

År 1898 den 14 juli
affärer till N:o 20.878

Hans

Maklerenborg

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 5670. - , till försäkring emot brandskada, för ett värde af
Tiohundra femtio 10.350. mark silfver, nedan-
nämnde byggnader å garden nr 172. i fjärde quartal af Kruunusilta. —

tillhörig Rådmannen J. E. Strandman
samst fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande
belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1. ,	värdt och försäkradt för	7.200.	mark, till	49. 10. off	<u>29</u> 86
N:o 2. ,	"	3.000.	—	23. 10.	<u>15</u> 6
N:o - ,	-	-	—	—	<u>80</u>
Enkorsjorsten och glashedat		150.	—	"	83. off

268⁰

25 40
25 46
25 44
25 40

Summa årlig afgift i mark silfver 73. 3. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejserliga Majestäts den 26
November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmar, att vara gällande ifrån
klockan 6 e. m. den 29. uppförne Augusti - , då värderingshandlingarne i behörigt skick
jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 7. September 1864.

Peter Mikkola

Utridare
N:o 5670.
Direktionens exemplar.

G. F. Ahlström.
L. F.
Janne Formaa

Utdrag ur Hans Kejserliga Majestäts förnyade nådiga Reglemente för städernas Allmänna Brandstods-bolag
i Finland, gifvet den 26 November 1861.

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets åtventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgiver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assuransinräddning försäkra det öförliga af egendomen godkända värde, under ovilkorlig iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. — — — — — Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfar Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalat utöver det af Direktionen fastställda beloppet. År åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakta till vill i Bolaget qvarstå, genast inbetalat det bristande beloppet till Agenten, som derförman ej må utgiva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkrings-sökande, hvilken försummas att erlägga den af Direktionen särskilda förhöjning till inträdesafgiften, emellertid försäkringsrättd endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkrings-sökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämnde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afga; varo dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex efter-middagen nästpåföljande söndagen, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifta egendomen upphör; och efterfar Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarsighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillförflytnys under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmåde inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och far denna afgift icke affordras delägare till högre belopp arligen, än hvad detsamma för ett är utgör.

Vill delägare på en gång afbördia sig inträdesafgifter för flera; åtminstone han rabatt å det, som särskilda överbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöres af den till Bolaget donerade grundfonden fyra-tioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af sjelfva kapitalet, far till inträtningsutgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden överknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, ärö alla davarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalat af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppbringande till sagde belopp erfördras. Den extra afgift som särskilda uppkommer, utgöres till lika belopp med inträdesafgiften och utgår arligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttagas, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunne först efter det de brandskador inträffat, hvarav extra afgiften uttagande försakats och hvilken egendom således ej deltagar i den ofvan nämnde bristens fallande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är belägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare sā för godt finner, direkt till Direktionen, dā afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponeera sin afgift i länets Landsträni, i hvilket fall originala ränteräkningen till särskilda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflempas. Hvad här är sagt gäller äfven om inbetalningen af de föregående § påbjudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma är utskrifves; varde den första räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdes- eller utskriven extra afgift inom förfallotiden inbetalta; varde detsamma dā förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejserliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 föreskrifer; dock äger utmåttning ej run, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetalna en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjuda beloppet emottagas; men med det bristande förhållas på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöver dock ej emottagas på annan dag, än sjelfva förfallodagen.

§ 19. Till uträkning deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, fortfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedanmera åsatts detsamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldstäckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn på detsamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanföre nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inräddning och theater, hvarje tredje år, samt förrättas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehavarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af två sakunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemmas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inräddning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskild fall förordnas och hvilken det dā tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till detsamma afgifa berättelse öfver förfallet. I alla dessa fall böra både besiktningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finner Direktionen syninstrumentet bristfälligt eller anledning förekomma till vidare upplysningar infördrande; äge Direktionen meddelna

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktläter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; varde förrättningensman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmålda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredesa, på Direktionens begäran, hos honom utmåtas.

§ 20. Har i Bolaget försäkrad hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbeite och byggnadsförmödenheter, fatt högre värde än det, hvartill det är försäkrat; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom görs skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgat. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskilt fall endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den uppgifta egendomen upphör; och efterfar Sökanden derhos halften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarsighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillförflytnys under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 21. Nedrättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedrättning af afgifterne beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enhanada vilar, som om han, efter hvad i § 26 derom, afginge ur Bolaget för den del af värde, hvilken genom nedrättningen försviner. År lägenheten inrecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedrättningen återstår, eller vise inreckningshafvarens bifall till den nedrättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkrad hus eller i dess ägankap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariften, föranleda till nedrättning eller förhöjning af inträdesafgiften sedanst fastställd belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan förföljd endast för hus, vars försäkringsbelopp uppgår till fyrtusen mark eller derutöver. I slikt fall äliger det Agenten att vid de syner, som omnämmas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilken kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedrättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiften belopp. Årsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning härställer; likaså extra afgifter, som sedan utskrivas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjd, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetalas; åtnjuter han, intill dess dylig betalningsskyldigheten fullgjorts, försäkringsrättd endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedrättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan omvannamde syner, på Agentens anmälana om nedrättad förändring, hvilken förändraren till betydligare förhöjning af årsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkrad hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utanför gärden eller lägenheten, eller bygger han inom samma gärd eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det särskilda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrättd, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slik förmön erfördras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemman beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermara i den ordning § 6 föreskrifer, läter värdera byggnaden, urräknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarna till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämnde haft brinna innan försäkringsrätten derför enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inräddning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mon öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skäligt, att göra följande rättelse i nämnde förordna, det skall hela denne summa i verkets böcker afföras och nya försäkringsbelopp å gärden under N:o 5670. utfärdas; kommande de för gärdon nu fastställda premier att afföras såsom allaredan erlagda under afförde N:o 1844.

Utdrag af Direktionens för Städernas Allmänna
Brandstods-Bolag i Finland Protokoll, hållit i
Helsingfors, den 7. September - 1864.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 1844, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 7600. mark penni i silfver försäkrade byggnader å gärden N:o 172. i fjärde quarteret af

Krieffinestad, tillhörig Rådmannen g. E. Strandman

, för hvilka inträdesafgiften varit bestämd till inalles 75. mark 12. penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde förordna, det skall hela denne summa i verkets böcker afföras och nya försäkringsbelopp å gärden under N:o 5670. utfärdas; kommande de för gärdon nu fastställda premier att afföras såsom allaredan erlagda under afförde N:o 1844.

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodosjutas; derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

J. Forzman

Hörer till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrevet
N:o 5670.

Stockholm 29 Aug 1864

4
55

givs för gamla nr.

Tid förfatning vid Städernas Allmänna Brändförsäkringsbolag i Finland
anmälare undertecknade härmdeglit byggnaderna å sin egande gårds och
tomt N° 173. i fjärde quartären af Kruununhaka, hvilka byggnader föret,
upptagna sätter varande belägna å sammanflagnes somterne N° 171.
och 172. i Jagdas quartär, varit i berörde klag under ordningsnummern
1844. Tid förfatning antagna för enda värde af 6650. rubel banko asig-
nationer, men numera genom gjorda förbättringar erhållit enda betyd-
ligt högre värde.

Tomten innehåller 4,875 quadrat alnar i arealvärde; dvs norra sidan är
183. alnar och floter till tomten N° 173, dvs östra sidan 38½ alnar och be-
gränsas af Hadsfjärden, södra sidan är 187. alnar och gränsar till
tomten N° 171, samt västra sidan är 36½ alnar, stöldande till Strandgatan,
som är 18½ alnar bred, här krumfria. ej å tomten N° 171. med tills
räcklig vatten tillgång, samt är förfedd med följande brandredskap:
Ett portatiskt slängspinnat, två brandhakar, två flaggar, två svartspetsiga
brandambare, alla märkta med tomtenumrerna i oljefärg.

	Värde i mark Riksdaler		
	af under- tecknade egar	af värde tingmannen	
N° 1. Ett bostingshus af timmer, i godt stånd, uppfört år 1838., brädfördräkt och måladt med hvid oljefärg, under tak af tegel. Huset, som är 38. alnar långt, 18. alnar bredd och 15½ alnar högt från marken till takkamens, består af en våning med åtta bostingsrum jämte förstuga, trappa och förstegengrind, in- nehållande kök, matrum, kök, kakelugnar i nischer och en kök hus med kakugn v. röd och nisch. Värdet av —————— 7200. 7200			
N° 2. En utbyggnad af stoc, i godt stånd, uppförd som en del år 1838. och som en del 1839. brädfördrad och målad med överbyggnad —————— 7200. 7200			

Kranspark	7200.	7200
gul flamparty, under tak af perton. Hufet, som är 76. al- nar långt 9. alnar brutt och 9 ⁴ . alnar från marken till tak- kammen högt, innehåller en bagarstuga och en fruktka- mars med en flörs kakugn och spis i rör och en kakelugn i nisch, två magasiner med dubbla kottar, två redskaps- hus, latrin med fullingstol, en spåhus, en stau och en goder- lada; värderas med i den befintlig väggfatt inredning till —	3080.	3000
Inkörspost, s. a) af stock och plankor, oljemålad, med dertie horande regel, klinkar och gängjern, värderas till —	60.	50.
Stakettet s. b) kring trädgården s. d) målade med gue- flamparty, 2 ¹ /2. alnar högt och 114. alnar långt, värderan till —	120.	100
Summa Sijper Mark	10460.	10350

Sammandrag af förfäende varden.

Hufet s. 1.	7200.	7200
s. 2.	3080.	3000
Inkörsposten	60.	50
Stakettet	120.	100
Summa Mark i Sijper	10460.	10350

Följande hus på tomten anses icke till förfärdiging:

N^o 3 En wagnsider af korsvirke och brader

Å garden finns ej nägra edfariiga inrättningar, men prö tomten N^o 170.
finnes under lit. E. en apothekers laboratorium och å tomten N^o 173. under
lit. J. en bageri uppfört, bygge af träd.

Å tomten N^o 171. och en del af tomten N^o 172. finnes trädgård s. d. beväxt
med höga kummiga loftträd.

Kristianstad, den 22. Augusti 1864.

G. E. Strandsson
Rådman

Sådana besiktigades och värderas, samt att den i in-
strumentet, upptagna brandredskap finnes i stället åt-
taingå och är i behörigt skick intyga:

Christianstad den 22. Augusti 1864.

J. G. Ramstedt
Otto Axellius

Beskrifning.

Tomten N^o 171. och 173. i Fjerde quarteret. Deras innehåll samt der befintliga
byggnader äro i värderings instrumentet närmare beskrifne. a. inkörsports. b.
stakett, c. brunns d. trädgård med lärbuktar och loftträd.

Tomten N^o 170. i samma quarter

- A Envänings boninghus af träd
- B. Dito ditto
- C En uthusbyggnad af stock
- D. Envänings boninghus af träd
- E. Apothekers laboratorium af träd
- F. Skålar af stock

Tomten N^o 173. i samma quarter

- G. Envänings boninghus af träd
- H. Utthusbyggnad af stock
- J. En bageri af stock
- K. Envänings boninghus af träd
- L. Utthusbyggnad af stock
- M. Dito ditto
- N. Dito ditto

Tomten N^o 172. i samma quarter

- O. Envänings boningsbyggnad af träd.

P. Enväningo koningshus af træ
Somten N° 203. i Fjerde quartet

R. Enväningo koningshus af træ

S. Dito — Dito

Somten N° 204. i Samma quarter

T. Enväningo koningshus af træ

Afländar byggnaderna emellan på somten N° 17^{te} år:

Fran huset N° 1. till huset N° 2. — M. alnar

Afländet från byggnaderna vid samma somter yttre linier till närmaste hus i ringliggande somter och på dem befintliga eldfarliga inväningar

Fran huset N° 1. till huset A — 48²/₃ alnar

" " N° 1. " " B. — 46²/₃ " "

" " N° 1. " " E. — 27. "

" " N° 1. " " P. — 14. "

" " N° 1. " " R. & S. — 12²/₃ "

" " N° 1. " " T. — 18²/₃ "

" " N° 2. " " E. — 20. "

" " N° 2. " " H. — 2. "

" " N° 2. " " J. — 8¹/₃ "

" " N° 2. " " G. — 18. "

" " N° 2. " " K. — 42. "

Kristinestad, dag som ofvan.

J. C. Strandman

Första undanförteckningens och dertid horande uppgiftens riktighet beffyrkes. Kristinestad den 22 Augusti 1864.

J. C. Strandman

Utdrähning p. eldiga inträdesafgetten i stadsområdet
Brandstadsbolag för gärden N° 172 vid Strandgatan i fjärde quartet
of Kristinestad. tillhörig Rådnamnen G. C. Strandman.

Det goda församling Johannes Belägg i Markyr.	Afget för soal Bostäder förs Johannes be läggat Lappet	Eldiga inträdes afgetten.	
		Märk sum	Märk summa
7200	Huset N° 1 till 5 ^{te} klassen För granskap med eldfarliga inväningar 10%	6 20	
	Gemma	6 82	49 10
3000	Huset från 2 till 6 ^{te} klassen För granskap af eldfarliga inväningar 10%	7 -	
	Gemma	7 70	23 10
150	Inköpportals huk till 7 ^{te} klassen	5 50	83
Summa 10350	Gummia värld inträdesafget.	7 3 3	

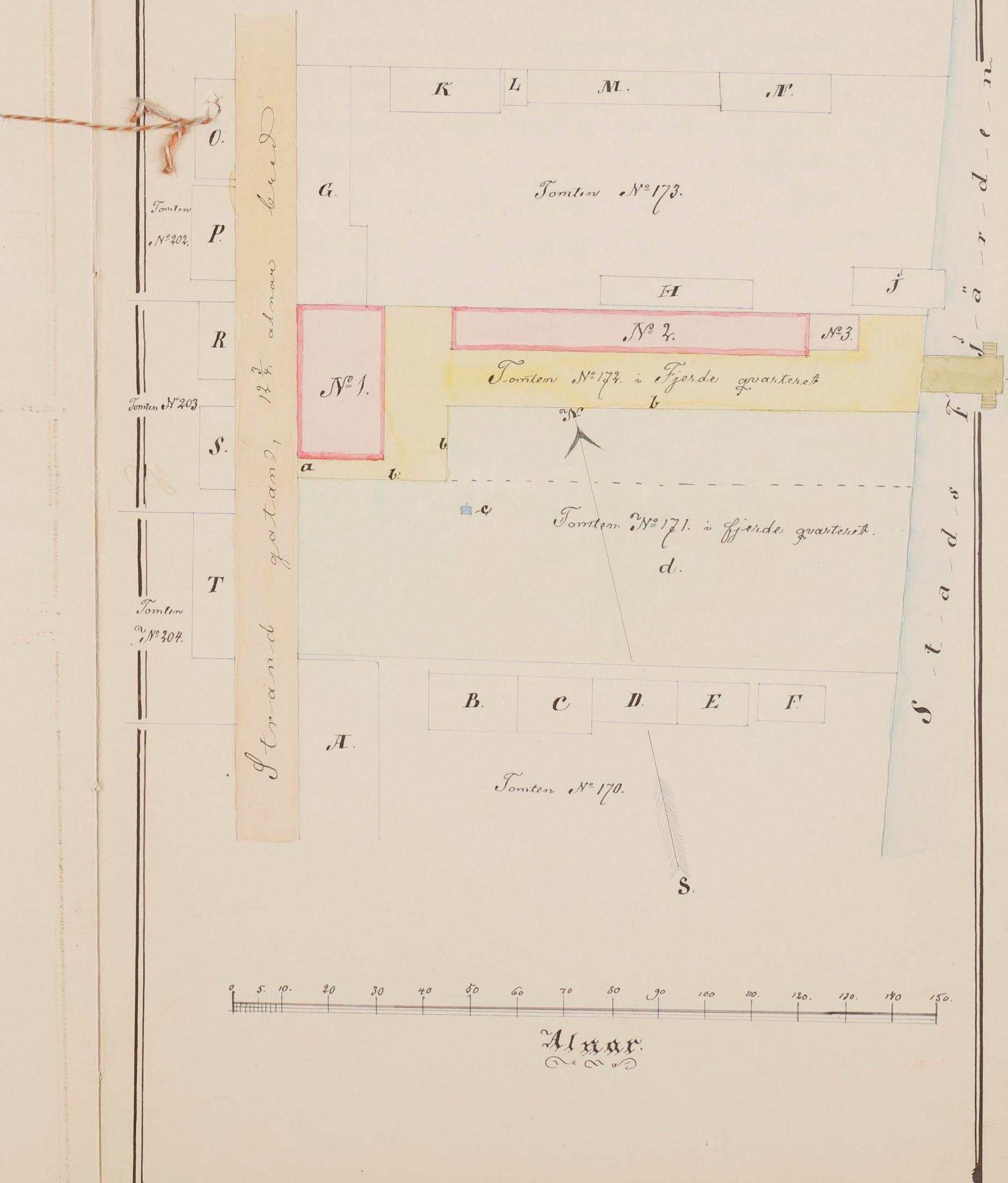
Kristinestad den 23 Augusti 1864.

J. C. Strandman

42
77
22
224
2464
21

Planteckning

af åbyggmådernas lage å Rådmannens G. E. Strandmans egande gård N° 172 i Fjärde quartaret af Kristinefæ^d, samt dertill gränsande hus.



År 1869 den 8 Octoer har undertecknad Brandstodsbolagets
Agent, med biträde af M. Thür och Hartman
G. F. Hartman, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för
Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861,
omförmåla, besiktigat gården N:o 747 vid Grund gatan i Fjärde
qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Mr Rad-
menn G. E. Strandsson, samt dervid funnit gården till alla
delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5670
blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 10350
mark ~~rum~~ i silfver, anses vara oförändradt; ävensom någon sådan
förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å
sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af en
portalet i Ytungspruta, 2 handspjut, 2 Granatörer, 2
Brunddelegar 2. Knablar, mha 2 Lüder annberget,
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. J. Ramstedt.
M. Thür. G. F. Hartman

Med förestående förättning folklor jag mig nöjd. o. t. a.
tid som ofvan

G. F. Strandsson

Granskadg. utan anmärkning i Brand-
stodsbolagets direktionsprotokoll den 13. November 1869. intygar
G. F. Strandsson.

År 1874 den 14 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Guarpharvärmästaren J.P. Salin och Kopparslagermästaren J. Gjöström, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besiktigat gården N:o 178/2 vid Strand gatan i fjärde qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Herr Raedmannen G.E. Strandman, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 3670 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 10.350 mark per m² i silfver, anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ flangspurta, 2 handspyrnor, 2 brandhakor, 2 brandstegor, 2 Svablar, och 2 läder åmbaren jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Emil Åkerberg.

J.P. Salin

Ned förfäende förrättning förklarar jag mig nöjd.
Ort och tid som ofvan.

G.E. Strandman

Granskadt utan anmärkning i
Brandstodsdirektionen intygar
Georg Hultén

nr 3670

Paballar if annars ålgård ou är förrådenes hafvare åläges att den gärde upförfäss
med slangspruta

Utdrag af Direktionens för Städernas All-
männa Brandstods-Bolag i Finland Protokoll,
hållit i Helsingfors, den 22 December

1879

S. D. Beslöts: Som vid anställd besiktning af de byggnader, hvarå
brandförsäkringsbref under N:o 5670 blifvit meddeladt, befunnits, att
af den eldläckningsredskap, hvarmed hvarje försäkrad lägenhet, jemlikt
derom utfärdade föreskrifter, alltid bör vara försedd, saknas ~~en~~ ^{en} portativ
slangspruta, som med fyratio fots stråle kastar minst åtta kannor vatten i
minuten; alltså, och med stöd af 14 § uti Hans Kejserliga Majestäts
försäkringshafvaren Rådmansen han Magdalena Strand
~~man~~, vid vite af 40 mark i silfver,
som tillfaller bolagets kassa och utgår på samma sätt som obetalte försük-
ningsafgifter, att till ifrågavarande försäkrade egendom fordersammast an-
skaffa nämnde saknade eldläckningsredskap, märkt i oljefärg med gården
nummer, och deröfver aflemlna intyg sist innan den 1 nästinstundande
Maj månad till vederbörande Agent, som åligger detsamma seder-
mera hit insända. Som ofvan.

In fidem:
A. Jernwall

man

Fogas till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N:o 5670.

Magdalena Strandman

som

Brandstods-
Societe
ou , i det
Brandstods-
igat gården
af Kristine-
Magdalena
underhål-
i berörde
mark i
ed gården
de årsaf-
victa
rubare

Paballar ej annan åtgärd än att förrådsvärghäparna åläggas att den gärden uppföras
med slänggrana

År 1879 den 20. September har undertecknadt Brandstodsbolagets Agent-Supplieant, med biträde af *Svanekragen Svante Blaungquist* och *Svanekassantr. G. F. Hartman*, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besiktigat gärden N:o 1718172 vid *Straudgatan* i *fjärde* qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af *Rådmansenkaun Magdalena Straudman*, samt dervid funnit gärden till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 5670 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 10.350. mark i guld, anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gärden och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sedanst fastställde årsavgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af *1. grästaktsfyruta* *2. handfyrstar*, *2. brandhaka*, *2. brandtiggar* och *2. ladesvampar* jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

G. Thunberg
Svanekragen Blaungquist *Gustaf Fr. Hartman*

Med förestaende förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Magdalena Straudman

År 1884 den 10 November har undertecknad Brandstodsbolagets Agent
med biträde af Skarvakaemäktaren J. F. Forsberg och
Sparfvarumättaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Regle-
mentet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861,
omförmåla, besiktigat gården N:o 172 vid Strandgatan
i Fjärde qvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarende eges af Häld-
mausenkun Margareta Strandman samt dervid funnit gården till alla delar
väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 3670 blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 10,350 mark i guld anses
vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess granskap
icke inträffat, som kunde verka å sedan fastställda årsafgift; hvilket, samit att brand-
redskapen, bestående af 1. portatis flanzpenna, 2. brandfligar,
2. brandhakar och 2. brandlambaren
jemvälv finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Steinberg.

J. F. Forsberg J. P. Salin

Med förestående förrätning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Margareta Strandman

Fredrogs
byggnad

Utdrags af Direktionens
för Städernas allmänna brandstodsska-
lag i Finland protokoll, hållt i Hels-
ingfors, den 29. September 1886.

Fredrogs instrumentet öfver verkställd besigt-
ning och värdering af den brändskada, som ifjälj
af en, uti Bagarenmästaren G. A. Ohmans di-
gande, under N° 4023 försäkrade gård N° 173
i fjärde kvarteret af staden Kristinestad den 31.
sifvisne Augusti åtbruten bådeld timat jämväl
a Radman G. E. Strandmans arvingar tillhör
ya gården N° 172 i gamma kvarter, i bolaget fö-
säkrad under N° 5670, utvisande jagda instrument
att huset N° 1, värderadt och försäkradt för 700.
mark, tolatt nedbrunnit, att porten och ytakettet
värda och försäkrade för 150. mark, likaledes helt
och hållt förstörts jämt att huset N° 2, värde-
radt och försäkradt för 3000. mark, skadats för
30. mark.

Sedan här antecknats ej mindre, att vid
inför Magistraten verkställd undersökning nä-
gon tillförliklig utredning om orsaken till eldens
lösbrönt i gården N° 173 icke vunnits, är att
gården i fråga erigit ingifvet gravationsbevis i
ke år med intekning för gald besvarad,
Beslotts:

Öfver ifrågavarande brändskada, som upp-
går till 700. mark och till beläting god-
kannas, skall likvid i vanlig ordning upprättas
och dervid sasom afdrag observeras ägarens egen
andel i jämval denmal som de samtidigt a
försäkringsnumrorna 2726, 4023, 8998 och 9120.

Häver till Direktionens
exemplar af brandförsäkringsbrefvet
N° 5670.

timade skadorna; kommande att från vidare
assurans i verkets böcker afföras hela huset N:o
med värde 7,900 mark och avgift 4% mark 10.
penni, porten och plakettet med värde 150 mark
och avgift 8d. penni, samt i värdet för huset
et N:o 820. mark med avgift 1. mark 46. penni;
hvarafter och sedan försäkringshafvaren ikke alle
napt medels vederbörande agents intyg styrkt
att skadan i huset et N:o 820 blifvit istandsatt,
utan skadare i huset et N:o 820 blifvit istandsatt,
utan äfven för första året inkötsat den på
detta hus sig belöpande årsavgift, som skall
med 1. mark 46. penni i fem års tid gåla,
huset N:o 1. till fett sora värde i böcker
na upptages.

Efter en stund anmältes likviden vara
uppförd, och blefvo i enlighet derved 7669
mark 24. penni från bolagets kassa ut-
anordnade, skolande medlen samte skrifelse
översändes till Agenten i Kristinestad för att
försäkringshafvaren emot kvitto tillställas.
Som ovan.

In fidem
M. Ahrenberg

År 1886. den 6. September verkställdes af under-
tecknade värderingsman, i afseende af härunder-
nande agent hos Skadernas Allmänna Brandförsor-
gning i Finland, beftyring och värdering af den
brandhada, som den 31. midsikte Augusti brunnit i
Brandman G. E. Strandmans arföringars egande
gård N:o 172. i fjärde quarten af denna Kristinestad,
vars åbyggnader, enligt faststellt brandförsäkrings-
kris blifvit den 7. September 1864. under N:o 5,670.
försäkradt uti hemalde Falaz.

Föruttningen bestodtes af ombudet Strandman
den Henrik Strandman och uppgjordes härvid
att ombudet till agenten allmänt skriftlig upp-
gitt är det, som under och efter branden blifvit
bergadt och är i behåll; hvarifter med faststelt
appende i den städade byggnaden nuvarande
besträppelhet och det värde, som den vid förfat-
ningens afslut, städan uppfattades sätta fallit:

Förskr. regel- lopp i mark.	Brand- städad värde i mark.
7,900.	Huset N:o 1. af timmer i envåning 32. al- nar långt, 18. alnar bredd och $15\frac{3}{4}$ alnar högt med ett af Direktionen fastställt värde av 7,900. mark.
3,000.	Af huset, hvilket fastalt till annedels delar med brannit och endast ett mindre parti ti bränder gick blifvit värderas till 7,200.
	Huset N:o 2. af timmer i envåning 76. al- nar långt, 9. alnar bredd och $9\frac{1}{2}$ alnar högt, med fastställt värde af 3,000. mark 7,200.

Tilläggs. 10,200.

Torsdag	10,200.	Af hvidkøl hus vattenløbet blygt til en stor del skadet, 20. fl. fængselsrum. tar af elden brænta, brædfodringen af hujets gavel øre af elden skadet och var derades skadan af hujet N° 2. till — 320. Ingangsparten upprændt fænt skadet fændadt, var derades till — 150.	7,200.
Summa	10,200.	Hela stradanus summa 7,670. G. Strandmans arvingar gen. Henrik Strandman	

Salundas påbygning, besigtigadt och var
denaatt intyga. Kristianstad dag
gam afaaan.

J. A. Torsberg J. P. Palin
Gust; Thunberg

Hid branden den 31 Augusti i gården oszis
1716 173 försördes brandförsäkrad egenom
till följande värden:

Huset N° 1. Tobakk nedbrunnit, försäkrad till Prm 7,200
" 3 Porfen och skakethet, förofora " " " 150
Huset " 2. 20. fl. fönsterutor i by " 20.
Hatten lakeret skadet genom vatten
och framfning, och för till en del
ersättas med mygt lath " 300
Prm Prm 7,670

Kristianstad, den 6 Sept 1886.
G. Strandmans arvingar
N. Henrik Strandman.

År 1894 den 12. Oktober har undertecknad Brandstodsbolagets Agent med biträde af Skomakaremästaren Joh. S. Forsberg och Gustaf Fredrik Hartman, i det afseende § 25 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 27 Oktober 1885, omförmäler, besiktigat gården N:o 172, vid Skandalgatan

i Ylä kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Jöökartten Johan Wilhelm Olin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 5670, blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 350 mark i guld anses vara oförändradt; ävensom någon sådan förändring med gården och dess grannskap icke inträffat, som kunde verka å sedan fastställdé årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af Ivenne brandtappor, tvåne brandhakor och
och tvåne brandambare

jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Hensberg'

J. S. Forsberg

Gustaf F. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

J. W. Olin

Antecknas att väsendet sätteligen utgör 600
Treatusen och hundratattio (2.680) mark.

Hjärs den 13 November 1894

M. H. L. Andersson

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, chvad skadan är försakad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densamma släckning eller hämmando. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; doch frikallas agaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och ännu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt vrde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta åventyr, inom fjorton dagar derefter anmäl sig hos vederbörande Agent samt derhos alemma skriftlig uppgift på alt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednäs å tåtonde dagen föranstalta besigning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättaas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omformålas. Över förrätningen, hvarvid den brandskada sjelf eller genom ombud bör närvara, shall Agenten genast uppställa en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å tomtén, be-skaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skal han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördörligen granska förrätningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskada byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats qvarstå; då öfvertegen Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläventyrs qvarblifvit, och utbetalar till förförstående interekningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i 36:e och följande §§ städgas; dock att, der grundmurar och källare qvarstår, i det skick att de befinner fullt uppfylla sitt ändamål, samt å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer prövas kost. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden qvarblifvit, befinneras i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försäts, äger Direktionen, efter skedt besigning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det vrde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskada ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemnar honom behörig del; må han överlemla sakens afgörande till kompromiss, och göre då annmålen derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgitvis, vid åventyr att samma beslut annars kommer att lämna till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöver ej den i nästföregående § föreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadas föranstaltande, förrättaas af Kronobertjent eller annan skrifkunnig och trovärdig man å orten jemte tvåna Nämdeman. Instrumentet öfver förrätningen, som skal innehålla hvad uti äropade § är, i hänsende till Agentens berättelse, föreskrivet, bör den brandskada, vid det i § 35 stadgade åventyr, inom en månad efter branden inlemla till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlätande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskada sit beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens överlemlande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnes, bildas på sätt uti § 8 är stadgat samt sammanträder å brandstället och prövar saken i de delar, deri den brandskada är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid Komppromissens utslag i de tvistiga delarne förbliver. Kostnaden för denne kompromiss gällas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskada.

§ 33. Lemningar efter branden skola af den brandskada i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjordt; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras värde befinnes nödig. Filar den brandskada häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsräntet under gode mans pröfning. Vid enhanda åventyr åligger honom och att, om Direktionen det fordrar, vid domstol med ed fasta riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningar efter branden. År han frånvärande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföldt om han undandrager sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fodersammast på fördelaktigaste sätt försälda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan föreskriven ordning slutligen fastställd, afgiffrer Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskada möjligen är Bolaget skyldig i ogludna inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskada bör till Bolaget erlägga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarevid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flera års inträdes- eller extra afgifter sälunda på en gång godtgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskada med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förtj ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åminstone en månad efter branden förlidit. Har brandskadan uraktlätit att, inom den i §§ 30 och 31 föreskrifna tid, anmäl sig hos vederbörande Agent; vere förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik annmålan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgivande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskada egendomen icke är med interekning besvarad, eller och interekningshafvaren medgivit summans lyftning. I motsatt fall innehålls hvad emot den intereknade fordran svarar, hvilket till interekningshafvarens utgives, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om båtre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan af domstols afgörande ankommer. Å interekningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller upphäller sig interekningshafvaren utom Finland, och annmåler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; äger Direktionen att till husägare eller dess mälsman utgiva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom ålilla. Af den brandskades bestämmande och begaran beror i hvarje sarskilt fall, huruvida brandskade-ersättningen skal utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten afsändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsägtligan anlagt, eller anlägga lätit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenaest sin rätt till ersättning för samma skada, utan och all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vase om han blifver forvunnen att hafva, genom grof och uppenbar värdlöshet med eld, välat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värvjemålsed honom ålåg och har han antingen gätt eden eller derifrån vunnit befrelse, eller och afflidit före dess aflaggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fallas; i alla dessa fall skal brandskade-ersättning utgivas. Medlen utbetalas dock icke annolunda än emot borgen, derest utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikants, emot honom drages under högre räts pröfning.

Var hus, som brunnit, med interekning besvärad; njute interekningshafvaren, ända att ägaren genom värdlöshet med eld välat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vällande.

§ 39. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 föreskrifna. För dessa förrätningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppåbära fyra märk för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet äger ej rum, om huset befinnes till inredning och omgivningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrivas och verka till förändring i årsavgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark. — — —

§ 40. Med den, i hänsende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppåbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning quitteras och till den betalande alemmas; — — —

I Helsingfors stad äger Agenten icke uppåbära andra försäkrings- afgifter, än den inträdesavgiften, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljadt försäkringsbelopp, skal för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringstagaren bero att vaka deröver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten för fördörligen till Direktionen överlemlade. I föld af hvad sälunda är stadgadt, får Agenten i Helsingfors förtj ej befallta sig med någon uppbörd hvarken af följande årens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter af försäkrade egendomar, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen anfingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller och i Landstrakteriet nedsättaas, i hvilket sednare fall originala ränterigyttenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföld, innan förfallodagen, till Direktionen inlemmas.

§ 41. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vere honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagssämmans alemna; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagssämmans början till Direktionen skrifligen inlemla sina paständen, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, överlemlas till Bolagssämmaman, som äger meddela den rättelse, hvartil skäl möjligent förefinnes.

§ 42. Skulle, till föld af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärden nedsättaas, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kallat Direktionen genast Bolagssämmen till extra Bolagssämma, för att öfverlägga och besluta om Bolagssämmen skal fortvara eller upplösa sig; — — —

§ 43. Har vid Bolagssämmans vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattad; gänge beslutet ej till verkställighet, derest icke åminstone trefjärdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplösas Bolaget, fullgöre Bolagssämmen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.