertecknad kusägare afsett. **46**

af Brandstads komiteen pröfvadt " **50**

N: 4.

En bagartugabyggnad i godt stånd af nytte  
 grantimmer oppford 1816. icke brad-  
 fordrad, rodmalad bestående af 2 rum  
 med tillfammans 1. Bagartuguspis med  
 rör bakugn och rögte samt 1 kakelugn af tegel  
 med rögte. Huset medelhøjde 8 alnar, längde  
 18 1/2 alnar och bredd 9 1/2 alnar under brættak  
 står på 2 alns stensot

Stensoten	"	10 ..	5
Byggnadens stam i dejs nærvarande skibe	"	65 ..	50

Transport 1778 .. 1265

Transport 1778 .. 1265

Yttere taket med tillbehör	"	25 ..	15
Bjælklagen	"	8 ..	4
Gulvæn i rummen af granplanker	"	17 ..	12
Takvæ af træbræder	"	12 ..	10
Trapporne af planker och stæke	"	5 ..	3
3 fönstrelådor af jemmalad fönsterluffer af halft hvitt glas i till 1 aln 2 1/2 tum höj 1 aln 16 tum breda med dubbla fönster	"	9 ..	8
1 jemmalad beklædt dør med lås och tillbehör	"	5 ..	3
1 Bagartuguspis med rör bakugn och rögte	"	40 ..	40
1 kakelugn af tegel	"	12 ..	8
2 Skorstens med rögterne	"	12 ..	9
1 Spegeldør, jemmalad med lås och tillbehör	"	5 ..	3

Sålunda hela husets värde i dejs  
 nærvarande skibe

af Underteknad kusägare afsett. **223**

af Brandstads komiteen pröfvadt. **170**

N: 5.

En byggnad af grantimmer i godt stånd  
 ä nys oppford 1844. bestående af två  
 rum, svaler, och foderlada m. m. Huset  
 medelhøjde 8 alnar längde 3 1/2 alnar  
 och bredd 9 alnar under brættak  
 står på stensot.

Byggnadens stam i dejs nærvarande skibe	"	70 ..	50
Yttere taket med tillbehör	"	40 ..	25
Bjælklagen	"	5 ..	4
Gulvæn af gran	"	20 ..	12
1 dubbel och 4 enkla dörrar med lås och tillbehör	"	8 ..	6

Transport 2069 .. 1477

Antalet för var n:o, 1-4	Antal	Huset	Beskrifning	Erfordras		Antal	
				1000 R. af förslagsafgiften varsel	Antal	Antal	Antal
1000		Huset N:o 1	hören till 5 <sup>de</sup> klassen i Tariffen	4	80		
		A1	För 6 klockugnar med nicks	6			
		B1	distansen från pden h. i till huset N:o 6	27			
		2	" " " " " " " " " "	26			
		3	" " " " " " " " " "	12			
		4	" " " " " " " " " "	15	80		
		C	husets höjd	2			
			Summa procent af klappafgiften	88			
			göra	4	224		
			Summa	9	024		9 02
160		Huset N:o 2	hören till 5 <sup>de</sup> klassen i Tariffen	4	80		
		A1	För 1 klockugn med nicks	1			
		2	1 klockspis med bakugn och en rökledn.	2	3		
		B1	distansen från pden o. v. till huset N:o 3	27			
		2	" " " " " " " " " "	1	22		
		3	" " " " " " " " " "	26			
		4	" " " " " " " " " "	16	91		
			Summa procent af klappafgiften	94			
			göra	4	512		
			Summa	9	312		1 49
50		Huset N:o 3	hören till 5 <sup>de</sup> klassen i Tariffen	4	80		
		B1	För distansen från pden s. v. till huset N:o 3	27			
		2	" " " " " " " " " "	26			
		3	" " " " " " " " " "	27			
		4	" " " " " " " " " "	6	95		
			Summa procent af klappafgiften	95			
			göra	4	56		
			Summa	9	36		47
170		Huset N:o 4	hören till 5 <sup>de</sup> klassen i Tariffen	4	80		
		A1	För 1 klockugn med nicks	1			
		2	1 spis med bakugn och en rökledn.	2	3		
		B1	Distansen från huset w till huset E	18			
		2	" " " " " " " " " "	17			
		3	" " " " " " " " " "	16			
		4	" " " " " " " " " "	5	71		
			Summa procent af klappafgiften	74			
			göra	3	552		
			Summa	8	312		1 42
100		Huset N:o 5	hören till 5 <sup>de</sup> klassen i Tariffen	4	80		
		B1	För distansen från pden s. g. till huset N:o 4	20			
		2	" " " " " " " " " "	16			
		3	" " " " " " " " " "	3	27		
			Transport	60		4 80	12.40

J. # 0  
 Christinesbad N:o 193. 4<sup>te</sup> Quart. And. d. d. 1848.  
 1000. N:o 1. Till 5<sup>de</sup> klassen — — — — — Rub. 27.2.  
 E. för öfverbyggnad port, tränggård och  
 af bakugn och bakugnsgärd 15 pt — — — — — 1:75. 10:27.  
 160. N:o 2. Till 5<sup>de</sup> klassen — — — — — Rub. 1:49.  
 E. ger 15 pt — — — — — 22. 1:71.  
 50. N:o 3. Till 5<sup>de</sup> klassen — — — — — Rub. 47.  
 E. ger 15 pt — — — — — 7. 54.  
 170. N:o 4. Till 5<sup>de</sup> klassen — — — — — Rub. 1:42.  
 E. ger 15 pt — — — — — 21. 1:64.  
 100 N:o 5. Till 5<sup>de</sup> klassen — — — — — Rub. 90.  
 E. ger 15 pt. — — — — — 14. 1:4.  
 20. Port & plank — — — — —  
 Le nitredy af gult 100, 18. 48.  
 G. O. M.

Transp 1480



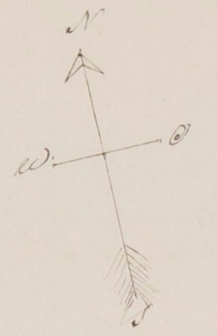
Beskrifning till karta gade plan och teckning af den tomten  
 N<sup>o</sup>. 155. i Tredje Quartierets Dörrinnehåll samt därå  
 befintliga åbygggnader äro i värderings instrumentet  
 närmare beskrifna  
 A. Tuktorsport.  
 B. Brunns

- Tomten N<sup>o</sup>. 166. i Tredje Quartieret
- A. Enväringens böningshus af träd
  - B. Tvåväringens hus af träd.
  - C. Badstuga och uthus af träd
- N<sup>o</sup>. 168 i samma Quartier.
- D. Uthusbbyggnad af Stock.
  - E. Uthusbbyggnad af Stock
- N<sup>o</sup>. 152 i samma Quartier.
- F. Enväringens böningshus af träd.
  - G. Uthusbbyggnad af Stock
- N<sup>o</sup>. 151 i samma Quartier
- H. Enväringens böningshus af träd.
- N<sup>o</sup>. 150 i samma Quartier.
- I. Enväringens böningshus af träd.
  - K. Enväringens böningshus af träd
- N<sup>o</sup>. 149 i samma Quartier.
- L. Enväringens böningshus af träd
- N<sup>o</sup>. 165 i samma Quartier.
- M. Badstuga och Uthusbbyggnad af Stock

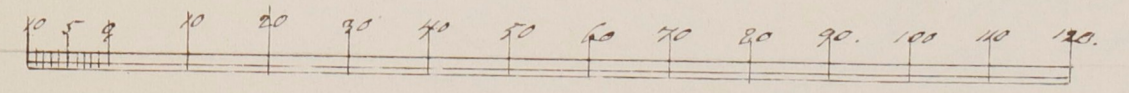
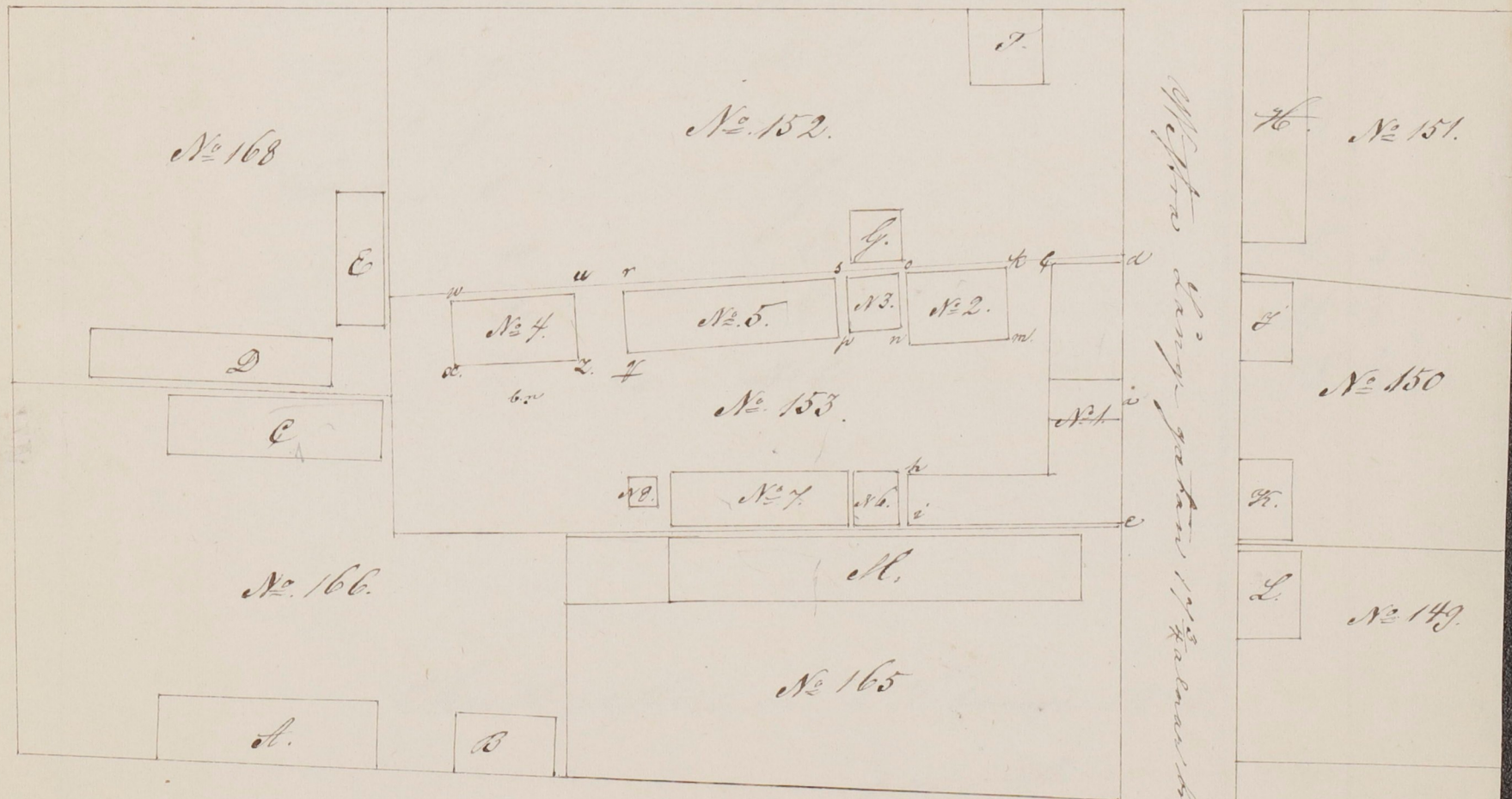
Alnar	Fagel.
10.	$\frac{3}{4}$
10.	$\frac{3}{4}$
8.	$\frac{1}{2}$
7.	—
7.	—
8.	—
5 $\frac{3}{4}$ .	—
8 $\frac{1}{2}$ .	—
8.	—
8.	—
9 $\frac{1}{4}$ .	—
9.	—

Årskändet ifrån Byggnaderna i tomten N<sup>o</sup>. 155. äro:

Från sidan	h. i till hufvet	N <sup>o</sup> .	Alnar
"	i. e.	"	$\frac{1}{2}$ .
"	e. d.	Stock	17 $\frac{3}{4}$



Skal - Gatan 17 $\frac{3}{4}$  alnar bred.



Plan och teckning af åbygggnadernas lagna under tecknings tid  
 gård N<sup>o</sup>. 155. i Tredje Quartieret, och där till gränspändhus  
 Christinafud den 8. Februari 1847.  
 J. W. Lovqvist  
 Handlande

Beskrifning till bifogade planbeskrifning af den tomten  
 N<sup>o</sup>. 153. i Tredje Quartierets Dessinnehåll samt därå  
 befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentet  
 närmare beskrifne

Afståndet ifrån Byggnaderna i tomten N<sup>o</sup>. 153. äro:

		Alnar
Från sidan h. i till kapt	N <sup>o</sup> . 6.	1 $\frac{1}{2}$
" i. e. "	N.	1 $\frac{1}{2}$
" e. d. "	Fot 10	17 $\frac{3}{4}$
hörn " c. "	G.	21 $\frac{1}{2}$
sidan o. n. "	N <sup>o</sup> . 3.	— $\frac{1}{2}$
" k. m. "	" 1.	6
hörn " e. "	G.	1 $\frac{1}{2}$
" n. "	N <sup>o</sup> . 6.	18 $\frac{1}{2}$
sidan s. p. "	5.	1. —
" s. e. "	G.	1 $\frac{1}{2}$
" p. n. "	N <sup>o</sup> . 6.	21. —
" r. g. "	N <sup>o</sup> . 4.	7 $\frac{1}{4}$
" p. f. "	" 7.	18. —
hörn " d. "	G.	4. —
" " " "	E.	9 $\frac{1}{2}$
" a. "	C.	11 $\frac{1}{2}$
" L. "	N <sup>o</sup> . 8.	18 $\frac{1}{2}$

Christina stad den 3. Februar 1847.

G. W. Rindqvist  
 Handtande



År 1852, den 2<sup>de</sup> Mars hafva undertecknade Brandstods-Comiténs Ledamöter, jemte tillkallade handverkare, i det afscende 55 §. af Hans Kejsrliga Majestäts Nådiga Reglemente för Allmänna Brandstods-Bolaget i Finland, dat. den 11 December 1832 omförmäler, besigtigat Gården N<sup>o</sup> 15<sup>3</sup> i Tredje Qvarteret af Christinaestad, för närvarande tillhörig *Repslagare Mästaren*

*And: Reinhold Åkerberg*  
samt dervid funnit egendomen till alla delar väl underhållen och i lika godt skick, som då den blifvit under N<sup>o</sup> 2415. i berörde Bolag till brandförsäkring antagen, så att dess assurance-värde 1500. Rubel Silfver anses vara oförändradt, äfvensom någon sådan förändring med gårdens granskap eller andra förhållanden icke inträffat, som kunde verka på den sednast fastställda årsafgiften; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af 2<sup>ne</sup> Wandspärrar, 3<sup>ne</sup> Brandstegar, 4<sup>ne</sup> Brandhakar, 2<sup>ne</sup> Brandambaren, och 2<sup>ne</sup> Svablar.

jemväl finnes å stället att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan

*E. Sundman,*

*C. J. Nyström*

*Med förstående af Brandstods Komiténs värfställda förrettning, förklarar sig undertecknad till alla delar nöjd. Ort och tid som ofvan*

*A. Åkerberg*

*Granskadt utan anmärkning i Brandstods Directionen, den 31 Mars 1852.*

*E. Sundman*

Utdrag af Direktionens för Allmänna Brandstods-Bolaget  
i Finland Protokoll, hållet i Helsingfors, den 19 December  
1857.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter af Brandstods-Komitén i *Kristi-  
na* Stad verkställd besigtning, anmaldt blifvit, angående inträffad förändring  
med de, under N:o 2475, i Allmänna Brandstods-Bolaget, till ett värde af  
1,500 rubel *kopek* silfver försäkrade byggnader, å gården *N:o 153 i tredje  
kvartalet, Michon's Perspektas mästare A. R. Åkerberg*

\_\_\_\_\_, för hvilka inträdes-  
afgiften varit bestämd till inalles 15 rub. 38 kop. sagde mynt för året, fann  
Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde *försäkning: att kosta N:o 5:*

*för utse försäkras afgiften med värde 100 Rubel af årlig afgift 1. Rubel 4 koppek  
samt att af värdet för porten afgiften 10. Rubel med årlig afgift 5 koppek försäkras;  
skolans utse med årlig afgifter deltagas i betalningen af öfriga årlig afgifterna  
för gånge utse utse brandstods-;*

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det med-  
delade Brandförsäkrings-Brefvet innehåller, att af Försäkringshafvaren tillgodo-  
njutas; derom Protokolls-Utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas.  
Som ofvan

In fidem:

*Amberg*

Hörer till *Direktionen*  
Exemplar af Brandförsäkrings-Brefvet  
N:o 2475.

*Exemplar  
N:o 2475.*

10 37  
1 71  
54  
1 63  
4  
14 29

N<sup>o</sup> 5 affskattad med 100 rub och alle aff 1-4 -  
 porten minskar i värde 10 och aff 5 -  
 Men. Extra och på som förvald,

År 1857 den 17. November hafva undertecknade Brandstotts Com-  
 tés ledamöter jemte tillkallade handtrucken det af förord 35 §.  
 af Hans Keiserlige Majestätts nådiga reglemente för allmänne brandstotts bo-  
 laget i Finland dat. den 11. December 1832 omförvald, besigtigt  
 gät gärdens N<sup>o</sup> 153. i tredje quarteret i Kristinestad antagen under  
 N<sup>o</sup> 2475. till försäkring i berörda bolag, och för närvarande tillhörig  
 Reppfogare Mästaren Anders Reinhold Åkerberg, samt dervid  
 surmit gärdens, sedan dess försäkring och sista jemvärde som  
 undergått sådan förändring, som jemligt 24 §. uti Höfvet berörda  
 reglemente, verkar på egendomen värde och den fastställda årsafgif-  
 ten, på sätt här nedan närmare utsköres.

902,8	10	37
931,2	1	71
936	"	54
935,2	1	63
40	"	4
240	14	29

Skript N<sup>o</sup> 1.

Karaktärsbyggnadens befunns vara väl underhållen  
 och icke på något sätt försämrad, samt upptages  
 till sitt förut antagna värde

Silfver  
 förvald av Brandstotts  
 gät värde Comiteen.

1000

N<sup>o</sup> 2.

Kökbyggnadens har icke undergått någon  
 försämring, hvarföre dess förut upptagna vär-  
 de bebehålles, med

160

N<sup>o</sup> 3.

Hushållsbodans ansågs icke heller försämrad och  
 upptages derföre tillika som förut, till

50

N<sup>o</sup> 4.

Bagartugubyggnadens såsom väl underhållen

Transport 120

Åkerberg

Transport 1310.  
och ansedd vara i lika godhet som tillförene, upptages  
till sitt förra värde, med 170.

N<sup>o</sup> 5.

Fabrikbyggnaden: befunns på förfallen ort förfämnad  
nad att den till förfäring icke kan antagas,  
hvarföre dess värde utelämnas.

Inkörsporten 10.  
Planket

Summa hela gårdens värde, Solf. Rub. 1390.

Byggnadens läge befanns icke oförändrad, och några  
söfvarliga inrättningar hade icke heller tillkommit, hvarken  
a deure eller grannans tomtar.

Kristinestad, den 21 November 1857.

A. H. Åkerberg

Ytliga besigtigande och närmare jämförelse  
ad den i förra inflyttningens upplage  
Brandstodsbeskrifningen i stället på tillgå  
Gården är uti behörigt öfver

Kristinestad den 21 Dec 1857  
C. N. Grundman C. E. Carlsson

Med förstånde af Brandstods  
Komiteen verkställda förättning, för  
klarar sig under teckenad nöjd. Ort  
och tid som ofvann.  
A. H. Åkerberg

1000	Yewit N <sup>o</sup> 1. utlägger per 1000.	902,8	10	37	
160	" " 2	931,2	1	71	
50	" " 3	936	"	54	
170	" " 4	835,2	1	63	
10	Inkörsporten	4	40	4	
Summa	1390.	Summa utly af gifte	Solf. Rub.	14	29

Kristinestad den 2. December 1857  
C. E. Carlsson  
C. N. Grundman



My värdering af hela gården omfattar af värdmätarna utgjordt följande i samtliga ordning med uträkning

Årskanden 3. Jul. 1867. utgå af gårdens  
Gårdsboken

År 1867 den 15 juni har undertecknad Brandstadsbolagets  
agent, med biträde af Handlanden P. J. Lind och Glasmästaren  
Gustaf Eklund, i det afsända S. S. 19 och 23 af reglementet för  
Härdernas Allmänna Brandstadsbolag i Finland, gifven den  
26 November 1861, anförmligen, besigtigat gården nr 153.  
vid västra Långgatan i tredje kvarteret i Kristinestad, hvil-  
ken gård för närvarande äges af Ryfslugaremästaren Anders  
Reinhold Åkerberg, samt dervid funnit byggnaderna sedan  
fjerta fem års tyngt hafva undergått fullständig förändring,  
som verkar uppgå den förskrifvade egendomens värde och  
den fastställda årsafgiften, på sätt nedan för närmare visas:

	Mark i Silpör	
	bränd för fuktig värde	nu äfven värde
Huset nr 1 inte behörigen underhållet	4000	3000
Huset nr 2 af äldre tid en del försämit	640	400
Huset nr 3 i afbrändt skick	200	200
Huset nr 4 af renare tid en del försämit	680	400
Inhärdsporten	40	—

Summa Mark i Silpör 5560 4000

Den äfven befintliga brandrisker bestod af 2 hand-  
spjutor, 3 brandstegar 3 brandhakar, 2 brandambars och 2 buk-  
lar, alla i afseföreg märkta med samtliga nummer. Sålunda besigtig-  
gat och värderat, intygas: Ort och tid som ovan.

P. J. Lind G. Ramstedt  
G. Eklund

Med föreskänd förvärdning förklarar jag mig såja  
Ort och tid som ovan  
A. R. Åkerberg

nr 24/5.

My värdering af hela gården - om  
utskiln af den för fallna och af  
vidan kunna utläggas  
off. eller exempelvis gårdens och besigtigat

15. 48  
11-42  

---

26 80

40. 76  
26. 80  

---

4-96

15. 48  
4. 96  

---

11-42