

År 1902 den 4 december
affär N:o 23574
M. H. Carnerberg

DIREKTIONEN

för

STÄDERNAS ALLMÄNNA BRANDSTODS-BOLAG I FINLAND

antager härigenom, under N:o 6577, till försäkring emot brandskada, för ett värde af Aderton tusen futhundra. / 18,600. / mark silfver, nedannämnde byggnader å gårdens n:o 170. i fjärde kvarteret af Sjöbörsstad.

_____ tillhörig Apotekaren J. W. Jewelius _____, samt fastställer årliga inträdesafgiften derföre till följande belopp, att uti fem års tid erläggas, nemligen:

För huset N:o 1, värdt och försäkradt för	9,400. mark,	till	85. 80.
_____ N:o 2, _____	2,400. _____	_____	20. 16.
_____ N:o 3, _____	3,100. _____	_____	28. 21.
_____ n:o 4, _____	2,000. _____	_____	16. 80.
_____ n:o 5, _____	1,550. _____	_____	11. 74.
Intensport och frakt	150. _____	_____	" 83.

Summa årlig afgift i mark silfver 169: 80. penni.

Och kommer denna försäkringsrätt, under de vilkor Hans Kejserliga Majestäts den 26 November 1861 förnyade Nådiga Reglemente för bolaget bestämmer, att vara gällande ifrån klockan 6 e. m. den 17. nopp. Januari, då värderingshandlingarne i behörigt skick jemte inträdesafgiften för första året till bolagets agent inkommit.

Helsingfors, den 9. Februari 1867

Robert M. J. L.

J. A. Ahlénius.

M. J. J. J.

Antaget
N:o 6577.
Direktionshuset exemplar.

ant. 1867

§ 3. På Direktionens pröfning ankommer i allmänhet, att till försäkring i Bolaget antaga egendom antingen till dess fulla värde eller ock, då bolagets äfventyr deraf finnes större, än nödig försigtighet medgifver, till lämplig del af sagde värde; ägaren dock öppet lemnadt, att i sednare fallet uti annan assurancesinrättning försäkra det öfriga af egendomens godkända värde, under ovilkorligt iakttagande af hvad i § 28 derom stadgas.

§ 9. Har Direktionen af en eller annan orsak nedsatt inträdesafgiften; återfår Sökanden, vid det försäkringsbrevet till honom utlemnas, hvad han till Agenten inbetalt utöfver det af Direktionen fastställda beloppet. Är åter afgiften af Direktionen förhöjd; skall Sökanden, derest han det oakadt vill i Bolaget kvarstå, genast inbetala det bristande beloppet till Agenten, som derförinnan ej må utgifva försäkringsbrevet; och tillkommer Försäkrings-sökande, hvilken försummar att erlägga den af Direktionen sålunda bestämda förhöjning å inträdesafgiften, emellertid försäkringsrätt endast i det förhållande, hvori det inbetalda beloppet står till den af Direktionen fastställda inträdesafgiften.

Astundar Försäkrings-sökande, sedan han genom Agenten erhållit kännedom om förenämde, af Direktionen fastställda förhöjning uti inträdesafgiften, att från Bolaget afgå; vare dertill berättigad, men gifve sådant Agenten tillkänna, antingen genast eller innan klockan sex eftermiddagen nästpåföljande söcknedag, då all vidare försäkringsrätt för den uppgifna egendomen upphör; och återfår Sökanden derhos hälften af den emellertid inbetalda inträdesafgiften samt vare från all vidare förbindelse och ansvarighet till Bolaget, deribland äfven från erläggandet af tillfventyrs under försäkringstiden utskrifven extra afgift, befriad.

§ 15. Hvarje delägare i Bolaget är skyldig att, för inträde uti detsamma, erlägga förut omförmälda inträdesafgift, hvilken, uträknad för år i öfverensstämmelse med den tariff, som är bifogad detta Reglemente, ovilkorligen skall utgöras i fem års tid; och får denna afgift icke affordras delägare till högre belopp årligen, än hvad densamma för ett år utgör.

Vill delägare på en gång afbörd sig inträdesafgifter för flere år; åtnjuter han rabatt å det, som sålunda öfverbetalas, med fem procent deraf.

§ 16. Bolagets kassa utgöras af den till Bolaget donerade grundfonden fyratioåtta tusen mark, deraf endast den inflytande räntan, men icke någon del af själva kapitalet, får till inrättningens utgifter användas, samt af reservfonden, som bör motsvara minst två procent af bolagets ansvarssumma för året och hvilken bildas genom inträdes- och extra afgifter, intressemedel m. m. Skulle denna kassa genom inträffade brandskador så medtagas, att dess behållna kapital, grundfonden oberäknad, ej uppgår till två procent af Bolagets ansvarssumma, äro alla dåvarande delägare, utan afseende å tiden då de inträdd eller antalet af de inträdesafgifter som af dem erlagts, skyldige att tillskjuta de medel, hvilka för reservfondens uppböringande till sagde belopp erfordras. Den extra afgift som sålunda uppkommer, utgöras till lika belopp med inträdesafgiften och utgår årligen, intill dess kassan åter stigit till två procent af ansvarssumman. För de år, då extra afgift uttages, erlägges icke inträdesafgift, utom för den egendom, för hvilken delaktighet i bolaget vunnits först efter det de brandskador inträffat, hvaraf extra afgiftens uttagande förorsakats och hvilken egendom således ej deltagit i den ofvannämde bristens fyllande.

§ 17. Inträdesafgiften inbetalas, före den 15 September, i Helsingfors på sätt i § 61 förordnas samt i landsorten till Agenten i den stad, der den försäkrade egendomen finnes, eller, ifall egendomen är lägen på landet, till Agenten i närmaste stad, eller ock, om delägare så för godt finner, direkte till Direktionen, då afgiften emottages af Kassören, hvar och en delägare likväl obetaget att för bolagets räkning deponera sin afgift i lanets Landtränteri, i hvilket fall originala ränterkvittenset vid enahanda påföljd, som för försummad inbetalning i nästföljande § stadgas, skall, innan ofvansagde dag, till Agenten eller Direktionen aflemnas. Hvad här är sagdt gäller äfven om inbetalningen af de i föregående § påbudna extra afgifter.

Har delägare afbördat sig inträdesafgiften för året, innan extra afgift för samma år utskrefs; värde den förra räknad såsom extra afgift.

§ 18. Försummar Bolagsman att inträdesafgiften eller utskrifven extra afgift inom förfallotiden inbetala; värde densamma då förhöjd med tio procent af dess belopp och, jemte denna förhöjning, som äfven tillfaller Bolagets kassa, utmått hos den försumlige i den ordning Kejsersliga brevet af den 14 Juni 1834 § 1 foreskrifver; dock äger utmätning ej rum, om brandskada emellertid inträffat å egendomen.

Vill Bolagsman eller hans ombud inbetala en del, större eller mindre, af afgift, som är till betalning förfallen; bör det erbjudna beloppet emottagas; men med det bristande förhålles på sätt här ofvan stadgas. Sådan ofullständig inbetalning behöfver dock ej emottagas på annan dag, än själva förfalldagen.

§ 19. Till utronande deraf, huruvida egendom, som är i bolaget försäkrad, förtfarande har det värde, hvilket vid försäkringen eller sedermera åsatts densamma, och om dertill hörande hus äro till tak, eldstäder och eldsläckningsredskap behörigen vidmakthållna, skall, ehvad egendomen är belägen i stad eller på landet, syn å densamma anställas på de tider och i den ordning, som nedanför nämnes. Denna syn, hvarvid äfven de förändringar, hvilka husen möjligen emellertid undergått i hänseende till inredning, grannskap, o. s. v. skola anmärkas, anställas å egendom i stad hvarje femte år, å egendom på landet hvarje tionde år, men å bruk, fabrik eller annan mekanisk inrättning och theater, hvarje tredje år, samt förträttas i städerna af vederbörande Agent med biträde af två sakkunnige personer, på landet efter lägenhetsinnehafvarens föranstaltande, antingen af någon Agent med biträde, eller ock af tvänne sakkunnige och trovärdige män, hvilkas bevis öfver förrättningen inlemnas till Agenten i närmaste stad eller till Direktionen, men på mekanisk inrättning af den, som dertill af Direktionen i hvarje särskildt fall förordnas och hvilken det då tillkommer att inom den tid, som af Direktionen bestämmes, till densamma afgifva berättelse öfver förloppet. I alla dessa fall böra både besigtningen och instrumentet deröfver omfatta äfven den del af egendomen, hvilken möjligen blifvit efter sednaste synen försäkrad i bolaget.

Finnes Direktionen syneinstrumentet bristfälligt eller anledning förkomma till vidare upplysningars infordrande; äge Direktionen meddela

vederbörande de närmare föreskrifter i saken, hvartill omständigheterna föranleda.

Uraktlåter Bolagsman på landet att inom en månad efter utgången af det år, då synen bort verkställas, inkomma med instrumentet deröfver; värde förrättningsman af Direktionen förordnad. Kostnaden för här omförmälda syner drabbar alltid försäkringstagaren och kan, i händelse af tredska, på Direktionens begäran, hos honom utmätas.

§ 20. Har i Bolaget försäkradt hus genom tillbyggnad eller förändring i inredningen eller till följd af på orten inträdd varaktig prisstegring å arbete och byggnadsförmödenheter, fått högre värde än det, hvartill det är försäkradt; då kan husets ägare erhålla motsvarande förhöjning af husets försäkringsbelopp. Ansökning derom göres skriftligen hos vederbörande Agent, hvarefter ärendet af Agenten och hos Direktionen behandlas, på sätt i det föregående om försäkrings meddelande är stadgadt. På Direktionens pröfning ankommer ock i hvarje särskildt fall, huruvida nytt försäkringsbrev för hela lägenheten skall utfärdas.

§ 21. Nedsättning af försäkringsbeloppet jemte motsvarande nedsättning af afgifterna beviljas delägare i Bolaget på samma sätt och med enahanda vilkor, som om han, efter hvad i § 26 stadgas, afginge ur Bolaget för den del af värdet, hvilken genom nedsättningen försvinner. Är lägenheten intecknad; styrke ägaren att den ej häftar för större skuld, än det värde, som efter nedsättningen återstår, eller vise inteckningshafvarens bifall till den nedsättning, hvilken sökes.

§ 23. Har förändring i försäkradt hus eller i dess grannskap skett af den beskaffenhet att densamma, utan att inverka på husets försäkringsvärde, kan, enligt tariffen, föranleda till nedsättning eller förhöjning af inträdesafgiftens sednast fastställda belopp; må den inträffade förändringen medföra sådan påföljd endast för hus, hvars försäkringsbelopp uppgår till fyratusen mark eller derutöfver. I slikt fall åligger det Agenten att vid de syner, som omnämnas i § 19, anmärka alla de förändringar, hvilka kunna påkalla afgiftens förhöjande, hvaremot det ankommer å husets ägare att anmäla dem, som till afgiftens nedsättande föranleda; och bör Agenten, jemte det han om förhållandet till Direktionen inberättar, tillika insända ny uträkning öfver inträdesafgiftens belopp. Arsafgiften utgår sedan ifrån och med det räkenskaps år, då förändringen anmäls, med det belopp, hvilket Direktionen i anledning här af fastställer; likaså extra afgifter, som sednare utskrifvas. Försummar delägare, hvars afgifter blifvit enligt denna § förhöjda, att, inom två månader efter det han fått del af Direktionens beslut i saken, de förhöjda afgifterna inbetala; åtnjuter han, intill dess dylik betalningsskyldighet fullgjorts, försäkringsrätt endast för den del af försäkringsbeloppet, hvilken motsvarar den erlagda afgiften i förhållande till den, som bort utgöras.

Förändring, som verkar nedsättning af afgiftens belopp, kan när som helst anmälas. Likaså är det ock Direktionen obetaget, att emellan ofvannämde syner, på Agentens anmälan om inträffad förändring, hvilken föranleder till betydligare förhöjning af arsafgiften, till sådan förhöjning besluta.

§ 24. Nedtager bolagsman försäkradt hus och flyttar detsamma till annan plats inom eller utom gården eller lägenheten, eller bygger han inom samma gård eller lägenhet nytt hus i dess ställe; tillgodonjute för det sålunda flyttade eller nybyggda huset den försäkringsrätt, hvilken varit fastad vid det gamla. För vinnande af slikt förmen erfordras dock att han, inom två månader sedan det flyttade eller nya huset blifvit fullbordadt, öfver detsamma inlemnar beskrifning och planteckning till Agenten, som sedermera i den ordning § 6 foreskrifver, låter värdera byggnaden, uträknar inträdesafgiften för densamma och insänder handlingarne till Direktionen, hvilken slutligen bestämmer det flyttade eller nya husets försäkringsbelopp och inträdesafgift; men skulle sistnämde hus afbrinna innan försäkringsrätten dertill enligt § 7 vidtagit; vare ägaren icke berättigad till någon ersättning; dock frikallas han i sådant fall från utgörande af andra än de inträdes- och extra afgifter, som vid husets nedtagande kunnat belasta detsamma.

§ 25. Vill ägare af i Bolaget försäkrad fabrik, bruk eller annan mekanisk inrättning, eller theater, deri göra sådan förändring, som kan anses i någon mån öka eldfarligheten; anmäla sådan åstundan skriftligen, antingen omedelbart eller genom Agenten, hos Direktionen, hvilken pröfvar huruvida förändringen bör föranleda till förhöjning af inträdesafgiften samt i slikt fall bestämmer dess belopp. Vidtages förändringen utan dylik anmälan; vare försäkringsrätten förverkad; men in-teckningshafvare, der sådan finnes, njute i all händelse rätt till godtgörelse för sin fordran ur den ersättning, som bort för egendomen utgå i fall den ofvannämnda förändringen ej vidtagits, så fram icke motsvarande betalning erhålles af annat Brandförsäkringsverk eller från annan gäldenären tillhörig egendom. Utbytas till inrättningen hörande maskiner emot andre; kan försäkringsrätten för de förra på anmälan hos Direktionen öfverflyttas på de sednare.

§ 26. Bolagsman, som vill ur Bolaget utträda, antingen för all den egendom, hvarå han har försäkringsrätt, eller endast för någon del deraf, gifve genom Agenten denna sin önskan skriftligen tillkänna hos Direktionen. Kan han derhos styrka att gården eller lägenheten icke är med in-teckning besvärad, eller att samtliga in-teckningshafvare gifvit sitt samtycke till uppsägningen, och finnes han hafva afbördat sig såväl inträdesafgift för fem år, det löpande året inberäknadt, som derförinnan utskrifna extra afgifter; äger Direktionen bifalla hans ansökning, hvarefter han afgår ur Bolaget vid räkenskapsårets slut, i fall uppsägningen skett minst en månad förut, men först vid följande årets utgång, om uppsägningen skett sednare. I hvardera fallet är han för hela den återstående tid, hvarunder han således kommer att i Bolaget kvarstå, skyldig att, derest sådant icke skett, erlägga stadgade afgifter, hvilka till följd af under samma tid inträffade brandskador kunna utskrifvas, likasom han är berättigad till ersättning för brandskada, som derunder öfvergår honom. Innan nämnde tid tilländagått, kan uppsägningen återkallas och anses då såsom icke skedd.

§ 28. Egendom, hvilken icke är försäkrad för hela det åsatta värdet, kan, efter anmälan hos Direktionen, som må göras antingen direkte eller genom vederbörande Agent, försäkras anorstades för det återstående beloppet af sagde värde. Sker sådan försäkring utan anmälan, eller befines egendomen i annan assurancesinrättning försäkrad till högre belopp än nämnde återstod; vare försäkringsrätten i Bolaget förverkad, in-teckningshafvares rätt dock bevarad, på sätt uti § 25 är stadgadt.

S. D. Beslöts: Med anledning af hvad, efter behörig besigtning, anmäldt blifvit, angående inträffad förändring med de, under N:o 93, i städernas Allmänna Brandstods-bolag till ett värde af 16, 25 $\frac{1}{2}$ mark 12 penni i silfver försäkrade byggnad *en å gårdens n:o 140. i fjärde kvarteret af Krijensgatan, tillhörig apotekaren J. W. Fin*

verid., för hvilc *a* inträdesafgiften varit bestämd till inalles 178 mark 88 penni för året, fann Direktionen skäligt förordna, det skall hela denna nummer i verkets böcker afföras och nytt försäkringsbrev för ifrågavarande gård under N:o 6577 utfärdas; kommande de för den äldre nummern inbetalda *ordinarie premier* att godtgöras försäkringshafvaren *uppå de för gården nu fastställda inträdes-afgifter; de affrifvas, såsom allaredan erlagdes under den äldre nummern;*

derom Protokolls-utdrag skulle, till vederbörandes efterrättelse, utfärdas. Som ofvan.

In fidem:

Nils J. Ursin

Hörer till *Direktionens*

exemplar af brandförsäkringsbrevet

N:o 6577.

Ankom den 17. Januari 1867. utan afgifter.
Georg Linder

Till försäkring uti Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, anmäles under tecknad härmedelst äbyggna-
derna ä fin egande gård och tomt N^o 170 i fjärde kvar-
teret af Kristinebad, hvilka äbyggnader varit föret i berör-
de bolag under ordningsnummern 23 till försäkring antagna
för ett värde af fyratusen fectis rubel sifver, men genom
gjorda förbättringar och tillbyggnad erhållit högre värde.

Tomten innehåller 6,745 kvadratalnars i arealvidd; dess
norra sida är 127 alnar och gränzar till tomten N^o 171,
i hvilken är anlagd kryddgård, östra sida 54 alnar, 1/2^o.
från till Stadsgårdens, södra sida 127 1/2 alnar och angrän-
zar af gårdens N^o 169, samt västra sida 54 alnar och 1/2^o.
till Strandgatan, 12 3/4 alnar bred; här kunnas lita af i
gårdens med tillräcklig vattens tillgång och är försedd med
följande brandredskap: en portativt slaggsprutta, två hand-
sprutor, två brandstegar, två brandhakar, två brandämbar-
ar och två svablar, alla märkta med tomten
num. i oljefärg.

Äggnaderna, som till försäkring anmälas och hvil- kas läge betagde plantekning närmare utvisas, är följande:	Värde i finklas mark af underst af värde- när egare ringomarmen
<p>N^o 1. Ett boningshus af timmer, i godt stånd, up- fördt år 1819, brädfordadt och målat med gul ol- jefärg, under tak af paktor. Huset, som är 48 alnars långt, 16 1/2 alnar bredt och 16 1/2 alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med elfva boningsrum, innehållande tillfamman</p>	

Juni 1867

nis kakelugnar uti nischer och en koksgräs äfven uti nisch; hvarutom upå vinden finnes ett boningsrum med kakelugn uti nisch som icke upptager tredjedelen af husets grundareal; värderas till — 9,400: 9,400

N^o 2. En ensamling boningsbygggnad och en magasinbygggnad af stock, i förvarligt stånd, uppförda: boningsbygggnaden är 1819 och magasinbygggnaden är 1832, brädfordrade och målade med gul oljefärg, under tak af pultor. Husets, som är 42¹/₂ alnar långt, 11¹/₂ alnar bredt samt 11¹/₂ alnar högt från marken till takkammen, består af en våning med fem boningsrum, innehållande kuffammars två kakelugnar uti nischer och en koksgräs; värderas jämte väggofst inredning uti magasinbygggnaden till — 2,450: 2,400

N^o 3. En ensamling brädhus, i förvarligt godt stånd, en del uppfördt år 1838 och en del år 1845, brädfordrade och målade med gul oljefärg, under tak af pultor. Husets, som är 35¹/₂ alnar långt, 8³/₄ alnar bredt och 11¹/₂ alnar högt, består af en dräng- och bagarettuga, en kammare och ett laboratorium, med två kakelugnar uti nischer, en gräs med kakelugn uti nisch och en mur uti nisch i laboratorium, som jemväl är försedd med omeradt tegelstensgolf; värderas till — 3,100: 3,100

N^o 4. En källare, i godt stånd, uppförd år 1864 med två dubbla väggar af stock och panelad med två dubbla samt mellanrummen fyllda med fäggjärn och koltubbe, målade med gul oljefärg, under tak af pultor. Husets är 21¹/₂ alnar långt, 9¹/₂ alnar bredt och 10¹/₂ alnar från marken till takkammen

Transport. 14,950: 14,900

Transport. 14,950: 14,900
högt och värderas till — 2,000: 2,000

N^o 5. En uthusbygggnad af stock, i förvarligt stånd, uppförd år 1819, brädfordrade och målade med gul färg, under tak af pultor. Husets, som är 62¹/₂ alnar långt, 9¹/₂ alnar bredt och 8¹/₂ alnar högt, innehåller fähus med förtuga, en koldas, ett magasin, spinningsstol, ett stall och ett lid; värderas till — 1,550: 1,550
Inkörsport af stock och plantor, med derib hörande regel och gängjern m. m., värderas till — 100: 100
Staketet kring trädgården / i: d. / 2¹/₂ alnar högt och 11¹/₂ alnar långt, värderas till — 60: 50

Summa f. mark. 18,660: 18,600

Sammandrag af förestående värden.

Huset N^o 1 — 9,400: 9,400
" N^o 2 — 2,450: 2,400
" N^o 3 — 3,100: 3,100
" N^o 4 — 2,000: 2,000
" N^o 5 — 1,550: 1,550
Inkörsporten — 100: 100
Staketet — 60: 50

Summa siffror mff. 18,660: 18,600

Utom ofruanupptagna till förfäring anmällda hus, finnes ej någon annan bygggnad på tomten.

Öndra eldfarliga inrättningar är under N^o 3 upptaget laboratoriem finnes ej å gården och ej heller i dess grannskap.

Trädgård / i: d. / finnes å gården äfven som å tomten N^o 172 beväskt med tunniga löfträd. Kristinestad, den 17 December 1866.

J. W. Jurelius
Apothekare Kalligri Gafsfors

Sålunda besigtadt och vändt ut, samt
 om den i Instrumentets upptagna bords
 nedteckning finnes i stället en tillgå och
 är i behörigt skick intyga
 Kristinehed den 11 Januari 1867.

J. G. Ramstedt
 J. G. Ramstedt
 J. W. Järvelius

Beskrifning.

Tomten N^o 170 i Jerde kvarteret. Dess innehåll samt därå
 befintliga byggnader äro i värderingsinstrumentets närmare be-
 skrifna. a. brunn, b. inkörsport, c. trädgård med bårbeffars.

Tomten N^o 169 i samma kvarter

- A Envänings trädhud
- B En uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 171 & 172 i samma kvarter

- C Envänings trädhud.
- D Uthusbyggnad af stock

Tomten N^o 203 i samma kvarter

- E Envänings trädhud

Tomten N^o 204 i sagda kvarter

- F Envänings trädhud

Tomten N^o 205 & 206 i sagda kvarter

- G Envänings trädhud.

Tomten N^o 207 i samma kvarter

- H Envänings trädhud

2 Affändet byggnaderna emellan på tomten N^o 170 äro:
 2 Husen N^o 1, 2 och 3 äro byggda invid hvarandra samt
 huset 4 och 5 affskilda om sin.

J

Från kufet N ^o 1 till kufet N ^o 5	10 alnar
" " N ^o 2 " " N ^o 5	29 "
" " N ^o 3 " " N ^o 5	31 "

2 Affändet från byggnaderna vid samma tomtes yttre linier till
 närmaste hus på kringliggande tomter.

Från kufet N ^o 1 till A	7 alnar
" " N ^o 1 " C	42 1/2 "
" " N ^o 1 " E	36 "
" " N ^o 1 " F & G	13 3/4 "
" " N ^o 1 " H	18 "
" " N ^o 2 & 3 till D	70 "
" " N ^o 5 " B	22 "

Kristinehed, dag som ovan.

J. W. Järvelius

Förelämnade plantekning och därtill hörande uppgifternas
 riktighet bekräftar. Kristinehed den 11 Januari 1867.

J. G. Ramstedt

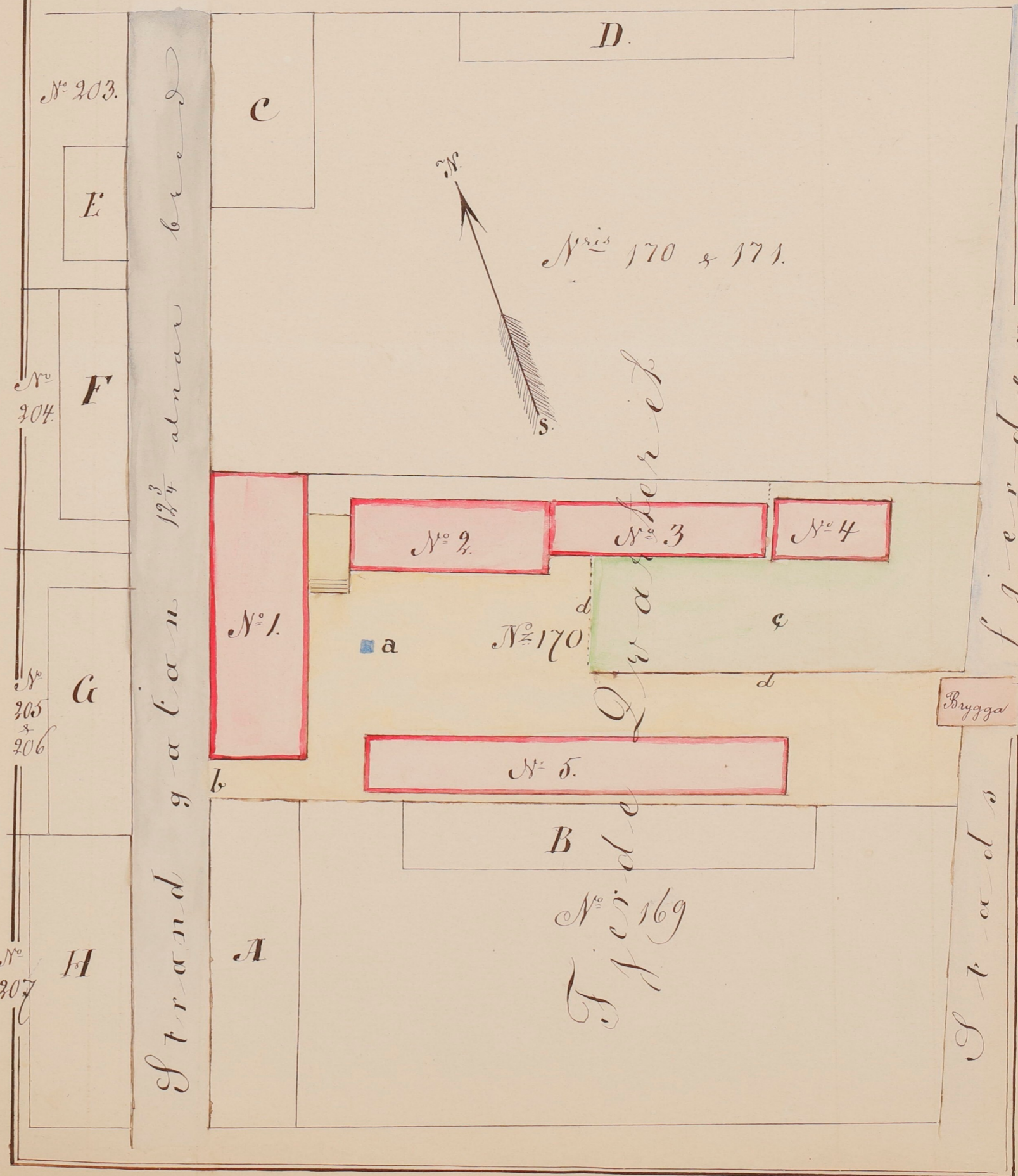
Utsäkning på årliga inträdesafgiften i Hattornas allmänna Brandstadsbolag för gårdar N^o 170 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, tillhörig Apotekaren F. W. Jurelius.

Det god- kända för- skicknings beloppet i mark 42		Årlig inträdes- afgift	
		Mark	pen
✓ 940.	Huset N ^o 1 till 6 ^{te} klassen afgiften ökas för vindrum med 10 ^o	7	70
	Summa	7	70
	För eldfast inrättning i huset N ^o 3, ökas be- läppet med 20 ^o	1	54
	Summa	9	24
✓ 2400	Huset N ^o 2 till 6 ^{te} klassen För eldfast inrättning i huset N ^o 3 ökas afgiften med 20 ^o	7	70
	Summa	8	40
✓ 3100	Huset N ^o 3 till 6 ^{te} klassen För eldfast inrättning ökas afgiften med 30 ^o	7	70
	Summa	9	10
✓ 2000	Huset N ^o 4 till 6 ^{te} klassen För eldfast inrättning ökas afgiften med 20 ^o	7	70
	Summa	8	40
✓ 1550	Huset N ^o 5 till 6 ^{te} klassen För eldfast inrättning i huset N ^o 3 ökas afgiften med 10 ^o	7	70
	Summa	7	70
Summa 18600	Inkänningskost och skapitet till 4 ^{de} klassen Kristinestad den 12 Januarii 1867.	5	50
	Summa årlig inträdesafgift	-	-
			164. 80

J. G. Rönneby

Plan-teckning

af äbygggnadernas läge i Herrs Apotekarens, Collegiases-
jorens Fredrik Wilhelms Jurelius' egande gård N^o 170 i
Fjerde Qvarteret af Kristinestad samt dertill granfande hus.



År 1872 den 15 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Föregångaren E. Åkerberg och Inspektorerna J. P. Jalin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården N:o 170 vid Åkerberg gatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Apotekaren F. W. Juvvelius, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd som då den under N:o 6577 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 1861/0 mark ~~och~~ i silver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen bestående af en portativångspira, 2 handspira, 2 brandspira, 2 brandhakar, 2 branddunkar, och 2 trublar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

J. G. Rasmussen
Emil Åkerberg J. P. Jalin

Med förtämlande förklaring förklarar jag mig i denna Ort och tid som ofvan.

F. W. Juvvelius

Granskat utan anmärkning i Brand-
styrelsensdirektionen den 10. December 1872.

G. H. Hildén.

År 1877 den 16 September har undertecknad Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakarmäst. G. F. Hartman och Svarfvaremästaren J. P. Salin, i det afseende §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmäla, besigtigat gården N:o 170 vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Herr Apotekaren J. W. Furvelius, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 6577 blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 18600 mark i silfver, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativ slangspruta & handsprutor & brandstegar & brandhakar & brandåmbarer och två Svablar, jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

E. ÅKERBERG.

Gustaf F. Hartman

J. P. Salin

Med förestående förklaring förklarar jag mig nöjd
Ort och tid som ofvan.

J. W. Furvelius
Apotekare, Collegiassejour

N:o 6577.

År 1882, den 4 Oktober har undertecknad Brandstods-
bolagets Agent-Suppleant, med biträde af Skomakaremäst. Johan
E. Forsberg och Svarfvarmäst. Joh. Petrus Salin, i det
afseende §§ 19 och 23 af Reklamentet för Städernas Allmänna Brandstods-
bolag i Finland, gifvet den 26 November 1861, omförmåla, besigtigat gården
N:o 170, vid Strandgatan i fjärde kvarteret af Kristine-
stad, hvilken gård för närvarande eges af Apothekare W. A.
Dahlin, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhål-
len och i lika godt stånd som då den under N:o 6577, blifvit i berörde
bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 18,600, mark i
guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården
och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast faställd årsaf-
gift; hvilket, samt att brandredskagen, bestående af 1. portsteln flanzjeruta,
2. brandstegar, 2. brandhakor, och 2. brandambassar
jemväl finnes att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. E. Forsberg

J. P. Salin

Med förestaende förättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som
ofvan.

W. A. Dahlin

Granskad utan anmärkning i Brandstodsdirectionen
den 29. November 1882. intyggar

W. A. Dahlin

År 1892, den 28. Oktober har undertecknad, Brandstodsbolagets Agent, med biträde af Skomakaremästare Joh. Fr. Forsberg och Gust. Fredrik Hartman, i det afseende ^{8. 25} §§ 19 och 23 af Reglementet för Städernas Allmänna Brandstodsbolag i Finland, gifvet den ~~26~~ ^{27. Oktober 1885} November 1861, omförmälad besigtigat gården N:o 170. vid Strandgatan i Fjerde kvarteret af Kristinestad, hvilken gård för närvarande eges af Apothekaren Emil Reims, samt dervid funnit gården till alla delar väl underhållen och i lika godt stånd, som då den under N:o 6577. blifvit i berörde bolag till försäkring antagen, så att dess assuransvärde 18600. mark i guld, anses vara oförändradt; äfvensom någon sådan förändring med gården och dess granskap icke inträffat, som kunde verka å sednast fastställda årsafgift; hvilket, samt att brandredskapen, bestående af en portativt slangspruta, två handsprutor, 2 brandflegor, 2 brandhakar och 2 brandlådor, jemväl finnas att tillgå, intyga: Ort och tid som ofvan.

Gust. Stenberg.

J. F. Forsberg

Gustaf Fr. Hartman

Med förestående förrättning förklarar jag mig nöjd. Ort och tid som ofvan.

Emil Reims

Ej ätgärd: H. Fors den 29. december 1892.

W. Stenberg

§ 29, 30

§ 29. Bolaget ersätter all brandskada å försäkrad egendom, ehvad skadan är försäkrad genom sjelfva branden eller genom åtgärder, vidtagna för densammis släckning eller hämmande. För brandskada, som inträffar under krig och har sin orsak antingen i fiendens anfall eller uti vidtagna anfalls- eller försvars-åtgärder emot fienden, gifver Bolaget ej ersättning; dock frikallas ägaren i detta fall från utbetalning af alla honom påförde och annu ej erlagde inträdes- och extra afgifter samt varde för byggnaden från Bolaget skild.

§ 30. Bolagsman, hvilken lidit brandskada i stad, bör, vid det i § 35 utsatta äfventyr, inom fjorton dagar derefter anmäla sig hos vederbörande Agent samt derhos aflemla skriftlig uppgift på allt af den försäkrade egendomen, som är i behåll efter branden, hvarefter det åligger Agenten att sednast å åttonde dagen föranstalta besigtning och värdering å stället, att i Agentens öfvervaro förrättas genom de värderingsmän, hvilka i § 59 omförmålas. Öfver förrättningen, hvarvid den brandskadade sjelf eller genom ombud bör närvara, skall Agenten genast uppsätta en noggrann berättelse, upptagande brandens utsträckning å toten, beskaffenheten af brandskadan derstädes samt beloppet af den brandskade-ersättning, som, enligt värderingsinstrumentet, bör af Bolaget utgifvas för hvarje särskild del af åbyggnaden. Denna berättelse skall han, inom ytterligare åtta dagar jemte sjelfva värderingsinstrumentet insända till Direktionen, hvilken det sedan tillkommer att ofördröjligen granska förrättningen i alla dess delar och bestämma ersättningens belopp.

Har vid timad eldsvåda, försäkradt hus nedbrunnit eller så förstörts att detsamma icke utan nybyggnad kan återupprättas, eller får den brandskadade byggnaden, enligt gällande Byggnadsordning, icke mera å samma plats kvarstå; då öfvertager Bolaget hvad af husets försäkrade tillhörigheter efter branden tilläfventyrs kvarblifvit, och utbetalar till försäkrade eller inteckningshafvare dem tillkommande ersättning, på sätt derom i botten och följande §§ stadgas; dock att, der grundmurar och källare kvarstå, i det skick att de befinnas fullt uppfylla sitt ändamål, samt få å samma plats bibehållas, någon annan ersättning för dessa icke gifves, än hvad å dem erforderliga mindre reparationer pröfvas kosta. Men skulle det, som af försäkradt hus efter branden kvarblifvit, befinnas i det tillstånd, att huset med större eller mindre reparationer eller tillsatser åter kan i sitt förra skick försättas, åger Direktionen, efter skedd besigtning och värdering, bestämma ersättningens belopp efter det värde, hvilket den skadade egendomen vid försäkringen åsatts.

Nöjes den brandskadade ej med Direktionens åtgärd, hvaraf Direktionen genom Agenten lemmar honom behörig del; må han öfverlemla sakens afgörande till kompromiss, och göre då anmälan derom hos Agenten inom fjorton dagar efter det Direktionens beslut honom delgifvits, vid äfventyr att samma beslut annars kommer att lända till efterrättelse.

§ 31. Vid brandskada å landet behöfver ej den i nästföregående § foreskrifna syn och värdering bivistas af Bolagets Agent, utan kan, på den brandskadades föranstaltande, förrättas af Kronobetjent eller annan skrifkundig och trovärdig man å orten jemte tvänne Nämndemän. Instrumentet öfver förrättningen, som skall innehålla hvad uti åberopade § är, i hänseende till Agentens berättelse, foreskrifvet, bör den brandskadade, vid det i § 35 stadgade äfventyr, inom en månad efter branden inlemna till Agenten i närmaste stad, som derefter insänder detsamma jemte eget utlåtande till Direktionen; och låter Direktionen sedan genom Guvernören i länet meddela den brandskadade sitt beslut i saken. För öfrigt gäller, angående Direktionens befogenhet i afseende å brandskade-ersättningens bestämmande samt sakens öfverlemlande till kompromiss, hvad § 30 derom innehåller.

§ 32. Den kompromiss, som i föregående §§ omnämnas, bildas på sätt uti § 8 är stadgad samt sammanträder å brandstället och pröfvar saken i de delar, deri den brandskadade är med Direktionens åtgärd missnöjd, hvarefter vid kompromissens utslag i de tvistiga delarne förblifver. Kosnaden för denna kompromiss gäldas till ena hälften af Bolaget och till den andra af den brandskadade.

§ 33. Lemningarne efter branden skola af den brandskadade i samråd med Agenten behörigen värdas, intill dess ärendet om brandskade-ersättningen blifvit slutligen afgjort; och må han under tiden ej vidtaga någon annan åtgärd med desamma, än hvad till deras vård befinnes nödigt. Felar den brandskadade häremot; hafve förverkat sin rätt att draga ersättningsärendet under gode mäns pröfning. Vid enahanda äfventyr åligger honom och att, om Direktionen det fördrar, vid domstol med ed fästa riktigheten af sin till Agenten lemnade uppgift om lemningarne efter branden. Är han frånvarande eller annars hindrad att sådant fullgöra; vare den, som för öfrigt bevakat hans rätt i saken, jemväl pligtig att slik ed aflägga, vid förenämnde påföljd om han undandraget sig edgången. Alla de lemningar efter branden, hvilka enligt Direktionens förordnande eller kompromissens utslag skola af Bolaget öfvertagas, varde derefter fordorsammast på fördelaktigaste sätt försålda för Bolaget räkning.

§ 34. Sedan brandskade-ersättningens belopp blifvit i ofvan foreskrifven ordning fastställt, afdrager Direktionen derifrån ej blott det, som den brandskadade möjligen är Bolaget skyldig i oguldna inträdes- och extra afgifter, utan och hvad den brandskadade bör till Bolaget erlagga för skada å eget och annans hus, i och för den brand, hvarvid han skadan led. Återstoden utbetalas sedan i den ordning, som nedanför närmare bestämmes; dock bör härvid iakttagas att, der två eller flere års inträdes- eller extra afgifter sålunda på en gång godgöras Bolaget, ränta å sådana medel ersättes den brandskadade med fem procent för året.

§ 35. De, som lidit brandskada, utfå ersättning i den ordning

skadorna timat; och må Direktionen förty ej å sådan ersättning utfärda anordning, innan åtminstone en månad efter branden förflidit. Har brandskadad uraktlåtit att, inom den i §§ 30 och 31 foreskrifna tid, anmäla sig hos vederbörande Agent; vare förlustig sin rätt att, framför dem, hvilka sednare än han lidit brandskada, men före honom gjort slik anmälan, utbekomma den beviljade ersättningen, såframt icke Bolagets kassa erbjuder tillräcklig tillgång till hvardera ersättningens utgifvande på bestämd tid.

§ 37. Brandskade-ersättning utbetalas till vederbörande, när styrkt blifvit att den brandskadade egendomen icke är med inteckning besvärad, eller ock inteckningshafvaren medgifvit sammans lyftning. I motsatt fall innehålles hvad emot den intecknade fordran svarar, hvilket till inteckningshafvaren utgifves, derest icke jäf emot fordrans riktighet göres eller tvist om bättre rätt till ersättningsmedlen uppstår, då frågan å domstols afgörande ankommer. Är inteckningshafvarens vistelseort eller han sjelf okänd, eller uppehåller sig inteckningshafvare utom Finland, och anmäler han sig ej hos Direktionen inom sex månader efter det Direktionens kungörelse om brandskadan varit i Finlands allmänna tidning införd; åger Direktionen att till husägare eller dess målsman utgifva medlen, emot godkänd borgen för deras återbetalning, i fall sådan på grund af utslag, som fått vinna laga kraft, kan komma att honom åligger. Af den brandskadades bestämmande och begäran beror i hvarje särskildt fall, huruvida brandskade-ersättningen skall utbetalas i Direktionens kassa eller genom vederbörande Agent, i hvilket sednare fall medlen med posten af-sändas till Agenten.

§ 38. Bolagsman, som lagligen öfvertygas att hafva uppsåtligen anlagt, eller anlagga låtit den brand, hvarigenom hans i Bolaget försäkrade egendom förstörts eller skadats, hafve förverkat icke allenast sin rätt till ersättning för samma skada, utan ock all vidare delaktighet i Bolaget. Lag samma vare om han blifver förvunnen att hafva, eget hus grof och uppenbar värslöshet med eld, vållat brand i sitt eget hus. Varder i sådant mål värjemåsed honom ålagd och har han antingen gått ed eller derifrån vunnit befrielse, eller ock aflidit före dess afläggande, eller kan edgång honom icke ombetros, eller har han för bristande laga bevis ej kunnat åt saken fällas; i alla dessa fall skall brandskade-ersättning utgifvas. Medlen utbetalas dock icke annorlunda än emot borgen, derest Utslaget, hvarigenom han af en eller annan anledning frikänts, emot honom drages under högre rätts pröfning.

Var hus, som brunnit, med inteckning besvärad; njute inteckningshafvaren, ändå att ägaren genom värslöshet med eld vållat branden, rätt till betalning från den ersättning, som bort för huset utgå, i fall ägaren icke varit till branden vållande.

§ 60. Agenten åligger att i behörig tid verkställa de besigtningar å egendom i stad, hvilka äro i § 19 foreskrifna. För dessa förrättningar vare Agenten berättigad att af husägaren i arvode uppbära fyra mark för sig och två mark för hvardera biträdet. Lösen för instrumentet åger ej rum, om huset befinnes till inbredning och omgifningar oförändradt, men förekomma dervid sådana förändringar, som böra i instrumentet beskrifvas och verka till förändring i årsafgiften, må Agenten för hvarje ark af instrumentet beräkna sig tillgodo lösen med fyra mark.

§ 61. Med den, i hänseende till Agenten i Helsingfors stad nedanför stadgade inskränkning, tillkommer Agenterne i allmänhet: att uppbära Bolagsmännens inträdes- och extra afgifter enligt hvarje Agent af Direktionen meddelade debetsedlar, hvilka efter fullgjord betalning qvitteras och till den betalande aflemnas;

I Helsingfors stad åger Agenten icke uppbära andra försäkringsafgifter, än den inträdesafgift, som, vid ansökning om ny försäkring eller vid förhöjning af förut beviljad försäkringsbelopp, skall för första året erläggas, innan värderingshandlingarne kunna af honom till Direktionen insändas; och må det i dessa fall af försäkringsstagan bero att vaka deröfver, att handlingarne jemte afgiften varda af Agenten ofördröjligen till Direktionen öfverlemnade. I följd af hvad sålunda är stadgad, får Agenten i Helsingfors förty ej befatta sig med någon uppörd hvarken af följande ärens inträdes- eller utskrifna extra afgifter, utan skola alla dylika afgifter för försäkrade egendom, belägna i sagde stad eller inom dess Agentur, ovilkorligen antingen inbetalas omedelbarligen till Direktionen, eller ock i Landränteriet nedsättas, i hvilket sednare fall originala ränterqvittenset bör af försäkringshafvaren, vid stadgad påföljd, innan förfallodagen, till Direktionen inlemnas.

§ 86. Finner Bolagsman sig missnöjd med någon af Direktionen vidtagen åtgärd; vare honom öppet att sådant till pröfning vid Bolagsstämman anmäla; dock åligger honom att sednast åtta dagar före Bolagsstämman början till Direktionen skriftligen inlemna sina påståenden, hvilka derefter af Direktionen, jemte egen förklaring, öfverlemnas till Bolagsstämman, som åger meddela den rättelse, hvar till skal möjligen förefinnes.

§ 92. Skulle, till följd af delägares afgång ur Bolaget eller försäkringsvärdens nedsättning, sammanräknade värdet af den återstående i Bolaget försäkrade egendomen nedgå till sexton miljoner mark eller derunder, kalle Direktionen genast Bolagsmännen till extra Bolagsstämma, för att öfverlägga och besluta om Bolaget skall fortfara eller upplösa sig;

§ 93. Har vid Bolagsstämma vidtaget beslut om Bolagets upplösning icke blifvit enhälligt fattadt; gånge beslutet ej till verkställighet, derest icke åtminstone trefjerdedelar utaf hela antalet af de vid samma stämman representerade röster förenat sig om detsamma. Upplöses Bolaget, fullgöre Bolagsmännen ej dess mindre sin förbindelse att i enlighet med detta Reglemente ersätta all den brandskada, som före upplösningen timat.