

10/58

gärdsgård

TAKNO  
K. 108

Reskriterium af ...

tomten  
...  
Finl

# DIREKTIONEN

för

## ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAGET I FINLAND

antager härigenom, under N:o 4565, till försäkring emot brandskada inne-  
nämnde byggnader, å *den halft af gårdens no 48 i första*  
*gårdens af staden Kristinestad, som är*

kvadrat  
hälft;  
ris 39.  
de kvar-  
tan.

tillhörig *Styrman* inboar C.

*L. Röögren*

till ett värde af *niohundras / 900 /*

Rubel Silfver, samt fastställer årliga inträdes-afgiften derföre till följande belopp, att  
uti *den* års tid erläggas, nemligen:

braga-  
ntie-  
e Brand  
and-

För Huset N:o 1, försäkradt för	450. Rubel, till	3. —	84.
_____ N:o 2, _____	360. _____	3. —	50.
_____ N:o 3, _____	80. _____	" —	68.
Inlänsportens och plankets	10. _____	" —	4.

1876: den 7: Oktober, är denna nummer 4 verkets böz  
Her afförd och nytt försäkringsbref å gårdar under no 9119:  
utfärdadt, intyggar: *J. F. Lagerblad*

ann: *[Signature]*

Summa årlig afgift i Silfver *7* Rub. *86* kop.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejsrerliga Majestäts  
den 11 December 1832 för Allmänna Brandstods-Bolaget i Näder fastställda Regle-  
mente bestämmer, att vara gällande ifrån den 24. i denne månad  
då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till  
Direktionen inkommit. *Helsingfors, den 31. December 1861.*

*[Signature]*

*[Signature]*

*G. A. Ahlman*

N:o 4565.

Direktionens exemplar.

ann: *[Signature]*

*[Signature]*

och:  
af  
måstods-  
riten!  
a  
r  
r

gärdh.

Tryk den 24. Dec 1841, prisen 7. rebe. 86 kopier

Beskrifning och värdering ä ~~undertecknads~~ i Kristinastad egande samt på födra häften af tomtens No 48. uti första kvarteret belägne gård, hvilkens tilldelatshighet uti Allmänna Brandstods- Bolaget i Finland annäles.

Frågarvarande tomthäft innehåller i areal vidd 1586. quadrat alnar. Dess norra sida, 51. alnar, begränsas af tomtens norra häft; östra sidan, 29 3/4. alnar, angränsas sammanflagne tomterna Nos 39. och 40.; södra sidan, 53. alnar, tillhörs tomtens No 47. i berörde kvarter, och västra sidan, 29 1/2 alnar, vetter mot västra lång gatan.

Förenämnde västra lång gata är 14 1/2 alnar bred och ifrågarvarande gård, som har krum, lit. A., med tillräcklig vattenledning, är försedd med följande brandredskap, nemligen: 2<sup>ne</sup> brandstegar, 2<sup>ne</sup> handspjutor, 2<sup>ne</sup> ämbaren, 2<sup>ne</sup> spräckars och 2<sup>ne</sup> brandhakar.

	Värde i Sjövar:	
	af undertecknad egare.	af Brandstods Komiten!
Byggnaderna, hvilkas läge belägs plantering närmare upplyser, äro följande, som till försäkring annälas:		
<u>No 1.</u>		
En väring träbyggnad af furu och gran timmer i godt stånd, uppförd år 1820, icke bränd, fodrad men målad med mörkröd vattenfärg, bestående af fyra rum, nemligen: en sal, en kök och tvänne kamrar, med tillhörande, tvänne kättelegnar med nicker. Huset medelhöjd 10 1/2 alnar, dess längd 2 1/2 alnar och bredd 13 1/2 alnar, under brastaket står på 1. alns hög stenfog.		
Stenfogen	15.	15
Byggnadens stom i dess nuvarande skick	220.	220
Yttre taket med dess tillbehör	35.	35
Bjellslagen	8.	8
Guldfven i alla rum af gran plankor	35.	35
Transport	313.	313

Stens

	Transport	313	313
Takten i rummen af fura bræder	35		30
6. ft. panelade, oljemalade fönsterluster af hvidt glas i kitt, 2 1/2 alnar høje og 2. alnar brede, med dubbla fönster	30		30
3. ft. oljemalade, enkelte hafffranske dører med kühör	15		15
Alle rumme ere forfædte med kuffammans 9. alnar oljemalade gulpaneler	3		3
3. Kachelugns med niche	40		40
2. Stønstenspijlar	10		10
Ofriig væggsæt inredning	3		3
3. rumme ere forfædte med vallerfarvade tapeter	6		6
<u>Sælunda hela husets värde i dess nuvarande skick:</u>			
af underordnad egare äppgifves: rubel		455	
af Brandstods-Komitéen förskrädt: rubel		450	
<u>N<sup>o</sup> 2.</u>			
En väringss trädbyggnad af gran timmer i godt skick, uppförd år 1853, hvarken krädfodrad eller malad, bestående af fem rum, nemligen: tvänne förlugor, en kammare, ett kök och ett frukt-rum, med kuffammans en kachelugn med niche och en kökspis med kagugn, rör och niche. Husets medelhöjd 10 1/2 alnar, dess längd 16 1/2 alnar och bredd 10. alnar, under krädstak, står på 14 alns hög stenfat.			
Stenfaten, kerulfälling	10		10
Byggnadens flom i dess nuvarande skick	150		145
Yttre taket med dess kühör	30		30
Djäcklagen	6		6
Gulsvan i rummen af gran plankor	30		30
Takten i dito af fura bræder	30		35
Draypan	10		10
3. ft. panelade, oljemalade fönsterluster af hvidt glas i kitt, 1 3/4 alm høje och 1 1/2 alm brede, med dubbla fönster	12		12
Transport	733		723

	Transport	733	723
1. vindsfönster, flöre	1		1
4. ft. oljemalade, enkelte hafffranske dører med kühör	20		20
1. par dubbelvækkede dører med kühör, oljemalade	6		5
1. par enkelte hafffranske dito med dito, dito	5		4
Rummen ere forfædte med kuffammans 6. alnar oljemalade gulpaneler	2		2
1. Kachelugn med niche	10		10
1. kökspis med kagugn, rör og niche	40		35
1. Stønstenspijla med niche	10		10
<u>Sælunda hela husets värde i dess nuvarande skick:</u>			
af underordnad egare äppgifves: rubel		372	
af Brandstods-Komitéen förskrädt: rubel		360	
<u>N<sup>o</sup> 3.</u>			
En väringss trädbyggnad af dels gran timmer, dels korsvirke och bræder, i godt skick, uppförd år 1850, hvarken krädfodrad eller malad, bestående af fyra rum, nemligen: ett fahus med förluga, en foderlada och ett spieningskåder. Husets medelhöjd 7 1/2 alnar, dess längd 20. alnar och bredd 9. alnar, under krädstak, står på 12 alns hög stenfat.			
Stenfaten	4		4
Byggnadens flom i dess nuvarande skick	50		43
Yttre taket med dess kühör	10		10
Djäcklagen i två rum	2		2
Gulsvan i två rum af plankor	10		8
Mellanbakreb i fahuset af plankor	5		5
Tvänne smarre fönster	1. 50		1 50
Tvänne enkelte dører med kühör	2		2
1. par dito dito med dito	1		1
Draypanes huset igenom	2		2
Ofriig væggsæt inredning	1. 50		1 50
<u>Sælunda hela husets värde i dess nuvarande skick:</u>			
af underordnad egare äppgifves: rubel		89	
af Brandstods-Komitéen förskrädt: rubel		80	
Transport	910		890

	Transport ..	916.	890	
	Käften af inkörsportens, litt. B, och 5. almars trädplantor ..	10.	10	✓
	<u>Summa</u> ..	<u>926.</u>	<u>900</u>	
<u>Sammandrag af förestående värden:</u>				
	Huset nr 1. ....	455.	450	✓
	nr 2. ....	372.	360	✓
	nr 3. ....	89.	80	✓
	Porten och planket ..	10.	10	✓
	<u>Summa hela gårdens värden, räskel</u>	<u>926.</u>	<u>900</u>	✓

Utom förenämnda äbyggnader finnas inga andra hus i gården, ej heller några af de i tariffen upptagne eldfarliga inrättningar hvarken ä denna eller grannarnes tomter. Kristinastad, den 1. Decembris 1861.  
Catarina Lovisa Roosgren.  
Skeppare Enka.

Salunda besigtigadt och värderadt samt att de uti luthumentet upptagne brand risk-plasur finnas ä stället att tillgå, och är ä be. höngt skick. Antygga. Christinastad den 16. Junij 1861.  
E. N. Sundman Johan P. Sundstrom

Beskrifning till bilagde plantekning öfver födra käften af tomten nr 48. i första kvarteret. Dess innehåll samt derä befintliga byggnaders äro i värderings-instrumentet närmare beskrefne.

Norra käften af tomten nr 48.

Boningshuset litt. A. ....	" 12. almars hög.
Uthuset litt. B. ....	" 6 1/4
<u>Sammanlagne tomterne nr 39. och 40.</u>	
Uthuset litt. C. ....	" 7.
litt. D. ....	" 7 1/2.

Tomten nr 47.

Bonings- och uthuset litt. E. ....	" 3 3/4 almars hög.
Boningshuset litt. F. ....	" 11 1/2

Tomten nr 65:

Boningshuset litt. G. ....	" 7.
----------------------------	------

Tomten nr 64:

Boningshuset litt. H. ....	" 8 1/2.
----------------------------	----------

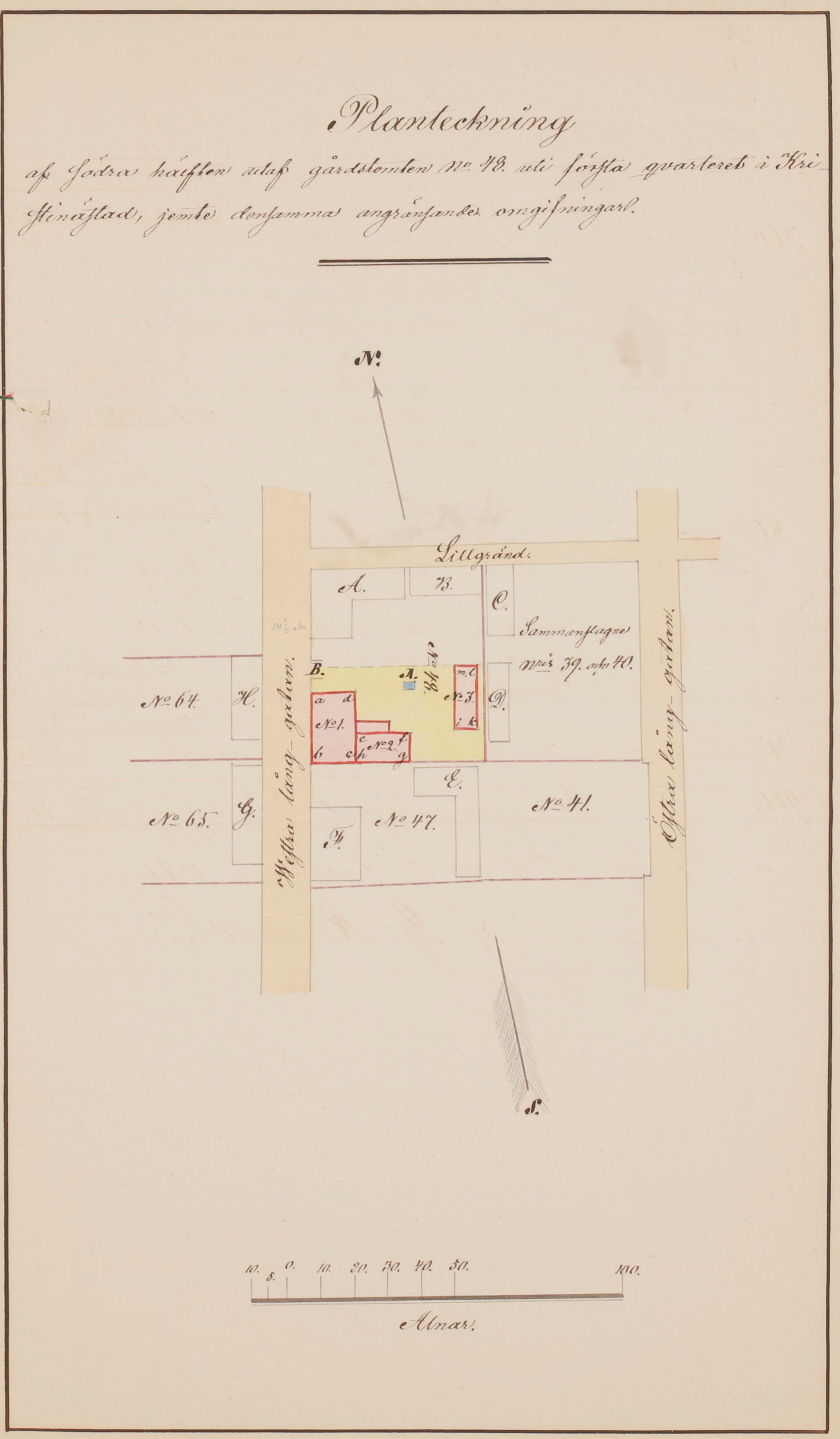
Äffhänden mellan byggnaderna ä födra käften af tomten nr 48. äro:

Från sidan a d till huset litt. A. ....	" 17. almars.
Sidan c d och huset nr 2. sammanbyggde.	
Från sidan b c till huset litt. F. ....	" 12 1/2.
a b till huset litt. H. ....	" 14 1/2.
hörn b f till huset nr 3. ....	" 13 1/2.
g till huset litt. E. ....	" 1 1/2.
h till huset litt. F. ....	" 12 1/2.
Sidan e h och huset nr 1. sammanbyggde.	
Från hörnet l till huset litt. C. ....	" 8 1/2.
Sidan k l till huset litt. D. ....	" 2 1/2.
i k till huset litt. E. ....	" 11 1/2.
hörn b i till huset nr 2. ....	" 13 1/2.

Kristinastad, den 1. Decembris 1861.  
Catarina Lovisa Roosgren.

450	Huset N <sup>o</sup> 1 hörande till 5 <sup>te</sup> Classen i Strifven	4 80	
	A 1 För 3 kakelugnar med skick	3	
	B 1 distans från sidan af d. till huset	16	
	" 2 " " " " c. d. " " " " " " " "	28	
	" 3 " " " " " b. c. " " " " " " " "	17	
	" 4 " " " " " a. b. " " " " " " " "	14	
	Summa procent af Class afgiften 78 göra	3 74,4	
	Summa	8 54,4	✓ 87.
360	Huset N <sup>o</sup> 2 hörande till samma Class i Strifven	4 80	
	A 1 För 1 kakelugn med skick	1	
	" 2 " 1 kükoffis med bugugn	2 3	
	B 1 distans från hörnet f. till huset N <sup>o</sup> 3	17	
	" 2 " " " " " g. " " " " " " " "	26	
	" 3 " " " " " h. " " " " " " " "	17	
	" 4 " " " " " sidan c. h. " " " " " " " "	28 88	
	Summa procent af Class afgiften 91		
	göra	4 36,8	
	Summa	9 16,8	✓ 30
80	Huset N <sup>o</sup> 3 hörande till samma Class i Strifven	4 80	
	B 1 distans från hörnet c. till huset C	19	
	" 2 " " " " sidan h. l. " " " " " " " "	25	
	" 3 " " " " " i. h. " " " " " " " "	17	
	" 4 " " " " " hörnet i " " " " " " " "	17	
	Summa procent af Class afgiften 78 göra	3 74,4	
	Summa	8 54,4	✓ 68.
10	Subinsporten och planket hörande till Classen i Strifven	4 40	✓ 4.
Summa 900.	Summa årliga inträdes afgiften för Rub		✓ 86

Strifven stad den 17 December 1861.  
 J. G. Ramstedt



S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmaldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 4565, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 3600 mark — penni i silfver försäkrade byggnad *en den kufft af gården N:o 48. i första kvarteret af Kristinegata, Likhörig Skypman inkaad Sofia Palm*

för hvilc inträdesafgiften varit bestämd till inalles 31 mark 44 penni för året, fann Direktionen skäligt att göra följande rättelse i nämnde försäkring, att:

af värde för kufft N:o 1. af värde 600. m. med årsafgift 3. m. 12. g.			
" " " N:o 2. " 440. " " " 4. " 4. "			
	Summa: 1040. m.		9. m. 16. g.
Till följe hvaraf gårdens, nuvarande försäkring utgör:			
för kufft N:o 1. 1200. m. med årsafgift 10. m. 24. g.			
" " N:o 2. 1000. " " " 9. " 16. g.			
" " N:o 3. 320. " " " 2. " 72. g.			
port och plank 40. "			16. g.
	Summa: 2560. m.		22. m. 28. g.

Kommande försäkringsrätten alltså, med iakttagande häraf och på sätt det meddelade brandförsäkringsbrevet innehåller, att af försäkringshafvaren tillgodonjutas; derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

*J. Wing*

Hörer till *Direktionens*  
exemplar af brandförsäkringsbrevet  
N:o 4565.

ann. 1867

År 1866 den 10 November har undertecknad brand-  
 flots bolagets Agent, med biträde af Hovstaden  
 Erik Alfred Tötterman och Rapparfslagaren  
 Jeremias Sjöström i det afseende §§. 19 och 23 af  
 Reglementet för stadernas allmänna Brandflots  
 bolag i Finland, gifven den 26 November 1861, om  
 förmåler, besigtigat gårdens N<sup>o</sup> 48, vid vestra läng-  
 galan i första kvartret i Kristinebad, hvilken gård  
 för närvarande äges af Skepparenskapen Sofia Palm,  
 samt dervid funnit byggnaderna sedan den  
 till förfärdning blifvit antagen hafva under-  
 gått sådana förändring, som verkar utspå den  
 förfärdade egendomens värde och den fast-  
 ställda års afgiften, på sätt nedan för närman  
 visas:

	Mark i silfver	
	Brandför- sättnings- värde	nu af- stätt värde
Huset N <sup>o</sup> 1. af använd förfärdat till tak och äfvi inre och yttre delar	1800	1200
Huset N <sup>o</sup> 2. af använd förfärdat till tak och yttre delar	1440	1000
Huset N <sup>o</sup> 3 af förändrat	320	320
Täckrospat och plank i godt skick	40	40
Summa Mark i silfver	3600	2560

Den å gården befintliga brandredskap bestod  
 af 2<sup>de</sup> brandstegar, 2<sup>de</sup> brandprutor, 2<sup>de</sup> ämbaren  
 2<sup>de</sup> soablar, och 2<sup>de</sup> brandhakar, alla i afsefö-  
 märkte med stadtens nummer. Sålunda be-  
 sigtigt och vänderat intyga. Ort och

Jam apuan:

J. G. Runttö.

R. af Tötterman

J. J. Järven

Med följande förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid jam apuan:

Sofu & Palm

af vinn på kuxer nr 1. affres 600 mark med ånaffjekt 5. 12

" " " nr 2. 440 " " " 4. 4.

Summa 1040 " " " 9. 16.

Önaffjekt förskning

Kuxer nr 1 med öande 1200 mark af affjekt 10. 24.

" nr 2. " " 1000 " " 9. 16.

" nr 3. " " 420 " " 2. 72.

Port af plank " " 40. " " - 16.

Summa 2,560 mark med ånaffjekt 22 - 28.



